

## 補足資料（施設カルテ）

七戸町公共施設等マネジメント計画の策定に伴い、特に建物について、施設の老朽化状況や、維持管理にかかるコストの状況を広く情報共有するため、公共施設（建物）一覧と施設カルテを作成しました。

今後、本資料の情報を参考に各施設のマネジメントについて検討を進めていきます。

### ○掲載施設類型（施設数）

1. 学校教育施設（7）
  - 1-1. 小学校
  - 1-2. 中学校
  
2. 公営住宅（17）
  - 2-1. 町営住宅
  - 2-2. 教員住宅
  
3. スポーツ施設（10）
  
4. 産業系施設（10）
  - 4-1. 産業系施設
  - 4-2. 農産物加工等施設
  
5. 町民文化系施設（22）
  - 5-1. 公民館
  - 5-2. 集会施設等
  - 5-3. 集会施設等（複合施設）
  
6. 保健・福祉施設（4）
  - 6-1. 保健センター
  - 6-2. 老人福祉施設

- 7. 行政系施設（16）
  - 7-1. 庁舎
  - 7-2. 消防関係施設
  
- 8. 観光施設（7）
  
- 9. 上水道施設（8）
  
- 10. 下水道施設（4）
  
- 11. 公園（22）
  
- 12. 社会教育系施設（4）
  - 12-1. 図書館
  - 12-2. 博物館等
  
- 13. 子育て支援施設（4）
  - 13-1. 幼稚園
  - 13-2. 児童館・児童センター
  
- 14. その他（70）
  - 14-1. 研修施設
  - 14-2. 貸付建物
  - 14-3. 遊休施設
  - 14-4. その他施設

## 1. 学校教育施設

### 1-1. 小学校

| 施設名    | 所在地       | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造        | カルテ掲載 |
|--------|-----------|-----|----------|-----------|-------|
| 七戸小学校  | 字上町野130   | H17 | 4,798.00 | 鉄筋コンクリート造 | ○     |
| 城南小学校  | 字館野32-58  | S63 | 5,088.00 | 鉄筋コンクリート造 | ○     |
| 天間東小学校 | 字鉢森平181-2 | S48 | 3,516.00 | 鉄筋コンクリート造 | ○     |
| 天間西小学校 | 字森ノ上180-1 | S51 | 5,670.87 | 鉄筋コンクリート造 | ○     |

### 1-2. 中学校

| 施設名    | 所在地      | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造        | カルテ掲載 |
|--------|----------|-----|----------|-----------|-------|
| 七戸中学校  | 字鶴児平191  | S60 | 7,517.00 | 鉄筋コンクリート造 | ○     |
| 天間館中学校 | 字道ノ上52   | S55 | 6,321.00 | 鉄筋コンクリート造 | ○     |
| 榎林中学校  | 字塚長根11-1 | S46 | 4,080.00 | 鉄筋コンクリート造 | ○     |

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 学校教育施設

所管課： 学務課

|     |       |
|-----|-------|
| 施設名 | 七戸小学校 |
|-----|-------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 4                | 12               | 4              | 2              | 22           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 10             | 9                | 44                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0      | 0      | 0      |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 0      | 0      | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 3,447  | 7,943  | 9,303  |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 6,000  | 6,307  | 5,196  |
|                | 修繕・工事費    | 500    | 1,877  | 28,028 |
|                | 委託料       | 5,274  | 5,160  | 7,498  |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 232    | 238    | 238    |
|                | 計(B)      | 15,453 | 21,525 | 50,263 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 15,453 | 21,525 | 50,263 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 223 | 225 | 229 |
| 開館日数/年(日)       | 200 | 200 | 200 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | 980 | 980 | 980 |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | 980 | 980 | 980 |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25    | H26    | H27     |
|-------------------|--------|--------|---------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 69,296 | 95,667 | 219,489 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 902    | 1,256  | 2,933   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 22 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 16 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 44 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 38 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 44 |

| 施設基本情報 |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字上町野130 |
| 延床面積   | 4,798.00㎡  |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造  |
| 建設年度   | H17        |
| 経過年数   | 11年        |
| 耐震診断   | H10実施      |
| 耐震補強   | 不要         |
| 運営形態   | 直営         |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 校舎、体育館     |
| 用途     | 小学校        |
| 施設配置区分 | 単独         |

| 備考                 |  |
|--------------------|--|
| 授業コマ数は文部科学省で定めるもの。 |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | A |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 学校教育施設

所管課： 学務課

|     |       |
|-----|-------|
| 施設名 | 城南小学校 |
|-----|-------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 8                | 4                | 4              | 4              | 20           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 10             | 15               | 50                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0      | 0      | 0      |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 0      | 0      | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 3,325  | 4,500  | 4,619  |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 3,500  | 3,956  | 3,372  |
|                | 修繕・工事費    | 500    | 500    | 3,022  |
|                | 委託料       | 5,338  | 5,227  | 5,377  |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 255    | 262    | 262    |
|                | 計(B)      | 12,918 | 14,445 | 16,652 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 12,918 | 14,445 | 16,652 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 178 | 170 | 160 |
| 開館日数/年(日)       | 200 | 200 | 200 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | 980 | 980 | 980 |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | 980 | 980 | 980 |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25    | H26    | H27     |
|-------------------|--------|--------|---------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 72,573 | 84,971 | 104,075 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 754    | 843    | 972     |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 20 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 50 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 34 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 50 |

### 施設基本情報

|        |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字館野32-58 |
| 延床面積   | 5,088.00㎡   |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造   |
| 建設年度   | S63         |
| 経過年数   | 28年         |
| 耐震診断   | 新基準         |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 直営          |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 校舎、体育館、倉庫等  |
| 用途     | 小学校         |
| 施設配置区分 | 単独          |

### 備考

授業コマ数は文部科学省で定めるもの。

総合評価

B

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 学校教育施設

所管課： 学務課

|     |        |
|-----|--------|
| 施設名 | 天間東小学校 |
|-----|--------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 4                | 6                | 2              | 0              | 12           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 5              | 3                | 33                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0      | 0      | 0      |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 0      | 0      | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 8,385  | 8,358  | 9,001  |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 3,300  | 3,627  | 3,052  |
|                | 修繕・工事費    | 2,503  | 1,364  | 53,799 |
|                | 委託料       | 5,036  | 5,050  | 7,289  |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 192    | 197    | 197    |
|                | 計(B)      | 19,416 | 18,596 | 73,338 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 19,416 | 18,596 | 73,338 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 83  | 77  | 78  |
| 開館日数/年(日)       | 200 | 200 | 200 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | 980 | 980 | 980 |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | 980 | 980 | 980 |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25     | H26     | H27     |
|-------------------|---------|---------|---------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 233,928 | 241,506 | 940,231 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 1,133   | 1,085   | 4,280   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 12 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 9  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 33 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 21 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 33 |

### 施設基本情報

|        |              |
|--------|--------------|
| 所在地    | 七戸町字鉢森平181-2 |
| 延床面積   | 3,516.00㎡    |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造    |
| 建設年度   | S48          |
| 経過年数   | 43年          |
| 耐震診断   | H21実施        |
| 耐震補強   | H27実施        |
| 運営形態   | 直営           |
| 会計区分   | 一般会計         |
| 主な構成施設 | 校舎、体育館、倉庫等   |
| 用途     | 小学校          |
| 施設配置区分 | 単独           |

### 備考

授業コマ数は文部科学省で定めるもの。

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 学校教育施設

所管課： 学務課

|     |        |
|-----|--------|
| 施設名 | 天間西小学校 |
|-----|--------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 10               | 6                | 2              | 0              | 18           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 10             | 9                | 44                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0      | 0      | 0      |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 0      | 0      | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 12,882 | 18,647 | 21,160 |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 5,200  | 5,710  | 4,881  |
|                | 修繕・工事費    | 1,745  | 1,181  | 643    |
|                | 委託料       | 4,969  | 4,954  | 5,125  |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 298    | 303    | 303    |
|                | 計(B)      | 25,094 | 30,795 | 32,112 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 25,094 | 30,795 | 32,112 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 226 | 239 | 224 |
| 開館日数/年(日)       | 200 | 200 | 200 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | 980 | 980 | 980 |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | 980 | 980 | 980 |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25     | H26     | H27     |
|-------------------|---------|---------|---------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 111,035 | 128,849 | 143,357 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 1,464   | 1,797   | 1,874   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 18 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 9  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 44 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 27 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 44 |

| 施設基本情報 |              |
|--------|--------------|
| 所在地    | 七戸町字森ノ上180-1 |
| 延床面積   | 5,670.87㎡    |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造    |
| 建設年度   | S51          |
| 経過年数   | 40年          |
| 耐震診断   | H14実施        |
| 耐震補強   | 不要           |
| 運営形態   | 直営           |
| 会計区分   | 一般会計         |
| 主な構成施設 | 校舎、体育館、倉庫等   |
| 用途     | 小学校          |
| 施設配置区分 | 単独           |

| 備考                 |  |
|--------------------|--|
| 授業コマ数は文部科学省で定めるもの。 |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 学校教育施設

