

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 学校教育施設  
 所管課： 学務課

施設名	七戸小学校
-----	-------

施設番号	1
施設分類	1

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
8	10	4	3	25

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	8	43

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	10,000	0	0
	計 (A)	10,000	0	0
支出 (千円)	人件費	823	823	823
	光熱水・通信運搬費	5,126	6,213	6,428
	修繕・工事費	11,396	234	297
	委託料	9,749	10,115	10,539
	指定管理料	0	0	0
	その他	631	497	693
	計 (B)	27,725	17,882	18,780
行政コスト (B) - (A)	17,725	17,882	18,780	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	229	230	221
開館日数/年 (日)	200	200	200
利用コマ数/年 (コマ)	980	980	980
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	77,402	77,748	84,977
町民一人に係るコスト (円)	1,085	1,112	1,184

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	25
②建物経年点数 (18点満点)	16
③サービス状況合計点数 (50点満点)	43

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	41
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	43

施設基本情報	
所在地	七戸町字上町野130
延床面積	4,798.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	H17
経過年数	15
耐震診断	H10実施
耐震強度	十分
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
選挙区	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	校舎、体育館等
用途	学校教育施設
設置条例	七戸町立学校設置条例
施設配置区分	単独

備考
-

総合評価	A
------	---

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 学校教育施設

所管課： 学務課

施設名	城南小学校
-----	-------

施設番号	2
施設分類	1

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	12	4	4	30

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	8	43

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	73,292	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	164,200	0
	計 (A)	0	237,492	0
支出 (千円)	人件費	823	823	823
	光熱水・通信運搬費	4,186	4,471	4,650
	修繕・工事費	258	236,690	1,311
	委託料	20,700	15,452	10,600
	指定管理料	0	0	0
	その他	586	547	544
	計 (B)	26,553	257,983	17,928
行政コスト (B) - (A)	26,553	20,491	17,928	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	153	157	150
開館日数/年 (日)	200	200	200
利用コマ数/年 (コマ)	980	980	980
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	173,549	130,516	119,520
町民一人に係るコスト (円)	1,625	1,275	1,130

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	30
②建物経年点数 (18点満点)	13
③サービス状況合計点数 (50点満点)	43

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	43
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	43

### 施設基本情報

所在地	七戸町字館野32番58
延床面積	5,040.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	S63
経過年数	32
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	校舎、体育館等
用途	学校教育施設
設置条例	七戸町立学校設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 学校教育施設

所管課： 学務課

施設名	天間林小学校
-----	--------

施設番号	3
施設分類	1

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	11	2	3	25

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	8	43

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	59,485
	その他	0	0	0
	地方債	15,000	10,100	148,200
	計 (A)	15,000	10,100	207,685
支出 (千円)	人件費	823	823	823
	光熱水・通信運搬費	5,208	5,642	5,794
	修繕・工事費	19,503	7,667	210,232
	委託料	9,476	20,650	15,831
	指定管理料	0	0	0
	その他	714	643	613
	計 (B)	35,724	35,425	233,293
行政コスト (B) - (A)	20,724	25,325	25,608	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	231	220	227
開館日数/年 (日)	200	200	200
利用コマ数/年 (コマ)	980	980	980
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	89,714	115,114	112,811
町民一人に係るコスト (円)	1,268	1,575	1,615

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	25
②建物経年点数 (18点満点)	11
③サービス状況合計点数 (50点満点)	43

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	36
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	43

### 施設基本情報

所在地	七戸町字森ノ上180番1
延床面積	5,679.87㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	S51
経過年数	44
耐震診断	H14実施
耐震強度	十分
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	校舎、体育館等
用途	学校教育施設
設置条例	七戸町立学校設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 学校教育施設

所管課： 学務課

施設名	七戸中学校
-----	-------

施設番号	4
施設分類	1

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
5	9	2	2	18

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	8	43

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	219,344	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	47,000	0	0
	計 (A)	266,344	0	0
支出 (千円)	人件費	823	823	823
	光熱水・通信運搬費	6,948	6,938	7,128
	修繕・工事費	270,298	6,329	1,518
	委託料	7,125	16,588	17,614
	指定管理料	0	0	0
	その他	1,106	1,217	1,174
	計 (B)	286,300	31,895	28,257
行政コスト (B) - (A)	19,956	31,895	28,257	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	194	176	160
開館日数/年 (日)	200	200	200
利用コマ数/年 (コマ)	1,015	1,015	1,015
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	102,866	181,222	176,606
町民一人に係るコスト (円)	1,221	1,984	1,782

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	18
②建物経年点数 (18点満点)	13
③サービス状況合計点数 (50点満点)	43

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	31
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	43

### 施設基本情報

所在地	七戸町字鶴児平191
延床面積	7,448.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	S60
経過年数	35
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	校舎、体育館等
用途	学校教育施設
設置条例	七戸町立学校設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

B

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 学校教育施設

所管課： 学務課

施設名	天間林中学校
-----	--------

施設番号	5
施設分類	1

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	12	4	3	29

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	8	43

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	424,006	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	891,800	0	3,800
	計 (A)	1,315,806	0	3,800
支出 (千円)	人件費	1,646	823	823
	光熱水・通信運搬費	8,796	11,534	12,059
	修繕・工事費	1,335,569	4,089	1,234
	委託料	43,150	15,978	26,237
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	1,170	900
	計 (B)	1,389,161	33,594	41,253
行政コスト (B) - (A)	73,355	33,594	37,453	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	152	138
開館日数/年 (日)	-	200	200
利用コマ数/年 (コマ)	1,015	1,015	1,015
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	221,013	271,399
町民一人に係るコスト (円)	4,489	2,090	2,362

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	29
②建物経年点数 (18点満点)	18
③サービス状況合計点数 (50点満点)	43

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	47
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	43

施設基本情報	
所在地	七戸町字森ノ上16番4
延床面積	7,146.44㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	H28
経過年数	4
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	校舎、体育館、野球場等
用途	学校教育施設
設置条例	七戸町立学校設置条例
施設配置区分	単独

備考
H28までは天間館中学校、榎林中学校。H29より天間林中学校として供用開始。

総合評価	A
------	---

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 公営住宅

所管課： 学務課

施設名	中野教職員住宅
-----	---------

施設番号	6
施設分類	2

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	9	4	4	26

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	606	754	884
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	606	754	884
支出 (千円)	人件費	95	95	95
	光熱水・通信運搬費	32	30	28
	修繕・工事費	1,984	1,217	966
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	58	47	47
	計 (B)	2,169	1,389	1,136
行政コスト (B) - (A)		1,563	635	252

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	6	8	8
入居可能戸数 (戸)	10	10	10

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	260,500	79,375	31,500
町民一人に係るコスト (円)	96	39	16

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	26
②建物経年点数 (18点満点)	11
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	37
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字中野83番1
延床面積	748.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H10
経過年数	22
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	公営住宅 (教職員住宅)
用途	公営住宅
設置条例	七戸町教職員住宅使用及び管理に関する条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 公営住宅

所管課： 学務課

施設名	天王教職員住宅
-----	---------

施設番号	7
施設分類	2

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	9	4	4	26

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	0	35

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	1,009	885	1,438
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	1,009	885	1,438
支出 (千円)	人件費	95	95	95
	光熱水・通信運搬費	105	122	90
	修繕・工事費	376	65	1,638
	委託料	152	152	152
	指定管理料	0	0	0
	その他	9,182	9,192	3
	計 (B)	9,910	9,626	1,978
行政コスト (B) - (A)	8,901	8,741	540	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	5	5	7
入居可能戸数 (戸)	8	8	8

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	1,780,200	1,748,200	77,143
町民一人に係るコスト (円)	545	544	34

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	26
②建物経年点数 (18点満点)	15
③サービス状況合計点数 (50点満点)	35

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	41
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	35

### 施設基本情報

所在地	七戸町字天王64番1
延床面積	415.42㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	H10
経過年数	22
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	公営住宅 (教職員住宅)
用途	公営住宅
設置条例	七戸町教職員住宅使用及び管理に関する条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： ｽﾍﾟｰｽ施設

所管課： 生涯学習課

施設名	七戸体育館
-----	-------

施設番号	8
施設分類	3

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
1	6	2	2	11

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	9	29

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	474	606	655
	国県支出金	0	0	0
	その他	163	168	155
	地方債	0	0	0
	計 (A)	637	774	810
支出 (千円)	人件費	2,676	5,013	5,043
	光熱水・通信運搬費	2,863	2,893	3,430
	修繕・工事費	420	323	137
	委託料	1,090	5,192	36,142
	指定管理料	0	0	0
	その他	697	492	1,038
	計 (B)	7,746	13,913	45,790
行政コスト (B) - (A)	7,109	13,139	44,980	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	27,457	26,031	27,425
開館日数/年 (日)	301	301	303
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	259	505	1,640
町民一人に係るコスト (円)	435	817	2,836

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	11
②建物経年点数 (18点満点)	3
③サービス状況合計点数 (50点満点)	29

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	14
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	29

### 施設基本情報

所在地	七戸町字蛇坂57番36
延床面積	2,948.00㎡
主要構造	鉄骨造
建設年度	S50
経過年数	45
耐震診断	H26実施
耐震強度	不足
耐震補強	未実施
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	七戸体育館、トレーニングハウス、クラブハウス
用途	ｽﾍﾟｰｽ施設
設置条例	七戸町体育施設設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

