資料2

# 建設費指数推移と変動率検討

**仙台　事務所　S造** 建設物価(物価調査会)調べの建設費指数をベースに整理した指数

## Ⅰ．物価上昇率検証

予算策定時（基準点①）から現時点（基準点③）に至るまでの物価上昇は**+40.0％**の上昇が発生している。

今後発注予定時期までの物価上昇想定は、基準点①からの平均上昇率と直近1年の上昇率を勘案すると、現時点の基準点③から建築は**+4.6～5.3％**の上昇が見込まれ、設備は**+5.8～8.3％**の上昇が見込まれる。

物価変動グラフ