所管課： 学務課

|     |       |
|-----|-------|
| 施設名 | 七戸中学校 |
|-----|-------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 8                | 12               | 3              | 4              | 27           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 10             | 9                | 44                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0      | 0      | 0      |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 0      | 0      | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 3,439  | 8,346  | 7,732  |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 6,335  | 6,325  | 7,124  |
|                | 修繕・工事費    | 1,118  | 24,455 | 2,131  |
|                | 委託料       | 4,997  | 6,474  | 5,234  |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 468    | 482    | 482    |
|                | 計(B)      | 16,357 | 46,082 | 22,703 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 16,357 | 46,082 | 22,703 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25   | H26   | H27   |
|-----------------|-------|-------|-------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 241   | 227   | 222   |
| 開館日数/年(日)       | 200   | 200   | 200   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | 1,015 | 1,015 | 1,015 |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | 1,015 | 1,015 | 1,015 |
| 入居戸数(戸)         | -     | -     | -     |
| 入居可能戸数(戸)       | -     | -     | -     |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25    | H26     | H27     |
|-------------------|--------|---------|---------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 67,871 | 203,004 | 102,266 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 955    | 2,689   | 1,325   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 27 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 44 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 39 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 44 |

### 施設基本情報

|        |               |
|--------|---------------|
| 所在地    | 七戸町字鶴児平191    |
| 延床面積   | 7,517.00㎡     |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造     |
| 建設年度   | S60           |
| 経過年数   | 31年           |
| 耐震診断   | 新基準           |
| 耐震補強   | -             |
| 運営形態   | 直営            |
| 会計区分   | 一般会計          |
| 主な構成施設 | 校舎、車庫、体育館、倉庫等 |
| 用途     | 中学校           |
| 施設配置区分 | 単独            |

### 備考

授業コマ数は文部科学省で定めるもの。

総合評価

A



# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 学校教育施設

所管課： 学務課

|     |        |
|-----|--------|
| 施設名 | 天間館中学校 |
|-----|--------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 6                | 8                | 1              | 2              | 17           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 10             | 5              | 9                | 24                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0      | 0      | 0      |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 0      | 0      | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 5,430  | 2,689  | 7,238  |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 6,230  | 6,893  | 5,500  |
|                | 修繕・工事費    | 748    | 22,214 | 1,634  |
|                | 委託料       | 10,183 | 5,732  | 4,389  |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 596    | 613    | 613    |
|                | 計(B)      | 23,187 | 38,141 | 19,374 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 23,187 | 38,141 | 19,374 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25   | H26   | H27   |
|-----------------|-------|-------|-------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 127   | 113   | 129   |
| 開館日数/年(日)       | 200   | 200   | 200   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | 1,015 | 1,015 | 1,015 |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | 1,015 | 1,015 | 1,015 |
| 入居戸数(戸)         | -     | -     | -     |
| 入居可能戸数(戸)       | -     | -     | -     |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25     | H26     | H27     |
|-------------------|---------|---------|---------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 182,575 | 337,531 | 150,186 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 1,353   | 2,226   | 1,131   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 17 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 24 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 29 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 24 |

### 施設基本情報

|        |                                |
|--------|--------------------------------|
| 所在地    | 七戸町字道ノ上52                      |
| 延床面積   | 6,321.00㎡                      |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造                      |
| 建設年度   | S57                            |
| 経過年数   | 34年                            |
| 耐震診断   | H21実施                          |
| 耐震補強   | 未実施                            |
| 運営形態   | 直営                             |
| 会計区分   | 一般会計                           |
| 主な構成施設 | 校舎、けやきの家(体育館、寄宿舍)、体育館、柔剣道場、倉庫等 |
| 用途     | 中学校                            |
| 施設配置区分 | 単独                             |

### 備考

授業コマ数は文部科学省で定めるもの。  
校舎は耐震強度が不足している。  
平成29年4月1日より天間林中学校へ移行。

総合評価

D

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 学校教育施設

所管課： 学務課

|     |       |
|-----|-------|
| 施設名 | 榎林中学校 |
|-----|-------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 6                | 6                | 1              | 2              | 15           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 10             | 5              | 9                | 24                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27   |
|----------------|-----------|--------|--------|-------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0      | 0      | 0     |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0     |
|                | その他       | 0      | 0      | 0     |
|                | 計(A)      | 0      | 0      | 0     |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 2,193  | 1,076  | 0     |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 3,505  | 3,788  | 3,354 |
|                | 修繕・工事費    | 10,857 | 21,518 | 500   |
|                | 委託料       | 5,033  | 6,208  | 4,968 |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0     |
|                | その他       | 344    | 354    | 354   |
|                | 計(B)      | 21,932 | 32,944 | 9,176 |
| 行政コスト(B) - (A) | 21,932    | 32,944 | 9,176  |       |

## 4 利用状況

| 項目              | H25   | H26   | H27   |
|-----------------|-------|-------|-------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 54    | 53    | 53    |
| 開館日数/年(日)       | 200   | 200   | 200   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | 1,015 | 1,015 | 1,015 |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | 1,015 | 1,015 | 1,015 |
| 入居戸数(戸)         | -     | -     | -     |
| 入居可能戸数(戸)       | -     | -     | -     |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25     | H26     | H27     |
|-------------------|---------|---------|---------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 406,148 | 621,585 | 173,132 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 1,280   | 1,923   | 535     |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 15 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 9  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 24 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 24 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 24 |

### 施設基本情報

|        |                      |
|--------|----------------------|
| 所在地    | 七戸町字塚長根11-1          |
| 延床面積   | 4,080.00㎡            |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造            |
| 建設年度   | S46                  |
| 経過年数   | 45年                  |
| 耐震診断   | H21実施                |
| 耐震補強   | 未実施                  |
| 運営形態   | 直営                   |
| 会計区分   | 一般会計                 |
| 主な構成施設 | 校舎、体育館、剣道場、えのきの家、倉庫等 |
| 用途     | 中学校                  |
| 施設配置区分 | 単独                   |

### 備考

授業コマ数は文部科学省で定めるもの。  
校舎は耐震強度が不足している。  
平成29年4月2日より天間林中学校へ移行。

総合評価

D

## 2. 公営住宅

### 2-1. 町営住宅

| 施設名    | 所在地                  | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造          | カルテ掲載 |
|--------|----------------------|-----|----------|-------------|-------|
| 館野団地   | 字館野32-55<br>同 32-173 | S27 | 73.00    | 木造          | ※     |
| 上町野団地  | 字上町野166              | S31 | 208.00   | 木造          | ※     |
| 貝ノ口団地  | 字貝ノ口125-1            | S34 | 179.00   | 木造          | ※     |
| 蛇坂団地   | 字蛇坂57-12             | S45 | 744.00   | 木造          | ※     |
| 第2野続団地 | 字野続22-4              | S54 | 2,446.79 | コンクリートブロック造 | ※     |
| けやき団地  | 字中野81-19             | H4  | 752.20   | 木造          | ※     |
| ききょう団地 | 字森ノ上87-1             | H5  | 3,142.78 | 木造          | ※     |
| 協和団地   | 字森ノ上111-2            | H8  | 904.84   | 木造          | ※     |
| 倉越団地   | 字倉越4-1               | H11 | 3,236.00 | 木造          | ※     |
| ニッ森団地  | 字ニッ森家ノ表97            | H12 | 770.40   | 木造          | ※     |
| 中野団地   | 字中野96                | H13 | 859.27   | 木造          | ※     |
| 長下団地   | 字中野105-3<br>同 101    | H14 | 1,555.49 | 木造          | ※     |
| 榎林団地   | 字塚長根9-1              | H17 | 674.85   | 木造          | ※     |
| 道ノ上団地  | 字道ノ上134-1            | S40 | 235.90   | 木造          | ※     |
| さくら団地  | 字榎林家ノ前40             | S48 | 106.00   | 木造          | ※     |
| 千鳥団地   | 字森ノ上120-2            | H12 | 505.68   | 木造          | ※     |
| 花松団地   | 字花松林ノ根13-3           | H20 | 429.64   | 木造          | ※     |