D



# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： ｽﾍﾟｰｽ施設

所管課： 生涯学習課

施設名	武道館
-----	-----

施設番号	9
施設分類	3

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	9	2	4	24

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
5	5	12	22

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	24	67	42
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	24	67	42
支出 (千円)	人件費	298	493	496
	光熱水・通信運搬費	823	889	399
	修繕・工事費	248	434	69
	委託料	597	686	595
	指定管理料	0	0	0
	その他	48	58	49
	計 (B)	2,014	2,560	1,608
行政コスト (B) - (A)		1,990	2,493	1,566

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	3,285	5,103	3,036
開館日数/年 (日)	301	301	303
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	606	489	516
町民一人に係るコスト (円)	122	155	99

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	24
②建物経年点数 (18点満点)	14
③サービス状況合計点数 (50点満点)	22

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	38
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	22

### 施設基本情報

所在地	七戸町字蛇坂57番59
延床面積	1,130.00㎡
主要構造	鉄骨造
建設年度	H8
経過年数	24
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	武道館
用途	ｽﾍﾟｰｽ施設
設置条例	七戸町体育施設設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： ｽﾍﾟｰｽ施設

所管課： 生涯学習課

施設名	讃道館
-----	-----

施設番号	10
施設分類	3

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	9	2	4	24

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
5	5	12	22

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	15	9	6
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	15	9	6
支出 (千円)	人件費	298	493	496
	光熱水・通信運搬費	549	728	732
	修繕・工事費	0	0	13
	委託料	532	531	530
	指定管理料	0	0	0
	その他	33	32	57
	計 (B)	1,412	1,784	1,828
行政コスト (B) - (A)		1,397	1,775	1,822

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	5,560	7,553	7,542
開館日数/年 (日)	301	301	303
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	251	235	242
町民一人に係るコスト(円)	85	110	115

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	24
②建物経年点数 (18点満点)	3
③サービス状況合計点数 (50点満点)	22

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	27
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	22

### 施設基本情報

所在地	七戸町字蛇坂57番35
延床面積	621.00㎡
主要構造	鉄骨造
建設年度	S50
経過年数	45
耐震診断	旧基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	讃道館
用途	ｽﾍﾟｰｽ施設
設置条例	七戸町体育施設設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： ｽﾍﾟｰｽ施設

所管課： 生涯学習課

施設名	七戸第2体育館
-----	---------

施設番号	11
施設分類	3

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	9	2	2	22

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
5	5	12	22

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	190	288	289
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	190	288	289
支出 (千円)	人件費	190	288	289
	光熱水・通信運搬費	629	661	715
	修繕・工事費	0	0	130
	委託料	149	258	172
	指定管理料	0	0	0
	その他	54	52	51
	計 (B)	1,022	1,259	1,357
行政コスト (B) - (A)		832	971	1,068

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	3,857	5,238	8,614
開館日数/年 (日)	301	301	303
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	216	185	124
町民一人に係るコスト (円)	51	60	67

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	22
②建物経年点数 (18点満点)	14
③サービス状況合計点数 (50点満点)	22

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	36
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	22

### 施設基本情報

所在地	七戸町字前田32番6
延床面積	901.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	H7
経過年数	25
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	体育館
用途	ｽﾍﾟｰｽ施設
設置条例	七戸町体育施設設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

旧西野小中学校体育館を利活用。※防衛省補助期間：2053年まで

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： ｽﾎﾟｰﾂ施設

所管課： 生涯学習課

施設名	七戸町総合運動公園
-----	-----------

施設番号	12
施設分類	3

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	9	4	4	26

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	0	20

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	603	603	538
	国県支出金	0	0	0
	その他	46	42	43
	地方債	0	0	20,700
	計 (A)	649	645	21,281
支出 (千円)	人件費	1,419	1,442	3,216
	光熱水・通信運搬費	3,484	3,477	3,581
	修繕・工事費	1,303	1,112	235,774
	委託料	5,784	13,980	11,255
	指定管理料	0	0	0
	その他	1,859	3,151	3,037
	計 (B)	13,849	23,162	256,863
行政コスト (B) - (A)	13,200	22,517	235,582	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	30,399	30,729	26,798
開館日数/年 (日)	244	244	244
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	434	733	8,791
町民一人に係るコスト (円)	808	1,401	14,855

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	26
②建物経年点数 (18点満点)	7
③サービス状況合計点数 (50点満点)	20

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	33
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	20

### 施設基本情報

所在地	七戸町字鶴児平1番108
延床面積	743.54㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	H1
経過年数	31
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	野球場、テニスコート、テニスコート管理棟、多目的広場
用途	ｽﾎﾟｰﾂ施設
設置条例	七戸町体育施設設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： ｽﾎｰﾂ施設

所管課： 生涯学習課

施設名	屋内温水プール
-----	---------

施設番号	14
施設分類	3

## 1 施設劣化状況

部別別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
7	8	2	2	19

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
10	5	9	24

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	934	1,094	905
	国県支出金	0	0	0
	その他	115	57	30
	地方債	0	0	0
	計 (A)	1,049	1,151	935
支出 (千円)	人件費	6,919	6,435	6,589
	光熱水・通信運搬費	10,986	9,808	11,360
	修繕・工事費	370	828	618
	委託料	1,371	1,708	1,237
	指定管理料	0	0	0
	その他	1,020	922	712
	計 (B)	20,666	19,701	20,516
行政コスト (B) - (A)	19,617	18,550	19,581	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	8,156	8,413	7,952
開館日数/年 (日)	290	288	284
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	2,405	2,205	2,462
町民一人に係るコスト (円)	1,200	1,154	1,235

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	19
②建物経年点数 (18点満点)	13
③サービス状況合計点数 (50点満点)	24

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	32
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	24

### 施設基本情報

所在地	七戸町字森ノ上16番4
延床面積	1,151.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	H2
経過年数	30
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	屋内温水プール
用途	ｽﾎｰﾂ施設
設置条例	七戸町体育施設設置条例
施設配置区分	複合

### 備考

-
---

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： ｽﾍﾟｰｽ施設  
 所管課： 生涯学習課

施設名	中央公園（屋内スポーツセンター）
-----	------------------

施設番号	15
施設分類	3

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	3	4	4	21

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
5	5	9	19

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	1,383	1,291	1,257
	国県支出金	0	0	0
	その他	121	70	124
	地方債	0	0	0
	計 (A)	1,504	1,361	1,381
支出 (千円)	人件費	520	464	466
	光熱水・通信運搬費	3,359	3,451	3,603
	修繕・工事費	6,649	16,055	3,448
	委託料	11,535	14,731	14,295
	指定管理料	0	0	0
	その他	499	389	828
	計 (B)	22,562	35,090	22,640
行政コスト (B) - (A)		21,058	33,729	21,259

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	27,675	30,995	28,006
開館日数/年 (日)	307	309	309
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	761	1,088	759
町民一人に係るコスト (円)	1,289	2,098	1,341

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	21
②建物経年点数 (18点満点)	15
③サービス状況合計点数 (50点満点)	19

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	36
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	19

施設基本情報	
所在地	七戸町字中野16番1
延床面積	3,717.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	H9
経過年数	23
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
選挙区	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	屋内スポーツセンター
用途	ｽﾍﾟｰｽ施設
設置条例	七戸町体育施設設置条例
施設配置区分	併設

備考
-

総合評価	C
------	---

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： ｽﾎﾟｰﾂ施設

所管課： 生涯学習課

施設名	天間館体育館
-----	--------

施設番号	16
施設分類	3

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
6	3	2	2	13

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
5	5	12	22

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	191	192
	光熱水・通信運搬費	0	1,224	957
	修繕・工事費	0	1,662	2,105
	委託料	0	370	426
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	246	65
	計 (B)	0	3,693	3,745
行政コスト (B) - (A)		0	3,693	3,745

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	4,358	6,137
開館日数/年 (日)	298	297	300
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	847	610
町民一人に係るコスト (円)	0	230	236

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	13
②建物経年点数 (18点満点)	11
③サービス状況合計点数 (50点満点)	22

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	24
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	22

### 施設基本情報

所在地	七戸町字道ノ上52
延床面積	1,100.00㎡
主要構造	鉄骨造
建設年度	S59
経過年数	36
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	体育館
用途	ｽﾎﾟｰﾂ施設
設置条例	七戸町体育施設設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

旧天間館中学校体育館を利活用
----------------

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： ｽﾍﾟｰｽ施設

所管課： 生涯学習課

施設名	榎林体育館
-----	-------

施設番号	17
施設分類	3

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
7	5	2	2	16

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
0	5	12	17

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	191	192
	光熱水・通信運搬費	0	1,086	1,305
	修繕・工事費	0	1,099	1,714
	委託料	0	143	146
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	51	48
	計 (B)	0	2,570	3,405
行政コスト (B) - (A)		0	2,570	3,405

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	1,032	858
開館日数/年 (日)	298	297	300
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	2,490	3,969
町民一人に係るコスト (円)	0	160	215

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	16
②建物経年点数 (18点満点)	7
③サービス状況合計点数 (50点満点)	17

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	23
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	17

