

物 件 調 書

(物件番号第 2 号)

《注意事項》

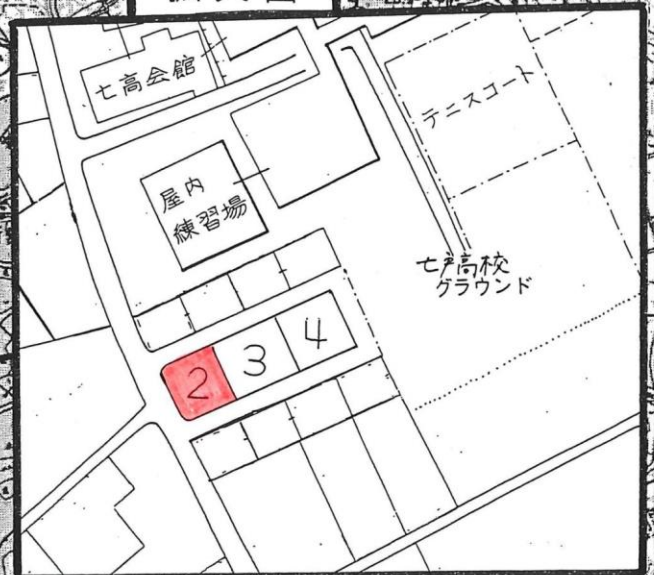
この物件調書に記載されている内容は、町が独自に調査した
ものであり、あくまで参考資料としてお取り扱いください。

位置図

(物件番号第2号)

拡大図

入札物件



物件番号第 2 号

【土 地】

●登記簿記載事項

所 在 地	上北郡七戸町字舘野 3 2 番 1 7 4
地 目	宅地
地 積	2 6 2 . 5 3 m ²

●最低売払価格

2, 5 6 3, 3 4 2 円

●法令等に基づく制限

都市計画区域区分	非線引き区域
用 途 地 域	第一種中高層住宅専用地域
建 ぺ い 率	6 0 %
容 積 率	2 0 0 %

●供給処理施設

上 水 道	引き込み可能
下 水 道	なし
電 気	可能
都 市 ガ ス	なし

●特記事項

従前の用途	町営住宅跡地
境 界 標	埋設済み（平成 2 8 年 2 月土地分筆測量実施）
そ の 他	あくまで現状有姿での売却であり、敷地内に残存している 工作物等がある場合について、不要である場合は購入者による解体、撤去が必要です。 ただし、共同ごみ箱は入札後、別な場所に移動します。



※赤線は土地の形状・大きさを厳密に表すものではありません。