### 2-2. 教職員住宅

| 施設名     | 所在地     | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造 | カルテ掲載 |
|---------|---------|-----|----------|----|-------|
| 中野教職員住宅 | 字中野83-1 | H10 | 748.00   | 木造 | ×     |
| 天王教職員住宅 | 字天王64-1 | S42 | 58.00    | 木造 | ×     |

※町営住宅は、建物劣化度調査による施設評価と、合算したコスト状況を掲載する。

2-1. 町営住宅 施設評価等一覧

|    | 基本情報   |      | 建物劣化度調査結果    |              |             |             |                    | 施設評価 | 備考 |                   |
|----|--------|------|--------------|--------------|-------------|-------------|--------------------|------|----|-------------------|
|    | 名称     | 経過年数 | 構造外壁<br>(12) | 屋根屋上<br>(12) | 外部建具<br>(4) | 内部仕上<br>(4) | 建物経年<br>点数<br>(18) |      |    | 合計<br>(50)        |
| 1  | 舘野団地   | 64年  | 6            | 6            | 2           | 2           | 3                  | 19   | D  |                   |
| 2  | 上町野団地  | 60年  | 2            | 2            | 0           | 2           | 3                  | 9    | D  |                   |
| 3  | 貝ノ口団地  | 56年  | 6            | 6            | 2           | 2           | 3                  | 19   | D  |                   |
| 4  | 蛇坂団地   | 46年  | 0            | 0            | 0           | 0           | 3                  | 3    | D  | ※政策空き家の為、新規募集は停止中 |
| 5  | 第2野続団地 | 37年  | 8            | 10           | 1           | 2           | 6                  | 27   | C  |                   |
| 9  | 倉越団地   | 17年  | 12           | 12           | 4           | 4           | 12                 | 44   | A  |                   |
| 6  | けやき団地  | 23年  | 12           | 12           | 4           | 4           | 12                 | 44   | A  |                   |
| 7  | ききょう団地 | 22年  | 12           | 12           | 4           | 4           | 12                 | 44   | A  |                   |
| 8  | 協和団地   | 20年  | 12           | 12           | 4           | 4           | 14                 | 46   | A  |                   |
| 10 | ニッ森団地  | 16年  | 12           | 12           | 4           | 4           | 14                 | 46   | A  |                   |
| 11 | 中野団地   | 15年  | 12           | 12           | 4           | 4           | 14                 | 46   | A  |                   |
| 12 | 長下団地   | 14年  | 12           | 12           | 4           | 4           | 14                 | 46   | A  |                   |
| 13 | 榎林団地   | 10年  | 12           | 12           | 4           | 4           | 16                 | 48   | A  |                   |
| 14 | 道ノ上団地  | 51年  | 6            | 6            | 2           | 2           | 3                  | 19   | D  |                   |
| 15 | さくら団地  | 43年  | 6            | 6            | 2           | 2           | 3                  | 19   | D  |                   |
| 16 | 花松団地   | 7年   | 12           | 12           | 4           | 4           | 16                 | 48   | A  |                   |
| 17 | 千鳥団地   | 16年  | 12           | 12           | 4           | 4           | 14                 | 46   | A  |                   |

2-2. 町営住宅 収支状況一覧（合算）

（単位：千円）

| 項目     |           | H25    | H26    | H27    |
|--------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入（千円） | 利用料       | 51,552 | 49,670 | 49,873 |
|        | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|        | その他       | 0      | 0      | 0      |
|        | 計（A）      | 51,552 | 49,670 | 49,873 |
| 支出（千円） | 人件費       | 0      | 0      | 0      |
|        | 光熱水・通信運搬費 | 107    | 178    | 287    |
|        | 修繕・工事費    | 6,314  | 11,472 | 11,583 |
|        | 委託料       | 0      | 0      | 753    |
|        | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|        | その他       | 898    | 921    | 879    |
|        | 計（B）      | 7,319  | 12,571 | 13,502 |

上記支出のほか、住宅整備時の起債償還に対する財源として充てられている。

### 3. スポーツ施設

| 施設名                | 所在地       | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造          | カルテ掲載 |
|--------------------|-----------|-----|----------|-------------|-------|
| 七戸体育館              | 字蛇坂57-36  | S49 | 4,699.00 | 鉄骨造         | ※1    |
| 七戸第2体育館<br>(旧西野小学) | 字前田32-6   | H7  | 901.00   | 鉄筋コンクリート造   | ○     |
| 七戸運動公園             | 字鶴児平1-108 | H2  | 664.00   | 鉄筋コンクリート造   | ○     |
| 天間林運動公園            | 字森ノ上16-4  | S58 | 3,936.30 | 木造          | ○     |
| 中央公園<br>(屋内スポセン等)  | 字中野16-1   | H9  | 3,717.00 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | ※2    |

※1 「14. その他」の就業改善センターを合算して掲載

※2 「11. 公園」中央公園のバンガロー等を合算して掲載。

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 入館施設

所管課： 生涯学習課

|     |       |
|-----|-------|
| 施設名 | 七戸体育館 |
|-----|-------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 8                | 9                | 2              | 2              | 21           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 5              | 9                | 39                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 517    | 728    | 700    |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 163    | 190    | 206    |
|                | 計(A)      | 680    | 918    | 906    |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 3,409  | 2,833  | 4,468  |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 4,607  | 4,886  | 4,705  |
|                | 修繕・工事費    | 4,013  | 5,882  | 494    |
|                | 委託料       | 5,125  | 7,819  | 2,367  |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 357    | 13,269 | 2,242  |
|                | 計(B)      | 17,511 | 34,689 | 14,276 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 16,831 | 33,771 | 13,370 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25    | H26    | H27    |
|-----------------|--------|--------|--------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 22,848 | 31,878 | 41,474 |
| 開館日数/年(日)       | 304    | 303    | 305    |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -      | -      | -      |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -      | -      | -      |
| 入居戸数(戸)         | -      | -      | -      |
| 入居可能戸数(戸)       | -      | -      | -      |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26   | H27 |
|-------------------|-----|-------|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 737 | 1,059 | 322 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 982 | 1,971 | 780 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 21 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 6  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 39 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 27 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 39 |

| 施設基本情報 |                                  |
|--------|----------------------------------|
| 所在地    | 七戸町字蛇坂57-36                      |
| 延床面積   | 5,280.00㎡                        |
| 主要構造   | 鉄骨造                              |
| 建設年度   | S49                              |
| 経過年数   | 42年                              |
| 耐震診断   | H26実施                            |
| 耐震補強   | 検討中                              |
| 運営形態   | 直営                               |
| 会計区分   | 一般会計                             |
| 主な構成施設 | 七戸体育館、トレーニングハウス、武道館、講道館、就業改善センター |
| 用途     | 入館施設                             |
| 施設配置区分 | 単独                               |

| 備考 |  |
|----|--|
|    |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 入館施設

所管課： 生涯学習課

|     |         |
|-----|---------|
| 施設名 | 七戸第2体育館 |
|-----|---------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 5              | 5              | 15               | 25                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 0   | 0   | 0   |
|                | 修繕・工事費    | 12  | 0   | 0   |
|                | 委託料       | 0   | 161 | 167 |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 145 | 51  | 51  |
|                | 計(B)      | 157 | 212 | 218 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 157 | 212 | 218 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26   | H27   |
|-----------------|-----|-------|-------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | 6,087 | 5,619 |
| 開館日数/年(日)       | 304 | 303   | 305   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -     | -     |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -     | -     |
| 入居戸数(戸)         | -   | -     | -     |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -     | -     |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | 35  | 39  |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 9   | 12  | 13  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 25 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 46 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 25 |

| 施設基本情報 |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字前田32-6 |
| 延床面積   | 901.00㎡    |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造  |
| 建設年度   | H7         |
| 経過年数   | 21年        |
| 耐震診断   | 新基準        |
| 耐震補強   | -          |
| 運営形態   | 直営         |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 体育館        |
| 用途     | 入館施設       |
| 施設配置区分 | 単独         |

| 備考             |  |
|----------------|--|
| 旧西野小中学校体育館を利活用 |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 入<sup>ろ</sup>-ツ施設