### 施設基本情報

所在地	七戸町字塚長根11番1
延床面積	1,057.00㎡
主要構造	鉄骨造
建設年度	S54
経過年数	41
耐震診断	H12実施
耐震強度	十分
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	体育館、機械室、倉庫 (北側)
用途	ｽﾍﾟｰｽ施設
設置条例	七戸町体育施設設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

旧榎林中学校体育館を利活用
---------------

総合評価

D



# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 産業系施設

所管課： 農林課

施設名	東八甲田ローズカントリー
-----	--------------

施設番号	18
施設分類	4

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	8	4	2	26

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
10	5	0	15

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	105	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	105	0
支出 (千円)	人件費	69	69	69
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	26,994	938	9,050
	委託料	1,613	447	447
	指定管理料	18,811	18,800	19,696
	その他	450	361	361
	計 (B)	47,937	20,615	29,623
行政コスト (B) - (A)	47,937	20,510	29,623	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	23,131	23,583	20,976
開館日数/年 (日)	342	342	341
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	2,072	870	1,412
町民一人に係るコスト (円)	2,933	1,276	1,868

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	26
②建物経年点数 (18点満点)	10
③サービス状況合計点数 (50点満点)	15

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	36
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	15

### 施設基本情報

所在地	七戸町字左組25番1
延床面積	7,646.00㎡
主要構造	簡易防火構造
建設年度	H7
経過年数	25
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	指定管理
会計区分	一般会計
主な構成施設	中山間活性化センター、体験ハウス、直売所、体験ハウス等
用途	産業系施設
設置条例	七戸町農業施設の設置及び管理に関する条例
施設配置区分	併設

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 産業系施設

所管課： 農林課

施設名	農産物加工開発研修センター
-----	---------------

施設番号	19
施設分類	4

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	8	4	4	28

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
10	5	9	24

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	850	886	975
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	850	886	975
支出 (千円)	人件費	2,470	2,470	2,470
	光熱水・通信運搬費	416	450	558
	修繕・工事費	274	463	142
	委託料	86	650	710
	指定管理料	0	0	0
	その他	73	61	61
	計 (B)	3,319	4,094	3,941
行政コスト (B) - (A)		2,469	3,208	2,966

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	901	882	909
開館日数/年 (日)	152	133	151
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	2,740	3,637	3,263
町民一人に係るコスト (円)	151	200	187

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	28
②建物経年点数 (18点満点)	8
③サービス状況合計点数 (50点満点)	24

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	36
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	24

### 施設基本情報

所在地	七戸町字山館25番1
延床面積	320.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H11
経過年数	28
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	産業系施設
設置条例	七戸町農産物加工センターの設置及び管理運営に関する条例
施設配置区分	併設

### 備考

東莞八田ローズカントリー敷地内
-----------------

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 産業系施設

所管課： 農林課

施設名	七戸町天間林宿泊交流施設(かだれ天間林)
-----	----------------------

施設番号	20
施設分類	4

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	4	4	32

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
10	5	9	24

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	42	0	5
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	42	0	5
支出 (千円)	人件費	69	69	69
	光熱水・通信運搬費	231	251	246
	修繕・工事費	222	205	1,220
	委託料	204	170	173
	指定管理料	0	0	0
	その他	71	54	54
	計 (B)	797	749	1,762
行政コスト (B) - (A)	755	749	1,757	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	19	0	10
開館日数/年 (日)	356	356	356
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	39,737	#DIV/0!	175,700
町民一人に係るコスト(円)	46	47	111

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	32
②建物経年点数 (18点満点)	13
③サービス状況合計点数 (50点満点)	24

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	45
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	24

### 施設基本情報

所在地	七戸町字花松林ノ根35番1
延床面積	205.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H17
経過年数	15
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	簡易宿泊所
用途	産業系施設
設置条例	七戸町天間林宿泊交流施設設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 中央公民館

施設名	七戸中央公民館
-----	---------

施設番号	30
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
7	7	2	2	18

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
20	10	3	33

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	610	639	550
	国県支出金	0	0	0
	その他	150	86	80
	地方債	0	0	0
	計 (A)	760	725	630
支出 (千円)	人件費	3,294	3,294	3,294
	光熱水・通信運搬費	1,970	886	1,904
	修繕・工事費	423	629	2,175
	委託料	2,545	6,989	3,063
	指定管理料	0	0	0
	その他	1,119	1,469	3,601
	計 (B)	9,351	13,267	14,037
行政コスト (B) - (A)		8,591	12,542	13,407

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	20,939	16,618	19,056
開館日数/年 (日)	344	345	345
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	410	755	704
町民一人に係るコスト(円)	526	780	845

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	18
②建物経年点数 (18点満点)	11
③サービス状況合計点数 (50点満点)	33

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	29
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	33

### 施設基本情報

所在地	七戸町字森ノ上210
延床面積	1,926.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	S50
経過年数	45
耐震診断	H29
耐震強度	十分
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館 (ホール、図書室、会議室など)
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町立公民館設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

B

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 南公民館

施設名	七戸南公民館
-----	--------

施設番号	31
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	10	4	1	25

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
20	5	9	34

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	112	155	139
	国県支出金	0	0	0
	その他	40	41	43
	地方債	0	0	0
	計 (A)	152	196	182
支出 (千円)	人件費	3,294	3,294	3,294
	光熱水・通信運搬費	943	1,010	1,068
	修繕・工事費	288	126	1,879
	委託料	2,633	2,686	2,701
	指定管理料	0	0	0
	その他	31	30	30
	計 (B)	7,189	7,146	8,972
行政コスト (B) - (A)		7,037	6,950	8,790

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	13,840	12,074	12,207
開館日数/年 (日)	344	345	345
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	508	576	720
町民一人に係るコスト(円)	431	432	554

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	25
②建物経年点数 (18点満点)	0
③サービス状況合計点数 (50点満点)	34

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	25
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	34

### 施設基本情報

所在地	七戸町字寺裏22番1
延床面積	420.00㎡
主要構造	鉄骨造
建設年度	S38
経過年数	57
耐震診断	旧基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	○
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館 (会議室、和室など)
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町立公民館設置条例
施設配置区分	複合

### 備考

-
---

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 支所庶務課

施設名	農村環境改善センター 柏葉館
-----	----------------

施設番号	32
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	12	4	4	30

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
20	5	12	37

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	494	381	319
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	494	381	319
支出 (千円)	人件費	2,143	2,143	2,143
	光熱水・通信運搬費	1,754	1,819	1,754
	修繕・工事費	879	1,546	1,745
	委託料	839	968	812
	指定管理料	0	0	0
	その他	606	116	607
	計 (B)	6,221	6,592	7,061
行政コスト (B) - (A)		5,727	6,211	6,742

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	16,490	15,301	14,907
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	347	406	452
町民一人に係るコスト(円)	350	386	425

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	30
②建物経年点数 (18点満点)	13
③サービス状況合計点数 (50点満点)	37

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	43
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	37

### 施設基本情報

所在地	七戸町字七戸22番1
延床面積	938.00㎡
主要構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
建設年度	S61
経過年数	34
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、倉庫、屋外トイレ
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町農村環境改善センターの設置及び管理に関する条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	天間林農村環境改善センター
-----	---------------

施設番号	33
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	8	4	3	24

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	9	29

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	12	5	5
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	12	5	5
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	291	313	367
	修繕・工事費	0	110	0
	委託料	127	127	257
	指定管理料	0	0	0
	その他	95	49	49
	計 (B)	543	629	703
行政コスト (B) - (A)		531	624	698

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	32	39	44

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	24
②建物経年点数 (18点満点)	14
③サービス状況合計点数 (50点満点)	29

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	38
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	29

## 施設基本情報

所在地	七戸町字森ノ下48番2
延床面積	699.00㎡
主要構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
建設年度	H4
経過年数	28
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、倉庫
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町農村環境改善センターの設置及び管理に関する条例
施設配置区分	単独

## 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	坪地区農産物加工等施設
-----	-------------

施設番号	34
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
8	12	4	3	27

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	9	29

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	31	25	13
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	31	25	13
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	382	440	475
	修繕・工事費	56	0	25
	委託料	184	187	190
	指定管理料	0	0	0
	その他	141	77	78
	計 (B)	793	734	798
行政コスト (B) - (A)		762	709	785

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	47	44	49

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	27
②建物経年点数 (18点満点)	8
③サービス状況合計点数 (50点満点)	29

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	35
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	29

### 施設基本情報

所在地	七戸町字後平112
延床面積	313.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H3
経過年数	29
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町農産物加工センターの設置及び管理運営に関する条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

C



# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設  
所管課： 財政課

施設名	榎林地区農産物加工等施設
-----	--------------

施設番号	35
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	4	4	32

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	0	20

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	81	57	81
	国県支出金	0	0	0
	その他	77	19	28
	地方債	0	0	0
	計 (A)	158	76	109
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	806	682	732
	修繕・工事費	0	1,118	3
	委託料	275	285	287
	指定管理料	0	0	0
	その他	92	37	52
	計 (B)	1,203	2,152	1,104
行政コスト (B) - (A)		1,045	2,076	995

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	64	129	63

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	32
②建物経年点数 (18点満点)	12
③サービス状況合計点数 (50点満点)	20

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	44
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	20

