

記入例

農地転用計画書

(事業計画)

1. 転用者(申請者)の住所・氏名

氏名	年齢	職業	住所
天間 太郎	40	農業	青森県上北郡七戸町字森ノ上131番地4

2. 転用の目的(具体的且つ詳細に記入のこと)

既存駐車場が狭いため。

3. 継続転用の有無

第1期工事 ○○○年○月○日から着工し、○○○年○月○日まで
その施設の面積○○○㎡で転用の面積○○○㎡
第2期工事 年月日から着工し、年月日まで
その施設の面積 ㎡で転用の面積 ㎡

4. 転用の目的に係る資金の総額 (単位:千円)

土地購入費	建物及び施設の建築費	土地造成費	その他の経費	総額
○○○ 千円	○○○ 千円	○○○ 千円	○○○ 千円	○○○ 千円

5. 転用の目的に係る事業及び概況

建築物(工作建物の物の名称)棟数	建築面積又は工作物の面積	建築経費	資金調達	備考
○○○	○○○ ㎡	○○○ 千円	イ 自己経費 ○○○ 千円 ロ 借入金 ○○○ 千円	

6. 土地造成方法及び造成費見積りの内訳

イ 土砂利をもって盛土として1㎡当たりの費用 千円
計 千円
 現在地を整地するだけ、その費用 ○○○ 千円
ハ その他の方法及び経費

7. 転用後利用する一般道路施設の有無

転用地までの巾員○○○m以上の道路がある。
これは国道・県道・市町村道・私道である。
 以上の道路はないが施設工事中(転用許可等があるか、ある場合はその許可は令和 年 月 日付けである)
 下水路(汚水又は廃水)の施設をどうするか、その内容
雨水排水は浸透処理するため、付近への害はない。

8. 転用することによる事業内容と予想収益

(前年度実績)

事業名	1. 営業(又は製品の明細)	2. 年間総所得	
3. 営業経費	4. 雇用人員	5. 年間経費	6. 予想収益

なお、山林に転用する場合は上記のほか転用する前までの作付品種10アール当り収穫高を記入のこと。又、資材置場は資材ごとの数量及びその面積を記入のこと。

9. 転用すべき土地の状況(附近の状況を公益的施設の整備状況を含めて具体的に)

役場本庁舎から北に○km、国道○号線から東に○m入ったところに位置している。

10. 転用する土地を選定した理由(交通・事業目的の発展との関連状況)

(環境等につき具体的に又この土地でなければならない理由)
申請地北側に自宅があり、自家用車・来客者用一時的駐車場が必要なため。

11. 転用することにより、近隣の農作物等(又は人畜、公衆衛生上)に被害を及ぼすことはないか、

あると予想される場合はその防除施設の内容
近隣に農地はなく、農作物等に被害を及ぼすことはない。

12. 転用する面積を必要とする理由(具体的、且つ詳細に必要な面積を記入)

・駐車場 ○○○㎡

13. その他参考となる理由