所管課： 生涯学習課

|     |        |
|-----|--------|
| 施設名 | 七戸運動公園 |
|-----|--------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 12               | 32                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 462    | 381    | 465    |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 462    | 381    | 465    |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0      | 1,418  | 1,309  |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 3,033  | 3,410  | 3,404  |
|                | 修繕・工事費    | 1,096  | 162    | 2,414  |
|                | 委託料       | 8,905  | 5,589  | 5,711  |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 517    | 1,021  | 1,348  |
|                | 計(B)      | 13,551 | 11,600 | 14,186 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 13,089 | 11,219 | 13,721 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25    | H26    | H27    |
|-----------------|--------|--------|--------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 30,139 | 22,045 | 28,264 |
| 開館日数/年(日)       | 304    | 303    | 305    |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -      | -      | -      |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -      | -      | -      |
| 入居戸数(戸)         | -      | -      | -      |
| 入居可能戸数(戸)       | -      | -      | -      |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 434 | 509 | 485 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 764 | 655 | 801 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 32 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 46 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 32 |

| 施設基本情報 |                            |
|--------|----------------------------|
| 所在地    | 七戸町字鶴児平1-108               |
| 延床面積   | 664.00㎡                    |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造                  |
| 建設年度   | H2                         |
| 経過年数   | 26年                        |
| 耐震診断   | 新基準                        |
| 耐震補強   | -                          |
| 運営形態   | 直営                         |
| 会計区分   | 一般会計                       |
| 主な構成施設 | 野球場、サッカーグラウンド、テニスコート、管理棟など |
| 用途     | 入 <sup>ろ</sup> -ツ施設        |
| 施設配置区分 | 単独                         |

| 備考                                     |
|--|
| 敷地面積 117,998㎡(国有地 78,453㎡、町有地 39,546㎡) |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | A |
|------|---|



# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： ｽﾎﾟｰﾂ施設

所管課： 生涯学習課

|     |         |
|-----|---------|
| 施設名 | 天間林運動公園 |
|-----|---------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 4                | 8                | 4              | 0              | 16           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 3                | 23                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 1,250  | 1,182  | 1,353  |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 194    | 260    | 288    |
|                | 計(A)      | 1,444  | 1,442  | 1,641  |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0      | 4,731  | 8,101  |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 6,771  | 11,610 | 11,322 |
|                | 修繕・工事費    | 2,141  | 1,065  | 6,393  |
|                | 委託料       | 17,115 | 7,285  | 4,497  |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 6,507  | 740    | 1,277  |
|                | 計(B)      | 32,534 | 25,431 | 31,590 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 31,090 | 23,989 | 29,949 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25    | H26    | H27    |
|-----------------|--------|--------|--------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 29,706 | 33,135 | 33,600 |
| 開館日数/年(日)       | 293    | 296    | 295    |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -      | -      | -      |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -      | -      | -      |
| 入居戸数(戸)         | -      | -      | -      |
| 入居可能戸数(戸)       | -      | -      | -      |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25   | H26   | H27   |
|-------------------|-------|-------|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 1,047 | 724   | 891   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 1,814 | 1,400 | 1,748 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 16 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 6  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 23 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 22 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 23 |

| 施設基本情報 |                                    |
|--------|------------------------------------|
| 所在地    | 七戸町字森ノ上16-4                        |
| 延床面積   | 3,936.30㎡                          |
| 主要構造   | 木造                                 |
| 建設年度   | S58                                |
| 経過年数   | 33年                                |
| 耐震診断   | 新基準                                |
| 耐震補強   | -                                  |
| 運営形態   | 直営                                 |
| 会計区分   | 一般会計                               |
| 主な構成施設 | 野球場、総合グラウンド、テニスコート、体育館、屋内温水プール、倉庫他 |
| 用途     | ｽﾎﾟｰﾂ施設                            |
| 施設配置区分 | 複合                                 |

| 備考  |
|---|
| 敷地面積 77,079㎡ 体育館はH28中工事を行っていたため、評価対象外(不可) |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | D |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： ｽﾎﾟｰﾂ施設、公園

所管課： 生涯学習課

|     |      |
|-----|------|
| 施設名 | 中央公園 |
|-----|------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 10               | 4              | 4              | 30           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 5              | 6                | 36                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 4,112  | 3,895  | 4,971  |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 193    | 380    | 351    |
|                | 計(A)      | 4,305  | 4,275  | 5,322  |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 4,171  | 2,006  | 2,757  |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 9,600  | 9,617  | 9,365  |
|                | 修繕・工事費    | 8,959  | 4,791  | 1,900  |
|                | 委託料       | 10,588 | 10,237 | 11,364 |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 2,425  | 1,508  | 1,560  |
|                | 計(B)      | 35,743 | 28,159 | 26,946 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 31,438 | 23,884 | 21,624 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25    | H26    | H27    |
|-----------------|--------|--------|--------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 42,223 | 64,460 | 47,414 |
| 開館日数/年(日)       | 359    | 359    | 360    |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -      | -      | -      |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -      | -      | -      |
| 入居戸数(戸)         | -      | -      | -      |
| 入居可能戸数(戸)       | -      | -      | -      |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25   | H26   | H27   |
|-------------------|-------|-------|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 745   | 371   | 456   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 1,835 | 1,394 | 1,262 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 30 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 16 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 36 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 46 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 36 |

### 施設基本情報

|        |  |
|--------|--|
| 所在地    | 七戸町字中野16-1                               |
| 延床面積   | 6,236.00㎡                                |
| 主要構造   | 鉄骨鉄筋コンクリート造                              |
| 建設年度   | H9                                       |
| 経過年数   | 19年                                      |
| 耐震診断   | 新基準                                      |
| 耐震補強   | -  |
| 運営形態   | 直営                                       |
| 会計区分   | 一般会計                                     |
| 主な構成施設 | 広場、屋内スポーツセンター、ふれあいセンター、バーベキューハウス、バンガローなど |
| 用途     | スポーツ施設、公園                                |
| 施設配置区分 | 併設                                       |

### 備考

|      |          |
|------|----------|
| 敷地面積 | 145,616㎡ |
|------|----------|

総合評価

A

#### 4. 産業系施設

##### 4-1. 産業系施設

| 施設名                 | 所在地        | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造          | カルテ掲載 |
|---------------------|------------|-----|----------|-------------|-------|
| 東八甲田<br>ローズカントリー    | 字左組25-1    | H7  | 7,646.00 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | ○     |
| 農産物加工開発<br>研修センター   | 字山館25-1    | H11 | 320.00   | 木造          | ○     |
| 天間林宿泊交流施設<br>かだれ天間林 | 字花松林ノ根35-1 | H17 | 205.00   | 木造          | ○     |

##### 4-2. 農産物加工等施設

| 施設名                | 所在地       | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造  | カルテ掲載 |
|--------------------|-----------|-----|----------|-----|-------|
| 七戸町転作物<br>加工処理施設   | 字森ノ上253-5 | H3  | 175.56   | 木造  | ×     |
| 天間林堆肥センター          | 字鉢森平313-4 | H4  | 1,927.84 | 木造  | ×     |
| 七戸町農産物<br>収出荷貯蔵施設  | 字森ノ上195-1 | H2  | 1,424.70 | 鉄骨造 | ×     |
| 七戸町農産物<br>収出荷貯蔵施設  | 字森ヶ沢271-3 | H10 | 599.66   | 鉄骨造 | ×     |
| 七戸町農産物<br>収出荷貯蔵施設  | 字森ノ上162-1 | H16 | 902.32   | 鉄骨造 | ×     |
| 七戸町農産物<br>流通センター   | 字森ノ上195-2 | S59 | 583.20   | 鉄骨造 | ×     |
| 七戸町<br>ライスセンター     | 字森ノ上233-1 | H10 | 437.67   | 鉄骨造 | ×     |
| 七戸<br>良質堆肥セン<br>ター | 字見町56-176 | H13 | 950.00   | 鉄骨造 | ×     |