### 施設基本情報

所在地	七戸町字榎林家ノ前40番1
延床面積	788.00㎡
主要構造	鉄骨造
建設年度	H2
経過年数	30
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
選挙区	○
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、倉庫等
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町農産物加工センターの設置及び管理運営に関する条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	ニッ森地区コミュニティセンター
-----	-----------------

施設番号	36
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	3	4	31

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	9	29

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	91	47	7
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	91	47	7
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	285	315	321
	修繕・工事費	281	0	0
	委託料	185	190	292
	指定管理料	0	0	0
	その他	125	60	70
	計 (B)	906	595	713
行政コスト (B) - (A)		815	548	706

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	-	-	-
町民一人に係るコスト(円)	50	34	45

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	31
②建物経年点数 (18点満点)	9
③サービス状況合計点数 (50点満点)	29

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	40
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	29

施設基本情報	
所在地	七戸町字ニッ森家ノ後3番2
延床面積	299.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H5
経過年数	27
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、倉庫
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町コミュニティセンター等設置条例
施設配置区分	単独

備考
-

総合評価	C
------	---

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	中野地区コミュニティセンター
-----	----------------

施設番号	37
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	4	4	32

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	12	32

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	47	14	2
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	47	14	2
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	182	197	230
	修繕・工事費	0	0	57
	委託料	106	106	205
	指定管理料	0	0	0
	その他	126	59	59
	計 (B)	444	392	581
行政コスト (B) - (A)	397	378	579	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	24	24	37

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	32
②建物経年点数 (18点満点)	9
③サービス状況合計点数 (50点満点)	32

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	41
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	32

### 施設基本情報

所在地	七戸町字手代森52番2
延床面積	284.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H5
経過年数	27
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、倉庫
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町コミュニティセンター等設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	白石地区コミュニティセンター
-----	----------------

施設番号	38
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
8	12	4	4	28

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	9	29

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	59	29	2
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	59	29	2
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	194	179	174
	修繕・工事費	55	232	92
	委託料	185	190	292
	指定管理料	0	0	0
	その他	126	59	68
	計 (B)	590	690	656
行政コスト (B) - (A)		531	661	654

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	-	-	-
町民一人に係るコスト(円)	32	41	41

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	28
②建物経年点数 (18点満点)	10
③サービス状況合計点数 (50点満点)	29

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	38
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	29

### 施設基本情報

所在地	七戸町字堰代6番2
延床面積	283.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H7
経過年数	25
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、倉庫
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町コミュニティセンター等設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	道ノ上地区コミュニティセンター
-----	-----------------

施設番号	39
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	12	4	4	30

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	12	32

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	86	11	31
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	86	11	31
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	277	219	232
	修繕・工事費	0	93	0
	委託料	106	106	205
	指定管理料	0	0	0
	その他	163	64	64
計 (B)	576	512	531	
行政コスト (B) - (A)		490	501	500

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	-	-	-
町民一人に係るコスト(円)	30	31	32

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	30
②建物経年点数 (18点満点)	10
③サービス状況合計点数 (50点満点)	32

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	40
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	32

### 施設基本情報

所在地	七戸町字道ノ上133番2
延床面積	336.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H8
経過年数	24
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町コミュニティセンター等設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	森ノ上地区コミュニティセンター
-----	-----------------

施設番号	40
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	12	4	4	30

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	15	35

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	3	18	14
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	3	18	14
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	223	244	231
	修繕・工事費	9	0	0
	委託料	106	106	108
	指定管理料	0	0	0
	その他	123	41	41
計 (B)	491	421	410	
行政コスト (B) - (A)	488	403	396	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	30	25	25

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	30
②建物経年点数 (18点満点)	13
③サービス状況合計点数 (50点満点)	35

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	43
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	35

### 施設基本情報

所在地	七戸町字中野96
延床面積	199.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H15
経過年数	17
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町コミュニティセンター等設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	四ヶ村集会所
-----	--------

施設番号	41
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	3	4	31

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	12	32

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	113	52	7
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	113	52	7
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	305	265	295
	修繕・工事費	13	50	170
	委託料	106	106	108
	指定管理料	0	0	0
	その他	134	65	65
	計 (B)	588	516	668
行政コスト (B) - (A)	475	464	661	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	-	-	-
町民一人に係るコスト(円)	29	29	42

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	31
②建物経年点数 (18点満点)	7
③サービス状況合計点数 (50点満点)	32

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	38
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	32

施設基本情報	
所在地	七戸町字花松林ノ根35番1
延床面積	298.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H2
経過年数	30
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町コミュニティセンター等設置条例
施設配置区分	単独

備考
-

総合評価	C
------	---

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	李沢地区集会所
-----	---------

施設番号	42
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
6	12	3	4	25

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	9	29

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	52	2	11
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	52	2	11
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	233	214	190
	修繕・工事費	78	117	41
	委託料	196	201	303
	指定管理料	0	0	0
	その他	128	60	70
	計 (B)	665	622	634
行政コスト (B) - (A)	613	620	623	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	38	39	39

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	25
②建物経年点数 (18点満点)	8
③サービス状況合計点数 (50点満点)	29

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	33
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	29

### 施設基本情報

所在地	七戸町字姥沢2番2
延床面積	324.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H4
経過年数	28
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、倉庫
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町コミュニティセンター等設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

D



# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	町地区集会所
-----	--------

施設番号	43
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	3	4	31

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	12	32

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	27	39	23
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	27	39	23
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	215	202	219
	修繕・工事費	0	13	144
	委託料	185	190	195
	指定管理料	0	0	0
	その他	117	52	52
	計 (B)	547	487	640
行政コスト (B) - (A)		520	448	617

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	-	-	-
町民一人に係るコスト(円)	32	28	39

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	31
②建物経年点数 (18点満点)	8
③サービス状況合計点数 (50点満点)	32

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	39
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	32

### 施設基本情報

所在地	七戸町字町平47番20
延床面積	250.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H4
経過年数	28
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町コミュニティセンター等設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	倉岡生活改善センター
-----	------------

施設番号	44
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部別別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
8	8	2	3	21

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	9	29

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	1	1	0
	国庫支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	1	1	0
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	184	229	231
	修繕・工事費	702	47	30
	委託料	110	110	110
	指定管理料	0	0	0
	その他	129	61	61
	計 (B)	1,155	477	462
行政コスト (B) - (A)		1,154	476	462

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	71	30	29

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	21
②建物経年点数 (18点満点)	0
③サービス状況合計点数 (50点満点)	29

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	21
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	29

### 施設基本情報

所在地	七戸町倉岡56番8
延床面積	294.00㎡
主要構造	木造
建設年度	S49
経過年数	46
耐震診断	旧基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町生活改善センター条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設  
所管課： 財政課

施設名	作田川目生活改善センター
-----	--------------

施設番号	45
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
8	10	0	4	22

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	9	29

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	4	4	4
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	4	4	4
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	105	119	119
	修繕・工事費	512	334	0
	委託料	110	110	110
	指定管理料	0	0	0
	その他	125	41	41
	計 (B)	882	634	300
行政コスト (B) - (A)		878	630	296

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	54	39	19

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	22
②建物経年点数 (18点満点)	2
③サービス状況合計点数 (50点満点)	29

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	24
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	29

### 施設基本情報

所在地	七戸町字作田94番12
延床面積	199.00㎡
主要構造	木造
建設年度	S57
経過年数	38
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
選挙区	○
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町生活改善センター条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	野々上福祉交流センター
-----	-------------

施設番号	46
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	12	4	2	27

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	0	20

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	57	35	36
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	57	35	36
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	272	244	274
	修繕・工事費	1,426	167	79
	委託料	186	197	294
	指定管理料	0	0	0
	その他	177	100	149
	計 (B)	2,091	738	826
行政コスト (B) - (A)	2,034	703	790	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	124	44	50

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	27
②建物経年点数 (18点満点)	0
③サービス状況合計点数 (50点満点)	20

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	27
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	20

### 施設基本情報

所在地	七戸町字中村55番88
延床面積	487.00㎡
主要構造	木造
建設年度	S52
経過年数	43
耐震診断	旧基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、倉庫
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町地域福祉交流センター条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	駒踊り伝承館
-----	--------

施設番号	47
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	4	4	32

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	12	32

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	130	250	178
	修繕・工事費	66	68	0
	委託料	142	153	153
	指定管理料	0	0	0
	その他	103	40	40
	計 (B)	471	541	401
行政コスト (B) - (A)	471	541	401	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	29	34	25

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	32
②建物経年点数 (18点満点)	11
③サービス状況合計点数 (50点満点)	32

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	43
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	32

### 施設基本情報

所在地	七戸町字沼ノ沢39番7
延床面積	195.40㎡
主要構造	木造
建設年度	H11
経過年数	21
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町農村活性化施設の設置及び管理に関する条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	絵馬の里交流館
-----	---------

施設番号	48
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	4	4	32

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	15	35

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	223	176	112
	修繕・工事費	0	0	0
	委託料	184	195	195
	指定管理料	0	0	0
	その他	85	26	40
計 (B)	522	427	377	
行政コスト (B) - (A)	522	427	377	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	-	-	-
町民一人に係るコスト(円)	32	27	24

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	32
②建物経年点数 (18点満点)	12
③サービス状況合計点数 (50点満点)	35

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	44
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	35

### 施設基本情報

所在地	七戸町字見町48番1
延床面積	119.20㎡
主要構造	木造
建設年度	H14
経過年数	18
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町農村活性化施設の設置及び管理に関する条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

