

様式第3号（第4条関係）

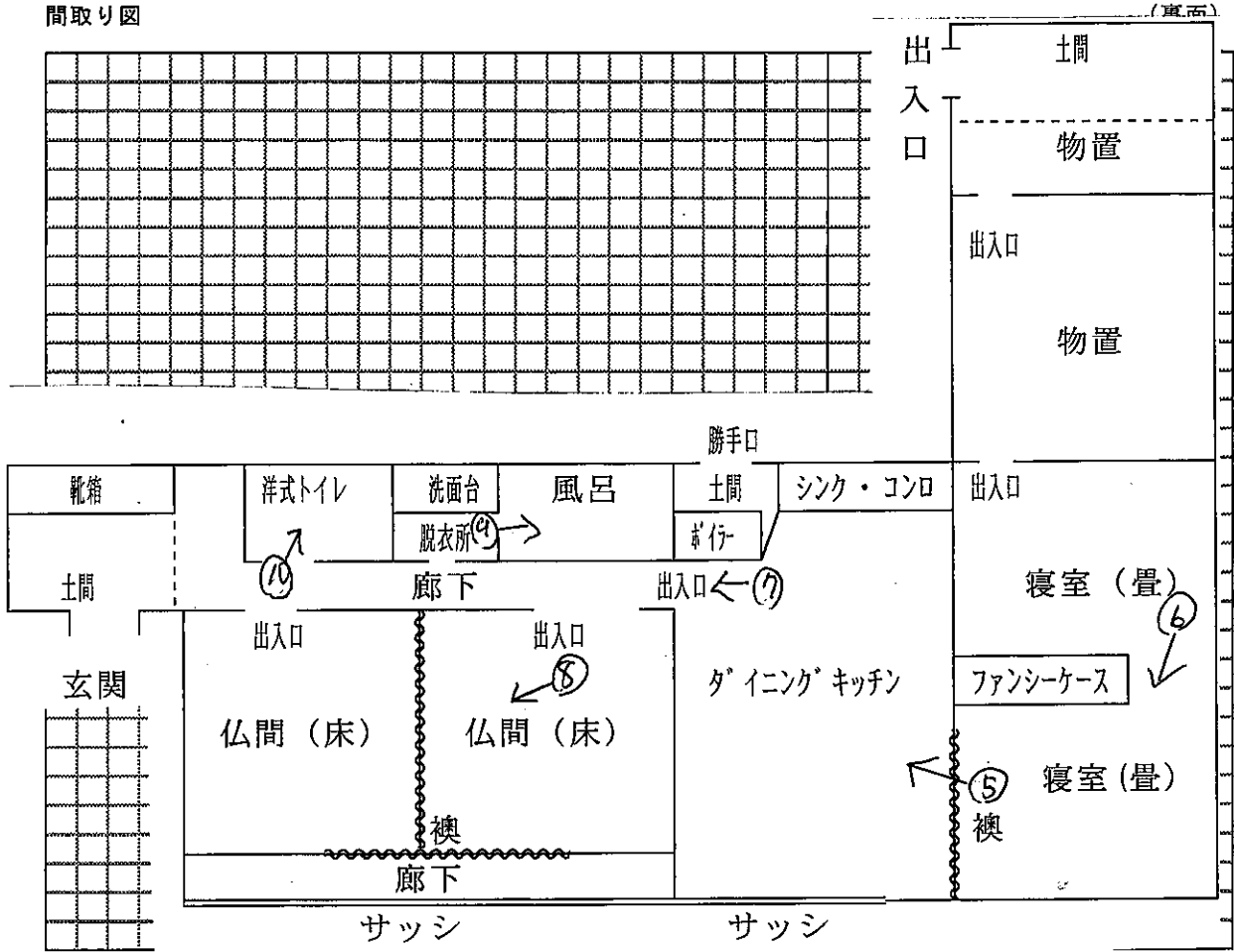
空き家等情報バンク登録物件カード（空き家）

| | | 物件番号 空き家 No | | | |
|------------------|--|--|--|-------------------------------|--|
| 空 き 家 | 所 在 | 青森県上北郡七戸町字七戸 13 番地 1 | | | |
| | 用 途 | <input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | |
| | 構 造 | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | |
| | 階 層 | <input checked="" type="checkbox"/> 平家建 <input type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | |
| | 建 築 年 | 昭和49年建築 | | | |
| | 床 面 積 | 1階 98.01 m ² (30 坪) | 2階 m ² (坪) | 計 98.01 m ² (30 坪) | |
| | 登記の有無 | <input checked="" type="checkbox"/> 有（ <u>抵当権等の設定の有無</u> 有・ <u>無</u> ） <input type="checkbox"/> 未登記 | | | |
| | 空き家になった時期 | 平成27年頃（約9年経過） ※平成30年、1年間次男実が居住 | | | |
| | 改修の要否 | <input type="checkbox"/> 則入居可 <input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要（改修内容：漏水とボイラーの点検） | | | |
| | 改 修 費 | <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 | | | |
| | 設 備 | 水 道 | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | |
| | | 台 所 | <input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ <input type="checkbox"/> IHコンロ <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 無 | | |
| | | 風 呂 | <input checked="" type="checkbox"/> ボイラー <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 無 | | |