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 産業系施設

所管課： 農林課

|     |              |
|-----|--------------|
| 施設名 | 東八甲田ローズカントリー |
|-----|--------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 8                | 4              | 2              | 26           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 10             | 5              | 3                | 18                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0      | 0      | 0      |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 0      | 0      | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0      | 0      | 0      |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 0      | 0      | 0      |
|                | 修繕・工事費    | 45,176 | 18,024 | 39,214 |
|                | 委託料       | 2,383  | 813    | 3,344  |
|                | 指定管理料     | 16,399 | 19,411 | 18,811 |
|                | その他       | 409    | 442    | 442    |
|                | 計(B)      | 64,367 | 38,690 | 61,811 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 64,367 | 38,690 | 61,811 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25    | H26    | H27    |
|-----------------|--------|--------|--------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 21,493 | 26,119 | 23,909 |
| 開館日数/年(日)       | 341    | 341    | 342    |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -      | -      | -      |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -      | -      | -      |
| 入居戸数(戸)         | -      | -      | -      |
| 入居可能戸数(戸)       | -      | -      | -      |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25   | H26   | H27   |
|-------------------|-------|-------|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 2,995 | 1,481 | 2,585 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 3,756 | 2,258 | 3,607 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 26 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 18 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 40 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 18 |

### 施設基本情報

|        |                      |
|--------|----------------------|
| 所在地    | 七戸町字山舘25-1 外         |
| 延床面積   | 7,646.00㎡            |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造            |
| 建設年度   | H7                   |
| 経過年数   | 24年                  |
| 耐震診断   | 新基準                  |
| 耐震補強   | -                    |
| 運営形態   | 指定管理                 |
| 会計区分   | 一般会計                 |
| 主な構成施設 | 中山間活性化センター、体験ハウス、直売所 |
| 用途     | 産業系施設                |
| 施設配置区分 | 併設                   |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 産業系施設

所管課： 農林課

|     |               |
|-----|---------------|
| 施設名 | 農産物加工開発研修センター |
|-----|---------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 10             | 5              | 12               | 27                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26    | H27   |
|----------------|-----------|-------|--------|-------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 701   | 947    | 800   |
|                | 国県支出金     | 0     | 0      | 0     |
|                | その他       | 0     | 0      | 0     |
|                | 計(A)      | 701   | 947    | 800   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0     | 0      | 0     |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 382   | 567    | 395   |
|                | 修繕・工事費    | 1,014 | 125    | 7,444 |
|                | 委託料       | 68    | 76     | 2,179 |
|                | 指定管理料     | 0     | 0      | 0     |
|                | その他       | 310   | 373    | 73    |
| 計(B)           | 1,774     | 1,141 | 10,091 |       |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 1,073 | 194    | 9,291 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27   |
|-----------------|-----|-----|-------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 646 | 999 | 1,017 |
| 開館日数/年(日)       | 152 | 184 | 205   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -     |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -     |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -     |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -     |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25   | H26 | H27   |
|-------------------|-------|-----|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 1,661 | 194 | 9,136 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 63    | 11  | 542   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 27 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 46 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 27 |

| 施設基本情報 |              |
|--------|--------------|
| 所在地    | 七戸町字山館25-1 外 |
| 延床面積   | 320.00㎡      |
| 主要構造   | 木造           |
| 建設年度   | H11          |
| 経過年数   | 24年          |
| 耐震診断   | 新基準          |
| 耐震補強   | -            |
| 運営形態   | 直営           |
| 会計区分   | 一般会計         |
| 主な構成施設 | 本館           |
| 用途     | 産業系施設        |
| 施設配置区分 | 併設           |

| 備考          |  |
|-------------|--|
| ローズカントリー敷地内 |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 産業系施設

所管課： 農林課

|     |                  |
|-----|------------------|
| 施設名 | 天間林宿泊交流施設 かだれ天間林 |
|-----|------------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 10             | 5              | 12               | 27                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26   | H27   |
|----------------|-----------|-------|-------|-------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 59    | 51    | 78    |
|                | 国県支出金     | 0     | 0     | 0     |
|                | その他       | 0     | 0     | 0     |
|                | 計(A)      | 59    | 51    | 78    |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 1,882 | 1,781 | 0     |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 310   | 237   | 234   |
|                | 修繕・工事費    | 53    | 16    | 95    |
|                | 委託料       | 190   | 193   | 314   |
|                | 指定管理料     | 0     | 0     | 0     |
|                | その他       | 3,169 | 1,141 | 4,062 |
|                | 計(B)      | 5,604 | 3,368 | 4,705 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 5,545 | 3,317 | 4,627 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 15  | 71  | 44  |
| 開館日数/年(日)       | 365 | 365 | 365 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25     | H26    | H27     |
|-------------------|---------|--------|---------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 369,667 | 46,718 | 105,159 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 324     | 194    | 270     |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 16 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 27 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 48 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 27 |

| 施設基本情報 |               |
|--------|---------------|
| 所在地    | 七戸町字花松林ノ根35-1 |
| 延床面積   | 205.00㎡       |
| 主要構造   | 木造            |
| 建設年度   | H17           |
| 経過年数   | 11年           |
| 耐震診断   | 新基準           |
| 耐震補強   | -             |
| 運営形態   | 直営            |
| 会計区分   | 一般会計          |
| 主な構成施設 | 簡易宿泊所         |
| 用途     | 産業系施設         |
| 施設配置区分 | 単独            |

| 備考 |  |
|----|--|
|    |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|

## 5. 町民文化系施設

### 5-1. 公民館

| 施設名     | 所在地     | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造        | カルテ掲載 |
|---------|---------|-----|----------|-----------|-------|
| 七戸中央公民館 | 字森ノ上210 | S50 | 1,926.00 | 鉄筋コンクリート造 | ○     |
| 七戸南公民館  | 字寺裏22-1 | S38 | 420.00   | 鉄骨造       | ○     |

### 5-2. 集会施設等

| 施設名                 | 所在地        | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造          | カルテ掲載 |
|---------------------|------------|-----|----------|-------------|-------|
| 農村環境改善センター<br>柏葉館   | 字七戸22-1    | S61 | 938.00   | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | ○     |
| 天間林<br>農村環境改善センター   | 字森ノ下48-2   | H4  | 699.00   | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | ○     |
| 坪地区<br>農産物加工等施設     | 字後平112     | H3  | 313.00   | 木造          | ○     |
| 榎林地区<br>農産物加工等施設    | 字榎林家ノ前40-1 | H2  | 788.00   | 鉄骨造         | ○     |
| ニッ森地区<br>コミュニティセンター | 字ニッ森家ノ後3-2 | H5  | 280.00   | 木造          | ○     |
| 中野地区<br>コミュニティセンター  | 字手代森52-2   | H5  | 284.00   | 木造          | ○     |
| 白石地区<br>コミュニティセンター  | 字堰代6-2     | H7  | 283.00   | 木造          | ○     |
| 道ノ上地区<br>コミュニティセンター | 字道ノ上133-2  | H8  | 336.00   | 木造          | ○     |
| 森ノ上地区<br>コミュニティセンター | 字中野96      | H15 | 199.00   | 木造          | ○     |
| 四ヶ村集会所              | 字花松林ノ根35-1 | H2  | 298.00   | 木造          | ○     |
| 李沢地区集会所             | 字姥沢2-2     | H4  | 324.00   | 簡易防火木造      | ○     |
| 疍地区集会所              | 字疍平47-20   | H4  | 250.00   | 木造          | ○     |
| 倉岡<br>生活改善センター      | 字倉岡56-8    | S49 | 294.00   | 木造          | ○     |
| 作田川目<br>生活改善センター    | 字作田94-12   | S57 | 199.00   | 木造          | ○     |
| 上川目<br>生活改善センター     | 字高屋敷23-4   | S56 | 199.00   | 木造          | ○     |
| 野々上<br>福祉交流センター     | 字中村55-88   | S52 | 487.00   | 木造          | ○     |
| 駒踊り伝承館              | 字沼ノ沢39-7   | H11 | 195.40   | 木造          | ○     |
| 絵馬の里交流館             | 字見町48-1    | H14 | 119.20   | 木造          | ○     |
| 鶴児平会館               | 字鶴児平194    | S50 | 160.00   | 木造          | ○     |