施設名	鶴児平会館
-----	-------

施設番号	49
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
0	0	0	0	0

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	15	35

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	30	30	30
	光熱水・通信運搬費	29	19	23
	修繕・工事費	0	58	0
	委託料	101	101	101
	指定管理料	0	0	0
	その他	216	143	189
	計 (B)	376	351	343
行政コスト (B) - (A)		376	351	343

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	-	-	-
町民一人に係るコスト(円)	23	22	22

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	0
②建物経年点数 (18点満点)	0
③サービス状況合計点数 (50点満点)	35

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	0
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	35

### 施設基本情報

所在地	七戸町字鶴児平194
延床面積	160.00㎡
主要構造	木造
建設年度	S45
経過年数	50
耐震診断	旧基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	管理委託
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町立公民館設置条例、七戸町コミュニティセンター等設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

国有地借受	2,385㎡
-------	--------

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 世界遺産対策室

施設名	文化交流センター
-----	----------

施設番号	50
施設分類	5

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	3	4	31

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	6	26

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	9	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	9	0	0
支出 (千円)	人件費	83	83	83
	光熱水・通信運搬費	67	60	60
	修繕・工事費	7	181	653
	委託料	362	344	312
	指定管理料	0	0	0
	その他	107	106	106
	計 (B)	626	774	1,214
行政コスト (B) - (A)	617	774	1,214	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	310	213	215
開館日数/年 (日)	10	11	10
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	1,990	3,634	5,647
町民一人に係るコスト (円)	38	48	77

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	31
②建物経年点数 (18点満点)	14
③サービス状況合計点数 (50点満点)	26

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	45
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	26

### 施設基本情報

所在地	七戸町字前田32番6
延床面積	2,067.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	H7
経過年数	25
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、機械室等、西野分館
用途	町民文化系施設
設置条例	七戸町文化交流センター設置条例
施設配置区分	複合

### 備考

旧西野小中学校校舎を利活用
---------------

総合評価

C



# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 保健・福祉施設

所管課： 健康福祉課

施設名	天間林保健センター
-----	-----------

施設番号	51
施設分類	6

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
6	10	3	3	22

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	15	50

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	23	23	23
	地方債	0	0	0
	計 (A)	23	23	23
支出 (千円)	人件費	412	412	412
	光熱水・通信運搬費	3,678	3,821	4,121
	修繕・工事費	1,578	13	1,297
	委託料	1,752	1,704	1,813
	指定管理料	0	0	0
	その他	99	99	99
	計 (B)	7,519	6,049	7,742
行政コスト (B) - (A)	7,496	6,026	7,719	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	243	244	244
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	459	375	487

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	22
②建物経年点数 (18点満点)	16
③サービス状況合計点数 (50点満点)	50

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	38
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	50

### 施設基本情報

所在地	七戸町字森ノ上359番5
延床面積	1,740.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	H15
経過年数	17
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	○
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、車庫
用途	保健・福祉施設
設置条例	七戸町保健センター設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 保健・福祉施設

所管課： 健康福祉課

施設名	天間林老人福祉センター
-----	-------------

施設番号	52
施設分類	6

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
4	7	2	2	15

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	3	38

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	1,370	1,222
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	49	24
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	1,419	1,246
支出 (千円)	人件費	412	412	412
	光熱水・通信運搬費	5,463	10,251	10,500
	修繕・工事費	485	2,611	3,600
	委託料	83	2,882	3,513
	指定管理料	7,101	0	0
	その他	140	130	130
	計 (B)	13,684	16,286	18,155
行政コスト (B) - (A)		13,684	14,867	16,909

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	16,390	14,477	12,773
開館日数/年 (日)	243	244	244
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	835	1,027	1,324
町民一人に係るコスト (円)	837	925	1,066

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	15
②建物経年点数 (18点満点)	12
③サービス状況合計点数 (50点満点)	38

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	27
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	38

### 施設基本情報

所在地	七戸町字森ノ上16番4
延床面積	1,669.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	S59
経過年数	36
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	○
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、ふれあいプラザ、作業所等
用途	保健・福祉施設
設置条例	七戸町老人福祉センターの設置及び管理に関する条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

B

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 保健・福祉施設

所管課： 健康福祉課

施設名	総合福祉センターゆうずらんど
-----	----------------

施設番号	53
施設分類	6

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	10	4	4	28

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	69	69	69
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	0	0	2,633
	委託料	255	221	1,445
	指定管理料	8,000	7,761	8,414
	その他	120	115	115
計 (B)	8,444	8,166	12,676	
行政コスト (B) - (A)	8,444	8,166	12,676	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	19,786	20,339	19,223
開館日数/年 (日)	243	244	244
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	427	401	659
町民一人に係るコスト (円)	517	508	799

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	28
②建物経年点数 (18点満点)	15
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	43
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

施設基本情報	
所在地	七戸町字立野頭139番1
延床面積	1,674.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	H13
経過年数	19
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	○
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	指定管理
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、車庫等
用途	保健・福祉施設
設置条例	七戸町総合福祉センター条例
施設配置区分	単独

備考
-

総合評価	A
------	---

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 財政課

施設名	七戸町役場本庁舎
-----	----------

施設番号	54
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部別別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	8	2	2	22

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	3	38

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	110	360	110
	地方債	0	85,000	47,000
	計 (A)	110	85,360	47,110
支出 (千円)	人件費	3,293	3,293	3,293
	光熱水・通信運搬費	7,060	6,135	6,149
	修繕・工事費	1,935	86,893	50,907
	委託料	7,285	7,908	9,062
	指定管理料	0	0	0
	その他	381	523	1,696
	計 (B)	19,954	104,752	71,107
行政コスト (B) - (A)	19,844	19,392	23,997	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	243	244	244
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	-	-	-
町民一人に係るコスト(円)	1,214	1,206	1,513

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	22
②建物経年点数 (18点満点)	8
③サービス状況合計点数 (50点満点)	38

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	30
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	38

### 施設基本情報

所在地	七戸町字森ノ上131番4
延床面積	3,798.12㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	S43
経過年数	52
耐震診断	H24実施
耐震強度	不足
耐震補強	H29実施
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	庁舎、車庫、倉庫等
用途	行政系施設
設置条例	七戸町役場の位置を定める条例
施設配置区分	単独

### 備考

H28躯体調査 (供用限界期間65年 2033年(令和15年)) H29 耐震改修工事を実施
--

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設  
所管課： 支所庶務課

施設名	七戸町役場七戸支所
-----	-----------

施設番号	55
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	4	4	32

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	0	35

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	129	131	131
	地方債	0	4,500	66,600
	計 (A)	129	4,631	66,731
支出 (千円)	人件費	682	682	682
	光熱水・通信運搬費	3,725	4,412	4,157
	修繕・工事費	944	2,191	157,766
	委託料	7,079	19,276	15,242
	指定管理料	161	15	116
	その他	416	276	378
	計 (B)	13,007	26,852	178,341
行政コスト (B) - (A)		12,878	22,221	111,610

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	243	244	244
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	-	-	-
町民一人に係るコスト(円)	788	1,382	7,038

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	32
②建物経年点数 (18点満点)	11
③サービス状況合計点数 (50点満点)	35

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	43
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	35

## 施設基本情報

所在地	七戸町字七戸31番2
延床面積	3,564.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	S53
経過年数	42
耐震診断	H24実施
耐震強度	不足
耐震補強	H30実施
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	○
土砂特別	-
急傾斜地	○
選挙区	○
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	庁舎、車庫
用途	行政系施設
設置条例	七戸町支所設置条例
施設配置区分	単独

## 備考

H28躯体調査 (供用限界期間100年  
2067年(令和49年))  
H30 耐震改修工事を実施、H5急傾斜地  
対策済

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

施設名	天間林第1分団（天間館）
-----	--------------

施設番号	56
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
0	4	2	2	8

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	26	26	26
	光熱水・通信運搬費	89	95	103
	修繕・工事費	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	12	11	11
計 (B)	127	132	140	
行政コスト (B) - (A)	127	132	140	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	451	185	226
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	282	714	619
町民一人に係るコスト (円)	8	8	9

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	8
②建物経年点数 (18点満点)	0
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	8
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字森ノ上52番1
延床面積	245.00㎡
主要構造	鉄骨造
建設年度	S43
経過年数	52
耐震診断	旧基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	消防詰所
用途	行政系施設
設置条例	七戸町消防団規則 (屯所の設置条例はなし)
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

施設名	天間林第2分団（榎林）
-----	-------------

施設番号	57
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	12	3	4	29

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	26	26	26
	光熱水・通信運搬費	64	67	67
	修繕・工事費	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	14	12	12
	計 (B)	104	105	105
行政コスト (B) - (A)		104	105	105

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	236	307	259
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	441	342	405
町民一人に係るコスト(円)	6	7	7

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	29
②建物経年点数 (18点満点)	8
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	37
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字榎林家ノ前40番1
延床面積	69.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H4
経過年数	28
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	消防詰所
用途	行政系施設
設置条例	七戸町消防団規則 (屯所の設置条例はなし)
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

施設名	天間林第3分団（中野）
-----	-------------

施設番号	58
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	12	2	4	28

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	26	26	26
	光熱水・通信運搬費	88	97	92
	修繕・工事費	0	0	47
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	14	12	12
	計 (B)	128	135	177
行政コスト (B) - (A)		128	135	177

