

物件調書

(物件番号第4号)

《注意事項》

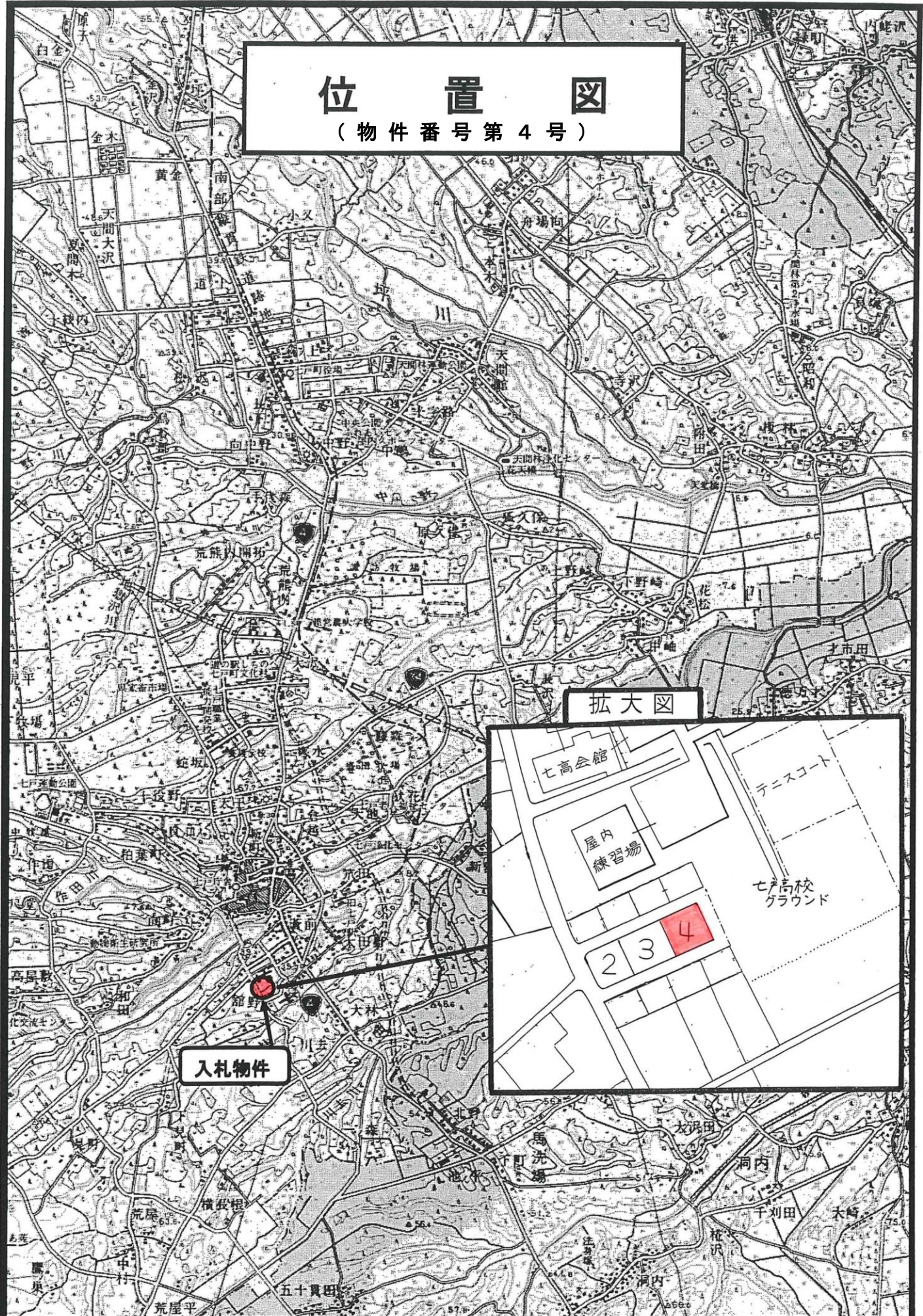
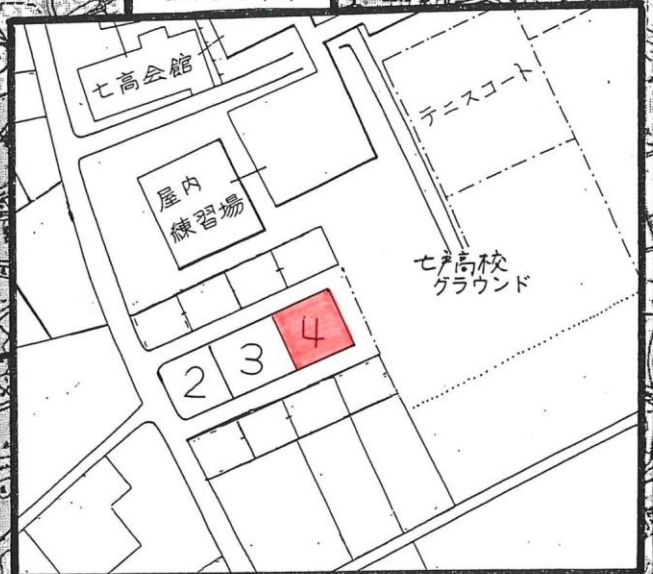
この物件調書に記載されている内容は、町が独自に調査した
ものであり、あくまで参考資料としてお取り扱いください。

位置図

(物件番号第4号)

拡大図

入札物件



物件番号第4号

【土地】

●登記簿記載事項

所在地 上北郡七戸町字館野32番176
地目 宅地
地積 278.37㎡

●最低売払価格

2,646,463円

●法令等に基づく制限

都市計画区域区分 非線引き区域
用途地域 第一種中高層住宅専用地域
建ぺい率 60%
容積率 200%

●供給処理施設

上水道 引き込み可能
下水道 なし
電気 可能
都市ガス なし

●特記事項

従前の用途 町営住宅跡地
境界標 埋設済み（平成28年2月土地分筆測量実施）
その他 あくまで現状有姿での売却であり、敷地内に残存している
工作物等がある場合について、不要である場合は購入者による解体、撤去が必要です。



※赤線は土地の形状・大きさを厳密に表すものではありません。