5-3. 集会施設等（複合施設）

| 施設名                   | 所在地     | 建築年 | 延床面積（㎡）  | 構造        | カルテ掲載 |
|-----------------------|---------|-----|----------|-----------|-------|
| 文化交流センター<br>（旧西野小中学校） | 字前田32-6 | H7  | 2,067.00 | 鉄筋コンクリート造 | ○     |

※文化交流センターは児童館施設機能、歴史民俗資料館機能、学習等供用施設機能、社会体育施設機能、その他集会施設機能を持った複合施設であるが、今回は集計のため、便宜上集会施設として扱う。



# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 生涯学習課

|     |         |
|-----|---------|
| 施設名 | 七戸中央公民館 |
|-----|---------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 8                | 10               | 0              | 0              | 18           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 20             | 5              | 9                | 34                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 574    | 562    | 679    |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 93     | 94     | 98     |
|                | 計(A)      | 667    | 656    | 777    |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 28,537 | 15,774 | 13,371 |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 1,799  | 1,731  | 1,860  |
|                | 修繕・工事費    | 247    | 571    | 650    |
|                | 委託料       | 4,569  | 4,548  | 4,971  |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 121    | 124    | 124    |
|                | 計(B)      | 35,273 | 22,748 | 20,976 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 34,606 | 22,092 | 20,199 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25    | H26    | H27    |
|-----------------|--------|--------|--------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 16,754 | 17,985 | 21,233 |
| 開館日数/年(日)       | 327    | 330    | 331    |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -      | -      | -      |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -      | -      | -      |
| 入居戸数(戸)         | -      | -      | -      |
| 入居可能戸数(戸)       | -      | -      | -      |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25   | H26   | H27   |
|-------------------|-------|-------|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 2,066 | 1,228 | 951   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 2,019 | 1,289 | 1,179 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 18 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 9  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 34 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 27 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 34 |

### 施設基本情報

|        |                   |
|--------|-------------------|
| 所在地    | 七戸町字森ノ上210        |
| 延床面積   | 1,926.00㎡         |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造         |
| 建設年度   | S50               |
| 経過年数   | 41年               |
| 耐震診断   | 検討中               |
| 耐震補強   | -                 |
| 運営形態   | 直営                |
| 会計区分   | 一般会計              |
| 主な構成施設 | 本館(ホール、図書室、会議室など) |
| 用途     | 公民館               |
| 施設配置区分 | 単独                |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 生涯学習課

|     |        |
|-----|--------|
| 施設名 | 七戸南公民館 |
|-----|--------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 10               | 10               | 4              | 1              | 25           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 20             | 5              | 9                | 34                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 108    | 127    | 120    |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 108    | 127    | 120    |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 19,919 | 14,678 | 10,545 |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 1,417  | 1,427  | 1,254  |
|                | 修繕・工事費    | 119    | 1,229  | 894    |
|                | 委託料       | 2,287  | 2,340  | 2,542  |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 30     | 31     | 31     |
|                | 計(B)      | 23,772 | 19,705 | 15,266 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 23,664 | 19,578 | 15,146 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25    | H26    | H27    |
|-----------------|--------|--------|--------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 15,380 | 16,004 | 17,317 |
| 開館日数/年(日)       | 327    | 330    | 331    |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -      | -      | -      |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -      | -      | -      |
| 入居戸数(戸)         | -      | -      | -      |
| 入居可能戸数(戸)       | -      | -      | -      |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25   | H26   | H27 |
|-------------------|-------|-------|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 1,539 | 1,223 | 875 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 1,381 | 1,143 | 884 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 25 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 3  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 34 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 28 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 34 |

| 施設基本情報 |              |
|--------|--------------|
| 所在地    | 七戸町字寺裏22-1   |
| 延床面積   | 420.00㎡      |
| 主要構造   | 鉄骨造          |
| 建設年度   | S38          |
| 経過年数   | 53年          |
| 耐震診断   | 不要           |
| 耐震補強   | -            |
| 運営形態   | 直営           |
| 会計区分   | 一般会計         |
| 主な構成施設 | 本館(会議室、和室など) |
| 用途     | 公民館          |
| 施設配置区分 | 複合           |

| 備考                     |  |
|------------------------|--|
| 土足利用可(和室除く)<br>中央図書館併設 |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 支所庶務課

|     |                |
|-----|----------------|
| 施設名 | 農村環境改善センター 柏葉館 |
|-----|----------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 8                | 10               | 4              | 4              | 26           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 20             | 5              | 12               | 37                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 529    | 565    | 584    |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 529    | 565    | 584    |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 7,053  | 7,628  | 7,402  |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 1,342  | 1,443  | 1,457  |
|                | 修繕・工事費    | 3,141  | 1,627  | 317    |
|                | 委託料       | 1,478  | 1,277  | 1,431  |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 71     | 73     | 73     |
|                | 計(B)      | 13,085 | 12,048 | 10,680 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 12,556 | 11,483 | 10,096 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25    | H26    | H27    |
|-----------------|--------|--------|--------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 15,685 | 17,028 | 20,072 |
| 開館日数/年(日)       | -      | -      | -      |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -      | -      | -      |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -      | -      | -      |
| 入居戸数(戸)         | -      | -      | -      |
| 入居可能戸数(戸)       | -      | -      | -      |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 801 | 674 | 503 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 733 | 670 | 589 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 26 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 37 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 38 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 37 |

| 施設基本情報 |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字七戸22-1  |
| 延床面積   | 938.00㎡     |
| 主要構造   | 鉄骨鉄筋コンクリート造 |
| 建設年度   | S61         |
| 経過年数   | 30年         |
| 耐震診断   | 新基準         |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 直営          |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 本館、倉庫、屋外トイレ |
| 用途     | 町民文化施設      |
| 施設配置区分 | 単独          |

| 備考 |
|----|
|    |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | A |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |               |
|-----|---------------|
| 施設名 | 天間林農村環境改善センター |
|-----|---------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 10               | 12               | 4              | 3              | 29           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 3                | 23                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-------|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 30    | 22  | 11  |
|                | 国県支出金     | 0     | 0   | 0   |
|                | その他       | 0     | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 30    | 22  | 11  |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0     | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 185   | 332 | 282 |
|                | 修繕・工事費    | 2,889 | 129 | 324 |
|                | 委託料       | 114   | 118 | 219 |
|                | 指定管理料     | 0     | 0   | 0   |
|                | その他       | 41    | 43  | 43  |
|                | 計(B)      | 3,229 | 622 | 868 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 3,199 | 600 | 857 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 187 | 35  | 50  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 29 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 23 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 43 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 23 |

### 施設基本情報

|        |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字森ノ下48-2 |
| 延床面積   | 699.00㎡     |
| 主要構造   | 鉄骨鉄筋コンクリート造 |
| 建設年度   | H4          |
| 経過年数   | 24年         |
| 耐震診断   | 新基準         |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 管理委託        |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 本館、倉庫       |
| 用途     | 集会施設        |
| 施設配置区分 | 単独          |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |             |
|-----|-------------|
| 施設名 | 坪地区農産物加工等施設 |
|-----|-------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 10               | 12               | 4              | 3              | 29           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 9                | 29                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26   | H27 |
|----------------|-----------|-------|-------|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 59    | 62    | 22  |
|                | 国県支出金     | 0     | 0     | 0   |
|                | その他       | 0     | 0     | 0   |
|                | 計(A)      | 59    | 62    | 22  |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0     | 0     | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 424   | 409   | 395 |
|                | 修繕・工事費    | 40    | 399   | 209 |
|                | 委託料       | 157   | 175   | 173 |
|                | 指定管理料     | 0     | 0     | 0   |
|                | その他       | 83    | 86    | 82  |
| 計(B)           | 704       | 1,069 | 859   |     |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 645   | 1,007 | 837 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 38  | 59  | 49  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 29 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 9  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 29 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 38 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 29 |