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	252	190	317
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	508	711	558
町民一人に係るコスト(円)	8	8	11

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	28
②建物経年点数 (18点満点)	10
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	38
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字橋ノ上131番11
延床面積	69.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H7
経過年数	25
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	消防詰所
用途	行政系施設
設置条例	七戸町消防団規則 (屯所の設置条例はなし)
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A



# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

施設名	天間林第4分団（花松）
-----	-------------

施設番号	59
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	10	4	4	30

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	26	26	26
	光熱水・通信運搬費	120	142	155
	修繕・工事費	5	266	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	14	12	12
	計 (B)	165	446	193
行政コスト (B) - (A)	165	446	193	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	235	242	330
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	702	1,843	585
町民一人に係るコスト (円)	10	28	12

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	30
②建物経年点数 (18点満点)	12
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	42
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字花松林ノ根35番1
延床面積	69.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H12
経過年数	20
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	消防詰所
用途	行政系施設
設置条例	七戸町消防団規則 (屯所の設置条例はなし)
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

施設名	天間林第5分団（白石）
-----	-------------

施設番号	60
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	4	4	32

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	19,300	0	0
	計 (A)	19,300	0	0
支出 (千円)	人件費	26	26	26
	光熱水・通信運搬費	80	89	67
	修繕・工事費	0	18,360	0
	委託料	0	3,347	59
	指定管理料	0	0	0
	その他	11	22	22
	計 (B)	117	21,844	174
行政コスト (B) - (A)	-19,183	21,844	174	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	243	262	246
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	-78,942	83,374	707
町民一人に係るコスト(円)	-1,174	1,359	11

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	32
②建物経年点数 (18点満点)	17
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	49
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字堰代6番2
延床面積	69.65㎡
主要構造	木造
建設年度	H29
経過年数	3
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	消防詰所
用途	行政系施設
設置条例	七戸町消防団規則 (屯所の設置条例はなし)
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

施設名	天間林第6分団屯所（ニッ森）
-----	----------------

施設番号	61
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	12	4	4	30

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	26	26	26
	光熱水・通信運搬費	89	94	90
	修繕・工事費	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	14	12	12
	計 (B)	129	132	128
行政コスト (B) - (A)		129	132	128

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	208	185	189
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	620	714	677
町民一人に係るコスト (円)	8	8	8

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	30
②建物経年点数 (18点満点)	10
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	40
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字ニッ森家ノ表113番2
延床面積	69.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H8
経過年数	24
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	消防詰所
用途	行政系施設
設置条例	七戸町消防団規則 (屯所の設置条例はなし)
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

施設名	天間林第7分団屯所（甲田）
-----	---------------

施設番号	62
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	12	4	4	30

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	26	26	26
	光熱水・通信運搬費	80	77	83
	修繕・工事費	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	14	12	12
	計 (B)	120	115	121
行政コスト (B) - (A)		120	115	121

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	213	196	247
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	563	587	490
町民一人に係るコスト (円)	7	7	8

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	30
②建物経年点数 (18点満点)	11
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	41
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字姥沢2番9
延床面積	69.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H9
経過年数	23
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	消防詰所
用途	行政系施設
設置条例	七戸町消防団規則 (屯所の設置条例はなし)
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

施設名	七戸第1分団屯所（影津内）
-----	---------------

施設番号	63
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	12	4	4	30

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	26	26	26
	光熱水・通信運搬費	60	48	52
	修繕・工事費	0	0	0
	委託料	70	70	70
	指定管理料	0	0	0
	その他	11	10	10
	計 (B)	167	154	158
行政コスト (B) - (A)	167	154	158	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	257	360	266
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	650	428	594
町民一人に係るコスト(円)	10	10	10

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	30
②建物経年点数 (18点満点)	15
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	45
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字影津内34番1
延床面積	58.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H22
経過年数	10
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	消防詰所
用途	行政系施設
設置条例	七戸町消防団規則 (屯所の設置条例はなし)
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

施設名	七戸第2分団屯所（七戸）
-----	--------------

施設番号	64
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部別別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	12	4	4	30

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	26	26	26
	光熱水・通信運搬費	51	56	56
	修繕・工事費	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	10	9	9
	計 (B)	87	91	91
行政コスト (B) - (A)		87	91	91

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	340	235	213
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	256	387	427
町民一人に係るコスト (円)	5	6	6

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	30
②建物経年点数 (18点満点)	9
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	39
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字七戸23番1
延床面積	53.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H5
経過年数	27
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	消防詰所
用途	行政系施設
設置条例	七戸町消防団規則 (屯所の設置条例はなし)
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設  
 所管課： 総務課

施設名	七戸第3分団屯所（館野）
-----	--------------

施設番号	65
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	4	4	32

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	26	26	26
	光熱水・通信運搬費	20	22	21
	修繕・工事費	0	0	56
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	10	9	9
	計 (B)	56	57	112
行政コスト (B) - (A)		56	57	112

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	236	304	297
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	237	188	377
町民一人に係るコスト(円)	3	4	7

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	32
②建物経年点数 (18点満点)	9
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	41
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字館野32番2
延床面積	53.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H5
経過年数	27
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
選挙区	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	消防詰所
用途	行政系施設
設置条例	七戸町消防団規則 (屯所の設置条例はなし)
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

施設名	七戸第4分団屯所（中村）
-----	--------------

施設番号	66
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
8	12	4	3	27

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	26	26	26
	光熱水・通信運搬費	16	17	20
	修繕・工事費	9	15	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	6	5	5
	計 (B)	57	63	51
行政コスト (B) - (A)	57	63	51	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	286	291	507
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	199	216	101
町民一人に係るコスト(円)	3	4	3

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	27
②建物経年点数 (18点満点)	0
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	27
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字中村55番117
延床面積	32.00㎡
主要構造	木造
建設年度	S53
経過年数	42
耐震診断	旧基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	消防詰所
用途	行政系施設
設置条例	七戸町消防団規則 (屯所の設置条例はなし)
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

D



# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

施設名	七戸第5分団屯所（倉岡）
-----	--------------

施設番号	67
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	3	2	4	19

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	26	26	26
	光熱水・通信運搬費	49	49	50
	修繕・工事費	0	71	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	6	5	5
	計 (B)	81	151	81
行政コスト (B) - (A)	81	151	81	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	190	220	234
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	426	686	346
町民一人に係るコスト (円)	5	9	5

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	19
②建物経年点数 (18点満点)	1
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	20
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字倉岡56番9
延床面積	32.00㎡
主要構造	木造
建設年度	S56
経過年数	39
耐震診断	旧基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	消防詰所
用途	行政系施設
設置条例	七戸町消防団規則 (屯所の設置条例はなし)
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

施設名	七戸第6分団屯所（高屋敷）
-----	---------------

施設番号	68
施設分類	7

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	4	4	32

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	26	26	26
	光熱水・通信運搬費	31	29	36
	修繕・工事費	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	10	8	8
	計 (B)	67	63	70
行政コスト (B) - (A)	67	63	70	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	225	224	238
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	298	281	294
町民一人に係るコスト(円)	4	4	4

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	32
②建物経年点数 (18点満点)	10
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	42
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字高屋敷1番1
延床面積	49.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H8
経過年数	24
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	消防詰所
用途	行政系施設
設置条例	七戸町消防団規則 (屯所の設置条例はなし)
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 観光施設

所管課： 商工観光課

施設名	イベント広場
-----	--------

施設番号	70
施設分類	8

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	12	4	4	29

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	12	32

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	56	56	56
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	442	986	16
	委託料	0	0	606
	指定管理料	850	1,037	1,259
	その他	38	38	31
計 (B)	1,386	2,117	1,968	
行政コスト (B) - (A)	1,386	2,117	1,968	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	358	358	358
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	85	132	124

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	29
②建物経年点数 (18点満点)	14
③サービス状況合計点数 (50点満点)	32

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	43
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	32

### 施設基本情報

所在地	七戸町字七戸282番1
延床面積	255.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	H3
経過年数	29
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	○
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	指定管理
会計区分	一般会計
主な構成施設	屋外ステージ、広場、あずまや、土蔵
用途	観光施設
設置条例	七戸町イベント広場の設置及び管理に関する条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 観光施設

所管課： 商工観光課

施設名	東八甲田家族旅行村
-----	-----------

施設番号	71
施設分類	8

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	9	2	2	22

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	9	29

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	824	824	824
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	1,623	18,909	9,024
	委託料	1,623	1,721	1,687
	指定管理料	9,000	9,000	9,000
	その他	726	615	615
	計 (B)	13,796	31,069	21,150
行政コスト (B) - (A)	13,796	31,069	21,150	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	3,517	4,058	3,763
開館日数/年 (日)	202	196	187
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	3,923	7,656	5,621
町民一人に係るコスト (円)	844	1,933	1,334

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	22
②建物経年点数 (18点満点)	0
③サービス状況合計点数 (50点満点)	29

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	22
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	29

### 施設基本情報

所在地	七戸町字左組106番4、106番21、142番1
延床面積	2,879.88㎡
主要構造	木造
建設年度	S52
経過年数	43
耐震診断	-
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	指定管理
会計区分	一般会計
主な構成施設	管理棟、キャンプ場、休憩舎、創造の森、ケビン
用途	観光施設
設置条例	七戸町東八甲田家族旅行村の設置及び管理に関する条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 観光施設