| | | トイレ | <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 無 / <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り | | |
| 附 帯 施 設 | 駐車場 | <input type="checkbox"/> 車庫有り（ 台分） <input checked="" type="checkbox"/> 車庫なし（二台分） <input type="checkbox"/> なし | | | |
| | その他 | <input checked="" type="checkbox"/> 物置 29.64 m ² (9 坪) <input checked="" type="checkbox"/> 庭園 73.5 m ² (22 坪) <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | |
| 敷 地 | 所 在 | 青森県上北郡七戸町字七戸 13 番地 1 | | | |
| | 登 記 地 目 | <input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | |
| | 登 記 地 積 | 407.57 411.65 m ² | | | |
| 希 望 条 件 | <input checked="" type="checkbox"/> 売却（ 円）・ <u>要相談</u> <input type="checkbox"/> 賃貸（ 円/月）・要相談 | | | | |
| 主要施設までの距離 | 七戸・十和田駅 (3.3km) 七戸中央バス停 (0.4km) 七戸町役場七戸庁舎 (0.35km) 柏葉館 (0.12km) 青森銀行七戸中央店 (0.43km) 七戸小学校 (1.35km) 七戸中学校 (1.7km) ファミリーマートざるた店 (1.2km) スーパーカケモ (1.2km) 七戸病院 (0.8km) | | | | |
| その他の条件・要望 | しばらく、水道・トイレ・風呂及びボイラーを使用していないので、点検が必要です。 | | | | |

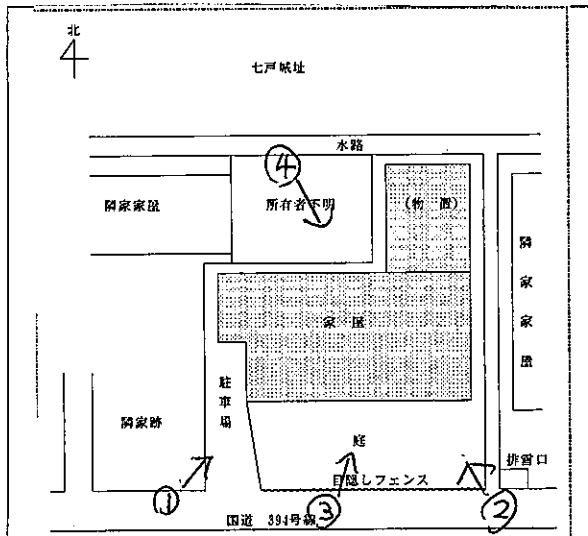
本件を仲介する宅地建物取引業者（※選定している場合は、ご記入ください。）

名 称
所在地

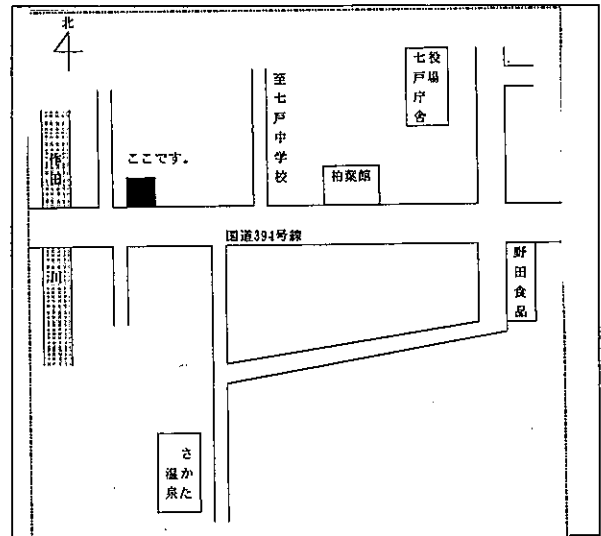
間取り図



配置図 (敷地内における建物の配置がわかるもの)



位置図 (町内主要施設等からの案内図)



注1 添付書類 物件の現状を確認することができる写真(3枚程度)
 固定資産税課税台帳(写し)及び登記簿謄本(写し)
 その他物件の状況等が判る書類

2 間取り図、配置図及び位置図は、別に作成しこの様式に添付しても差し支えありません。

3 記載もれにより瑕疵担保責任等が生じた場合、町は一切の責任を負いかねます。

4 写真撮影位置①~⑩