### 施設基本情報

|        |           |
|--------|-----------|
| 所在地    | 七戸町字後平112 |
| 延床面積   | 313.00㎡   |
| 主要構造   | 木造        |
| 建設年度   | H3        |
| 経過年数   | 25年       |
| 耐震診断   | 新基準       |
| 耐震補強   | -         |
| 運営形態   | 管理委託      |
| 会計区分   | 一般会計      |
| 主な構成施設 | 本館        |
| 用途     | 集会施設      |
| 施設配置区分 | 単独        |

### 備考

|             |
|-------------|
| 可搬式スロープ設置済み |
|-------------|

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |              |
|-----|--------------|
| 施設名 | 榎林地区農産物加工等施設 |
|-----|--------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 3                | 23                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26   | H27   |
|----------------|-----------|-------|-------|-------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 38    | 93    | 83    |
|                | 国県支出金     | 0     | 0     | 0     |
|                | その他       | 66    | 73    | 81    |
|                | 計(A)      | 104   | 166   | 164   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0     | 0     | 0     |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 745   | 842   | 778   |
|                | 修繕・工事費    | 63    | 32    | 1,298 |
|                | 委託料       | 157   | 175   | 173   |
|                | 指定管理料     | 0     | 0     | 0     |
|                | その他       | 38    | 39    | 39    |
|                | 計(B)      | 1,003 | 1,088 | 2,288 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 899   | 922   | 2,124 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 52  | 54  | 124 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 23 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 44 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 23 |

| 施設基本情報 |               |
|--------|---------------|
| 所在地    | 七戸町字榎林家ノ前40-1 |
| 延床面積   | 788.00㎡       |
| 主要構造   | 鉄骨造           |
| 建設年度   | H2            |
| 経過年数   | 26年           |
| 耐震診断   | 新基準           |
| 耐震補強   | -             |
| 運営形態   | 管理委託          |
| 会計区分   | 一般会計          |
| 主な構成施設 | 本館、倉庫等        |
| 用途     | 集会施設          |
| 施設配置区分 | 単独            |

| 備考 |
|----|
|    |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |                 |
|-----|-----------------|
| 施設名 | ニッ森地区コミュニティセンター |
|-----|-----------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 3              | 4              | 31           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 9                | 29                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26   | H27 |
|----------------|-----------|-----|-------|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 92  | 84    | 86  |
|                | 国県支出金     | 0   | 0     | 0   |
|                | その他       | 0   | 0     | 0   |
|                | 計(A)      | 92  | 84    | 86  |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0     | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 209 | 238   | 292 |
|                | 修繕・工事費    | 74  | 644   | 49  |
|                | 委託料       | 168 | 173   | 255 |
|                | 指定管理料     | 0   | 0     | 0   |
|                | その他       | 70  | 72    | 72  |
|                | 計(B)      | 521 | 1,127 | 668 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 429 | 1,043 | 582 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 25  | 61  | 34  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 31 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 29 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 43 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 29 |

### 施設基本情報

|        |               |
|--------|---------------|
| 所在地    | 七戸町字ニッ森家ノ後3-2 |
| 延床面積   | 280.00㎡       |
| 主要構造   | 木造            |
| 建設年度   | H5            |
| 経過年数   | 23年           |
| 耐震診断   | 新基準           |
| 耐震補強   | -             |
| 運営形態   | 管理委託          |
| 会計区分   | 一般会計          |
| 主な構成施設 | 本館、倉庫         |
| 用途     | 集会施設          |
| 施設配置区分 | 単独            |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |                |
|-----|----------------|
| 施設名 | 中野地区コミュニティセンター |
|-----|----------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 9                | 29                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 76  | 90  | 123 |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 76  | 90  | 123 |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 313 | 318 | 191 |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 352 | 167 |
|                | 委託料       | 93  | 94  | 176 |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 71  | 73  | 73  |
|                | 計(B)      | 477 | 837 | 607 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 401 | 747 | 484 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 23  | 44  | 28  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 29 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 44 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 29 |

| 施設基本情報 |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字手代森52-2 |
| 延床面積   | 284.00㎡     |
| 主要構造   | 木造          |
| 建設年度   | H5          |
| 経過年数   | 23年         |
| 耐震診断   | 新基準         |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 管理委託        |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 本館、倉庫       |
| 用途     | 集会施設        |
| 施設配置区分 | 単独          |

| 備考 |  |
|----|--|
|    |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|



# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |                |
|-----|----------------|
| 施設名 | 白石地区コミュニティセンター |
|-----|----------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 6                | 12               | 4              | 4              | 26           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 12               | 32                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 61  | 79  | 92  |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 61  | 79  | 92  |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 151 | 176 | 198 |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 450 | 4   |
|                | 委託料       | 168 | 173 | 255 |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 71  | 73  | 73  |
|                | 計(B)      | 390 | 872 | 530 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 329 | 793 | 438 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 19  | 46  | 26  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 26 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 32 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 38 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 32 |

### 施設基本情報

|        |           |
|--------|-----------|
| 所在地    | 七戸町字堰代6-2 |
| 延床面積   | 283.00㎡   |
| 主要構造   | 木造        |
| 建設年度   | H7        |
| 経過年数   | 21年       |
| 耐震診断   | 新基準       |
| 耐震補強   | -         |
| 運営形態   | 管理委託      |
| 会計区分   | 一般会計      |
| 主な構成施設 | 本館、倉庫     |
| 用途     | 集会施設      |
| 施設配置区分 | 単独        |

### 備考

|    |
|----|
| 備考 |
|----|

総合評価

A

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |                 |
|-----|-----------------|
| 施設名 | 道ノ上地区コミュニティセンター |
|-----|-----------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 10               | 12               | 4              | 4              | 30           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 12               | 32                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 225 | 152 | 139 |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 225 | 152 | 139 |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 243 | 274 | 243 |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 14  | 463 |
|                | 委託料       | 93  | 94  | 176 |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 77  | 79  | 79  |
|                | 計(B)      | 413 | 461 | 961 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 188 | 309 | 822 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 11  | 18  | 48  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 30 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 32 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 42 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 32 |

| 施設基本情報 |              |
|--------|--------------|
| 所在地    | 七戸町字道ノ上133-2 |
| 延床面積   | 336.00㎡      |
| 主要構造   | 木造           |
| 建設年度   | H8           |
| 経過年数   | 20年          |
| 耐震診断   | 新基準          |
| 耐震補強   | -            |
| 運営形態   | 管理委託         |
| 会計区分   | 一般会計         |
| 主な構成施設 | 本館           |
| 用途     | 集会施設         |
| 施設配置区分 | 単独           |

| 備考 |
|----|
|    |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | A |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |                 |
|-----|-----------------|
| 施設名 | 森ノ上地区コミュニティセンター |
|-----|-----------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 12               | 32                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 32  | 61  | 29  |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 32  | 61  | 29  |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 242 | 249 | 223 |
|                | 修繕・工事費    | 8   | 27  | 0   |
|                | 委託料       | 93  | 94  | 95  |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 50  | 51  | 51  |
| 計(B)           | 393       | 421 | 369 |     |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 361 | 360 | 340 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 21  | 21  | 20  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 32 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 46 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 32 |

| 施設基本情報 |          |
|--------|----------|
| 所在地    | 七戸町字中野96 |
| 延床面積   | 199.00㎡  |
| 主要構造   | 木造       |
| 建設年度   | H15      |
| 経過年数   | 13年      |
| 耐震診断   | 新基準      |
| 耐震補強   | -        |
| 運営形態   | 管理委託     |
| 会計区分   | 一般会計     |
| 主な構成施設 | 本館       |
| 用途     | 集会施設     |
| 施設配置区分 | 単独       |

| 備考 |
|----|
|    |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | A |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |        |
|-----|--------|
| 施設名 | 四ヶ村集会所 |
|-----|--------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 12               | 32                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 139 | 153 | 201 |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 139 | 153 | 201 |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 272 | 281 | 311 |
|                | 修繕・工事費    | 78  | 172 | 3   |
|                | 委託料       | 93  | 94  | 95  |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 75  | 77  | 77  |
|                | 計(B)      | 518 | 624 | 486 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 379 | 471 | 285 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 22  | 27  | 17  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 9  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 32 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 41 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 32 |