所管課： 商工観光課

施設名	観光交流センター
-----	----------

施設番号	72
施設分類	8

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	4	4	32

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	5	9	39

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	176	2	56
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	176	2	56
支出 (千円)	人件費	2,470	2,470	2,470
	光熱水・通信運搬費	5,692	6,172	6,730
	修繕・工事費	635	796	2,391
	委託料	22,167	19,347	20,643
	指定管理料	0	0	0
	その他	96	94	94
	計 (B)	31,060	28,879	32,328
行政コスト (B) - (A)	30,884	28,877	32,272	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	365	365	365
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	1,890	1,796	2,035

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	32
②建物経年点数 (18点満点)	16
③サービス状況合計点数 (50点満点)	39

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	48
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	39

### 施設基本情報

所在地	七戸町字荒熊内67番49
延床面積	1,165.36㎡
主要構造	鉄骨造
建設年度	H22
経過年数	10
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、車庫
用途	観光施設
設置条例	七戸町観光交流センター条例
施設配置区分	併設

### 備考

JR七戸十和田駅と併設
-------------

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 観光施設

所管課： 商工観光課

施設名	わんだむらんど
-----	---------

施設番号	73
施設分類	8

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	9	3	3	24

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
5	5	12	22

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	145
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	145
支出 (千円)	人件費	138	138	138
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	0	0	289
	委託料	173	238	190
	指定管理料	724	572	1,795
	その他	86	66	66
	計 (B)	1,121	1,014	2,478
行政コスト (B) - (A)	1,121	1,014	2,333	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	2,000	2,000	1,800
開館日数/年 (日)	70	71	66
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	561	507	1,296
町民一人に係るコスト (円)	69	63	147

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	24
②建物経年点数 (18点満点)	10
③サービス状況合計点数 (50点満点)	22

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	34
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	22

施設基本情報	
所在地	七戸町字山館30番30
延床面積	207.00㎡
主要構造	木造
建設年度	H7
経過年数	25
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	指定管理
会計区分	一般会計
主な構成施設	休憩施設
用途	観光施設
設置条例	七戸町和田ダム利用施設の設置及び管理に関する条例
施設配置区分	単独

備考
-

総合評価	D
------	---

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 観光施設

所管課： 商工観光課

施設名	町営スキー場
-----	--------

施設番号	74
施設分類	8

## 1 施設劣化状況

部別別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	8	4	3	24

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	9	29

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	824	824	824
	光熱水・通信運搬費	274	0	0
	修繕・工事費	5,022	3,510	5,624
	委託料	26	139	26
	指定管理料	6,950	7,043	7,000
	その他	276	219	219
	計 (B)	13,372	11,735	13,693
行政コスト (B) - (A)		13,372	11,735	13,693

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	9,604	10,687	11,617
開館日数/年 (日)	59	79	79
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	1,392	1,098	1,179
町民一人に係るコスト (円)	818	730	863

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	24
②建物経年点数 (18点満点)	14
③サービス状況合計点数 (50点満点)	29

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	38
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	29

### 施設基本情報

所在地	七戸町字左組106番4 (ほか)
延床面積	779.00㎡
主要構造	-
建設年度	H5
経過年数	27
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	○
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	指定管理
会計区分	一般会計
主な構成施設	ヒュッテ、ボニーリフト、ヘアリフト、格納庫等
用途	観光施設
設置条例	七戸町営スキー場に関する条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 観光施設  
所管課： 商工観光課

施設名	七戸町文化村（物産館等）
-----	--------------

施設番号	75
施設分類	8

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
11	11	4	4	30

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	5	12	42

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	2,470	2,470	2,470
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	627	28	12,597
	委託料	0	583	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	516	463	463
	計 (B)	3,613	3,544	15,530
行政コスト (B) - (A)		3,613	3,544	15,530

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	815,169	781,628	774,176
開館日数/年 (日)	364	364	364
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	4	5	20
町民一人に係るコスト (円)	221	220	979

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	30
②建物経年点数 (18点満点)	13
③サービス状況合計点数 (50点満点)	42

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	43
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	42

### 施設基本情報

所在地	七戸町字荒熊内67番94 他
延床面積	2,732.76㎡
主要構造	鉄骨造
建設年度	H6
経過年数	27
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
選挙区	-
運営形態	指定管理
会計区分	一般会計
主な構成施設	物産館、花き展示館、しちのへ秋祭り山車展示館
用途	観光施設
設置条例	七戸町文化村設置条例
施設配置区分	併設

### 備考

美術館等と併設
---------

総合評価

A



# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 観光施設

所管課： 商工観光課

施設名	南部縦貫鉄道レールバス展示施設
-----	-----------------

施設番号	76
施設分類	8

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
0	0	0	0	0

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
10	5	12	27

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	412	412	412
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	410	32	5
	委託料	464	169	171
	指定管理料	0	0	0
	その他	67	66	61
	計 (B)	1,353	679	649
行政コスト (B) - (A)	1,353	679	649	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	3,412	2,871	3,244
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	397	237	200
町民一人に係るコスト (円)	83	42	41

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	0
②建物経年点数 (18点満点)	0
③サービス状況合計点数 (50点満点)	27

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	0
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	27

### 施設基本情報

所在地	七戸町字笹田46番2 外
延床面積	477.74㎡
主要構造	木造
建設年度	S39
経過年数	56
耐震診断	旧基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	機関庫
用途	観光施設
設置条例	南部縦貫鉄道レールバス展示施設の設置に関する条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 観光施設

所管課： 商工観光課

施設名	道の駅しちのへ道路・観光情報館
-----	-----------------

施設番号	77
施設分類	8

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
11	11	4	4	30

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	5	0	30

## 3 収支

項目	H28	H29	H30	
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	133
	地方債	0	27,800	68,500
	計 (A)	0	27,800	68,633
支出 (千円)	人件費	0	2,470	2,470
	光熱水・通信運搬費	0	0	2,004
	修繕・工事費	0	137,275	367,453
	委託料	0	5,536	14,284
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	0	4,554
	計 (B)	0	145,281	390,765
行政コスト (B) - (A)	0	117,481	322,132	

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	0	7,308	20,312

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	30
②建物経年点数 (18点満点)	18
③サービス状況合計点数 (50点満点)	30

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	48
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	30

### 施設基本情報

所在地	七戸町字荒熊内67番94 他
延床面積	631.12㎡
主要構造	鉄骨コンクリート造
建設年度	H30
経過年数	2
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	情報館
用途	観光施設
設置条例	道の駅しちのへ道路・観光情報館の設置及び管理に関する条例
施設配置区分	複合

### 備考

国：8 町：2の割合
------------

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 公園

所管課： 生涯学習課

施設名	中央公園（屋内スポーツセンター以外）
-----	--------------------

施設番号	92
施設分類	11

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
9	12	4	4	29

## 2 サービス状況

項目別評点（50点満点）			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	0	20

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入（千円）	利用料	2,765	2,513	1,786
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計（A）	2,765	2,513	1,786
支出（千円）	人件費	958	464	466
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	6,649	16,055	3,448
	委託料	9,779	13,061	12,634
	指定管理料	0	0	0
	その他	1,807	4,773	2,381
計（B）	19,193	34,353	18,929	
行政コスト（B）－（A）		16,428	31,840	17,143

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年（人）	-	-	-
開館日数/年（日）	-	-	-
利用コマ数/年（コマ）	-	-	-
入居戸数（戸）	-	-	-
入居可能戸数（戸）	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人（戸）に係るコスト(円)	-	-	-
町民一人に係るコスト(円)	1,005	1,981	1,081

## 6 施設評価

①施設状況合計点数（32点満点）	29
②建物経年点数（18点満点）	14
③サービス状況合計点数（50点満点）	20

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+②（50点満点）	43
【B】サービス項目点数 ③（50点満点）	20

### 施設基本情報

所在地	七戸町字中野16番1
延床面積	2,519.00㎡
主要構造	-
建設年度	H8
経過年数	24
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	広場、ふれあいセンター、バーベキューハウス、バンガロー等
用途	公園
設置条例	七戸町中央公園設置及び管理に関する条例
施設配置区分	併設

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 社会教育系施設

所管課： 中央図書館

施設名	七戸中央図書館
-----	---------

施設番号	100
施設分類	12

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
6	6	2	2	16

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
20	5	12	37

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	6,380	6,380	6,380
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	32	0	38
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	0	0
	計 (B)	6,412	6,380	6,418
行政コスト (B) - (A)		6,412	6,380	6,418

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	4,170	4,198	4,078
開館日数/年 (日)	329	329	328
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	1,538	1,520	1,574
町民一人に係るコスト(円)	392	397	405

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	16
②建物経年点数 (18点満点)	0
③サービス状況合計点数 (50点満点)	37

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	16
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	37

### 施設基本情報

所在地	七戸町字寺裏22番1
延床面積	174.27㎡
主要構造	鉄骨造
建設年度	S38
経過年数	57
耐震診断	旧基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	図書館
用途	社会教育系施設
設置条例	七戸町立図書館設置条例
施設配置区分	複合

### 備考

-
---

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 社会教育系施設

所管課： 生涯学習課

施設名	七戸町文化村（美術館等）
-----	--------------

施設番号	101
施設分類	12

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
10	12	2	2	26

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	5	3	33

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	23,540
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	23,540
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	2,154	557	37,708
	委託料	0	1,455	1,684
	指定管理料	24,000	24,307	24,955
	その他	150	0	0
	計 (B)	26,304	26,319	64,347
行政コスト (B) - (A)		26,304	26,319	40,807

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	38,200	15,618	15,456
開館日数/年 (日)	285	283	283
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	689	1,685	2,640
町民一人に係るコスト(円)	1,610	1,637	2,573

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	26
②建物経年点数 (18点満点)	14
③サービス状況合計点数 (50点満点)	33

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	40
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	33

## 施設基本情報

所在地	七戸町字荒熊内67番94 他
延床面積	1,391.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	H6
経過年数	26
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	絵馬館、鷹山宇一記念美術館、スペイン民芸資料館
用途	社会教育系施設
設置条例	七戸町文化村設置条例
施設配置区分	併設

## 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 社会教育系施設

所管課： 世界遺産対策室

施設名	二ツ森貝塚縄文資料館
-----	------------

施設番号	102
施設分類	12

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
4	6	2	2	14

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
15	5	15	35

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	光熱水・通信運搬費	3,281	3,863	3,756
	修繕・工事費	724	615	1,570
	委託料	9,492	9,929	10,315
	指定管理料	0	0	0
	その他	163	313	180
	計 (B)	13,660	14,720	15,821
行政コスト (B) - (A)		13,660	14,720	15,821

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	74	75	74
開館日数/年 (日)	200	200	200
利用コマ数/年 (コマ)	980	980	980
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	184,595	196,267	213,797
町民一人に係るコスト (円)	836	916	998

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	14
②建物経年点数 (18点満点)	11
③サービス状況合計点数 (50点満点)	35

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	25
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	35

### 施設基本情報

所在地	七戸町字鉢森平181番26
延床面積	3,639.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	S48
経過年数	47
耐震診断	H21実施
耐震強度	不足
耐震補強	H27実施
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	校舎等
用途	社会教育系施設
設置条例	-
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

C

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 子育て支援施設  
所管課： 社会生活課

施設名	城南児童センター
-----	----------

施設番号	103
施設分類	13

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	10	4	2	28

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	3	38

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	4,074	4,848	4,732
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	4,074	4,848	4,732
支出 (千円)	人件費	20,215	20,215	20,215
	光熱水・通信運搬費	641	965	602
	修繕・工事費	627	2,735	1,023
	委託料	139	139	139
	指定管理料	0	0	0
	その他	462	544	392
	計 (B)	22,084	24,598	22,371
行政コスト (B) - (A)		18,010	19,750	17,639

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	112	113	119
開館日数/年 (日)	293	290	290
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	160,804	174,779	148,227
町民一人に係るコスト (円)	1,102	1,229	1,112

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	28
②建物経年点数 (18点満点)	1
③サービス状況合計点数 (50点満点)	38

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	29
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	38

施設基本情報	
所在地	七戸町字館野32番2
延床面積	305.00㎡
主要構造	木造
建設年度	S56
経過年数	39
耐震診断	旧基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
選挙区	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、倉庫
用途	子育て支援施設
設置条例	七戸町児童センター設置条例
施設配置区分	単独

備考
-

総合評価	C
------	---

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 子育て支援施設

所管課： 社会生活課

施設名	城北児童センター
-----	----------

施設番号	104
施設分類	13

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	4	4	32

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	3,776	4,848	3,888
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	3,776	4,848	3,888
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	0	1,242	0
	委託料	32	32	32
	指定管理料	14,173	14,950	15,865
	その他	151	115	115
	計 (B)	14,356	16,339	16,012
行政コスト (B) - (A)		10,580	11,491	12,124

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	156	160	156
開館日数/年 (日)	293	290	290
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	67,821	71,819	77,718
町民一人に係るコスト(円)	647	715	764

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	32
②建物経年点数 (18点満点)	17
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	49
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字天王67番2
延床面積	289.83㎡
主要構造	木造
建設年度	H27
経過年数	5
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	○
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	子育て支援施設
設置条例	七戸町児童センター設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A



# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 子育て支援施設

所管課： 社会生活課

施設名	天間西児童センター
-----	-----------

施設番号	105
施設分類	13

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	4	4	32

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	9	44

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	4,002	4,848	3,900
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	4,002	4,848	3,900
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	0	0	918
	委託料	32	32	32
	指定管理料	14,273	14,723	16,548
	その他	151	115	115
	計 (B)	14,456	14,870	17,613
行政コスト (B) - (A)		10,454	10,022	13,713

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	105	96	105
開館日数/年 (日)	290	290	290
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	99,562	104,396	130,600
町民一人に係るコスト(円)	640	623	865

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	32
②建物経年点数 (18点満点)	17
③サービス状況合計点数 (50点満点)	44

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	49
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	44

### 施設基本情報

所在地	七戸町字森ノ上180番7
延床面積	289.83㎡
主要構造	木造
建設年度	H28
経過年数	4
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	○
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	子育て支援施設
設置条例	七戸町児童センター設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： 子育て支援施設

所管課： 社会生活課

施設名	天間林児童センター
-----	-----------

施設番号	106
施設分類	13

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
12	12	4	4	32

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
25	10	15	50

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	0	0
支出 (千円)	人件費	0	0	0
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	0	0
	計 (B)	0	0	0
行政コスト (B) - (A)		0	0	0

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	0	0	0

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	32
②建物経年点数 (18点満点)	18
③サービス状況合計点数 (50点満点)	50

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	50
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	50

### 施設基本情報

所在地	七戸町字森ノ上284番14
延床面積	351.94㎡
主要構造	木造
建設年度	R1
経過年数	1
耐震診断	新基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	○
福祉避難所	○
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館
用途	子育て支援施設
設置条例	七戸町児童センター設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

A

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： その他

所管課： 商工観光課

施設名	七戸職業能力開発校
-----	-----------

施設番号	107
施設分類	14

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
0	0	0	0	0

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
10	5	9	24

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	0	0	0
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	1	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	0	1	0
支出 (千円)	人件費	138	138	138
	光熱水・通信運搬費	0	0	0
	修繕・工事費	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	0	0
	計 (B)	138	138	138
行政コスト (B) - (A)		138	137	138

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	-	-	-
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト (円)	-	-	-
町民一人に係るコスト (円)	8	9	9

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	0
②建物経年点数 (18点満点)	0
③サービス状況合計点数 (50点満点)	24

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	0
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	24

### 施設基本情報

所在地	七戸町字蛇坂57番23
延床面積	877.55㎡
主要構造	鉄骨造
建設年度	S47
経過年数	48
耐震診断	旧基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	本館、作業所
用途	その他
設置条例	七戸職業能力開発校の設置及び管理に関する条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

D

# 施設カルテ

R3.1.1 時点

大分類： その他

所管課： 生涯学習課

施設名	就業改善センター
-----	----------

施設番号	108
施設分類	14

## 1 施設劣化状況

部位別評点				施設状況 合計点数
構造・外壁 (12点満点)	屋根・屋上 (12点満点)	外部建具 (4点満点)	内部仕上 (4点満点)	
3	3	2	2	10

## 2 サービス状況

項目別評点 (50点満点)			サービス 状況 合計点数
利用性 (25点満点)	配置数 (10点満点)	町民コスト (15点満点)	
10	5	6	21

## 3 収支

項目		H28	H29	H30
収入 (千円)	利用料	83	79	156
	国県支出金	0	0	0
	その他	0	0	0
	地方債	0	0	0
	計 (A)	83	79	156
支出 (千円)	人件費	298	493	496
	光熱水・通信運搬費	133	124	131
	修繕・工事費	630	0	0
	委託料	532	531	530
	指定管理料	0	0	0
	その他	34	45	38
	計 (B)	1,627	1,193	1,195
行政コスト (B) - (A)		1,544	1,114	1,039

## 4 利用状況

項目	H28	H29	H30
利用者・児童・生徒数/年 (人)	1,569	1,166	1,376
開館日数/年 (日)	-	-	-
利用コマ数/年 (コマ)	-	-	-
入居戸数 (戸)	-	-	-
入居可能戸数 (戸)	-	-	-

## 5 利用者のコスト状況

項目	H28	H29	H30
利用者一人 (戸) に係るコスト(円)	984	955	755
町民一人に係るコスト(円)	94	69	66

## 6 施設評価

①施設状況合計点数 (32点満点)	10
②建物経年点数 (18点満点)	11
③サービス状況合計点数 (50点満点)	21

## 7 総合評価

【A】建築物項目点数 ①+② (50点満点)	21
【B】サービス項目点数 ③ (50点満点)	21

### 施設基本情報

所在地	七戸町字蛇坂57番60
延床面積	581.00㎡
主要構造	鉄筋コンクリート造
建設年度	S50
経過年数	45
耐震診断	旧基準
耐震強度	-
耐震補強	-
避難所	-
福祉避難所	-
浸水想定区域	-
土砂警戒	-
土砂特別	-
急傾斜地	-
運営形態	直営
会計区分	一般会計
主な構成施設	就業改善センター
用途	その他
設置条例	七戸町就業改善センター設置条例
施設配置区分	単独

### 備考

-
---

総合評価

D