### 施設基本情報

|        |               |
|--------|---------------|
| 所在地    | 七戸町字花松林ノ根35-1 |
| 延床面積   | 298.00㎡       |
| 主要構造   | 木造            |
| 建設年度   | H2            |
| 経過年数   | 26年           |
| 耐震診断   | 新基準           |
| 耐震補強   | -             |
| 運営形態   | 管理委託          |
| 会計区分   | 一般会計          |
| 主な構成施設 | 本館            |
| 用途     | 集会施設          |
| 施設配置区分 | 単独            |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |         |
|-----|---------|
| 施設名 | 季沢地区集会所 |
|-----|---------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 8                | 12               | 4              | 4              | 28           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 0                | 20                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26   | H27 |
|----------------|-----------|-------|-------|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 61    | 90    | 148 |
|                | 国県支出金     | 0     | 0     | 0   |
|                | その他       | 0     | 0     | 0   |
|                | 計(A)      | 61    | 90    | 148 |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0     | 0     | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 184   | 192   | 210 |
|                | 修繕・工事費    | 1,200 | 3,244 | 17  |
|                | 委託料       | 168   | 187   | 266 |
|                | 指定管理料     | 0     | 0     | 0   |
|                | その他       | 73    | 75    | 75  |
|                | 計(B)      | 1,625 | 3,698 | 568 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 1,564 | 3,608 | 420 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 91  | 211 | 25  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 28 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 9  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 20 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 37 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 20 |

### 施設基本情報

|        |           |
|--------|-----------|
| 所在地    | 七戸町字姥沢2-2 |
| 延床面積   | 324.00㎡   |
| 主要構造   | 簡易防火      |
| 建設年度   | H4        |
| 経過年数   | 24年       |
| 耐震診断   | 新基準       |
| 耐震補強   | -         |
| 運営形態   | 管理委託      |
| 会計区分   | 一般会計      |
| 主な構成施設 | 本館、倉庫     |
| 用途     | 集会施設      |
| 施設配置区分 | 単独        |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |        |
|-----|--------|
| 施設名 | 町地区集会所 |
|-----|--------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 9                | 29                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 29  | 27  | 41  |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 29  | 27  | 41  |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 139 | 184 | 197 |
|                | 修繕・工事費    | 6   | 108 | 466 |
|                | 委託料       | 168 | 173 | 174 |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 63  | 65  | 65  |
| 計(B)           | 376       | 530 | 902 |     |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 347 | 503 | 861 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 20  | 29  | 50  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 9  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 29 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 41 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 29 |

### 施設基本情報

|        |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字町平47-20 |
| 延床面積   | 250.00㎡     |
| 主要構造   | 木造          |
| 建設年度   | H4          |
| 経過年数   | 24年         |
| 耐震診断   | 新基準         |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 管理委託        |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 本館          |
| 用途     | 集会施設        |
| 施設配置区分 | 単独          |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |            |
|-----|------------|
| 施設名 | 倉岡生活改善センター |
|-----|------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 8                | 8                | 2              | 4              | 22           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 12               | 32                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 2   | 1   | 5   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 2   | 1   | 5   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 184 | 214 | 168 |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 236 | 0   |
|                | 委託料       | 89  | 95  | 89  |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 74  | 76  | 76  |
|                | 計(B)      | 347 | 621 | 333 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 345 | 620 | 328 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 20  | 36  | 19  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 22 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 3  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 32 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 25 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 32 |

### 施設基本情報

|        |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字倉岡56-8 |
| 延床面積   | 294.00㎡    |
| 主要構造   | 木造         |
| 建設年度   | S49        |
| 経過年数   | 42年        |
| 耐震診断   | 不要         |
| 耐震補強   | -          |
| 運営形態   | 管理委託       |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 本館         |
| 用途     | 集会施設       |
| 施設配置区分 | 単独         |

### 備考

|    |
|----|
| 備考 |
|----|

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |              |
|-----|--------------|
| 施設名 | 作田川目生活改善センター |
|-----|--------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 8                | 10               | 0              | 4              | 22           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 12               | 32                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 13  | 6   | 5   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 13  | 6   | 5   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 84  | 84  | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 84  | 121 | 115 |
|                | 修繕・工事費    | 30  | 456 | 25  |
|                | 委託料       | 5   | 10  | 89  |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 50  | 51  | 51  |
|                | 計(B)      | 253 | 722 | 280 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 240 | 716 | 275 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 14  | 42  | 16  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 22 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 6  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 32 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 28 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 32 |

| 施設基本情報 |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字作田94-12 |
| 延床面積   | 199.00㎡     |
| 主要構造   | 木造          |
| 建設年度   | S57         |
| 経過年数   | 34年         |
| 耐震診断   | 不要          |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 管理委託        |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 本館          |
| 用途     | 集会施設        |
| 施設配置区分 | 単独          |

| 備考 |
|----|
|    |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|



# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |             |
|-----|-------------|
| 施設名 | 上川目生活改善センター |
|-----|-------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 8                | 8                | 1              | 2              | 19           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 15               | 35                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 0   | 0   | 0   |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 0   | 0   |
|                | 委託料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(B)      | 0   | 0   | 0   |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 0   | 0   | 0   |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 0   | 0   | 0   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 19 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 6  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 35 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 25 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 35 |

### 施設基本情報

|        |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字高屋敷23-4 |
| 延床面積   | 199.00㎡     |
| 主要構造   | 木造          |
| 建設年度   | S56         |
| 経過年数   | 35年         |
| 耐震診断   | 不要          |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 管理委託        |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 本館          |
| 用途     | 集会施設        |
| 施設配置区分 | 単独          |

### 備考

維持管理は全て町内会へ委託している

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |             |
|-----|-------------|
| 施設名 | 野々上福祉交流センター |
|-----|-------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 6                | 12               | 4              | 2              | 24           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 0                | 20                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-------|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 33    | 17  | 90  |
|                | 国県支出金     | 0     | 0   | 0   |
|                | その他       | 0     | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 33    | 17  | 90  |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 84    | 84  | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 294   | 293 | 267 |
|                | 修繕・工事費    | 4,132 | 45  | 30  |
|                | 委託料       | 80    | 111 | 237 |
|                | 指定管理料     | 0     | 0   | 0   |
|                | その他       | 121   | 125 | 125 |
|                | 計(B)      | 4,711 | 658 | 659 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 4,678 | 641 | 569 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 273 | 37  | 33  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 24 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 6  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 20 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 30 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 20 |

### 施設基本情報

|        |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字中村55-88 |
| 延床面積   | 487.00㎡     |
| 主要構造   | 木造          |
| 建設年度   | S52         |
| 経過年数   | 39年         |
| 耐震診断   | 不要          |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 管理委託        |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 本館、倉庫       |
| 用途     | 集会施設        |
| 施設配置区分 | 単独          |

### 備考

|    |
|----|
| 備考 |
|----|

総合評価

D

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |        |
|-----|--------|
| 施設名 | 駒踊り伝承館 |
|-----|--------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 12               | 32                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 170 | 158 | 178 |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 0   | 92  |
|                | 委託料       | 113 | 122 | 122 |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 49  | 50  | 50  |
|                | 計(B)      | 332 | 330 | 442 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 332 | 330 | 442 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 19  | 19  | 26  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 32 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 46 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 32 |

| 施設基本情報 |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字沼ノ沢39-7 |
| 延床面積   | 195.40㎡     |
| 主要構造   | 木造          |
| 建設年度   | H11         |
| 経過年数   | 17年         |
| 耐震診断   | 新基準         |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 管理委託        |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 本館          |
| 用途     | 集会施設        |
| 施設配置区分 | 単独          |

| 備考 |
|----|
|    |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | A |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |         |
|-----|---------|
| 施設名 | 絵馬の里交流館 |
|-----|---------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 12               | 32                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 242 | 226 | 164 |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 0   | 3   |
|                | 委託料       | 138 | 147 | 142 |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 31  | 32  | 32  |
| 計(B)           | 411       | 405 | 341 |     |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 411 | 405 | 341 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 24  | 24  | 20  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 32 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 46 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 32 |

| 施設基本情報 |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字見町48-1 |
| 延床面積   | 119.20㎡    |
| 主要構造   | 木造         |
| 建設年度   | H14        |
| 経過年数   | 14年        |
| 耐震診断   | 新基準        |
| 耐震補強   | -          |
| 運営形態   | 管理委託       |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 本館         |
| 用途     | 集会施設       |
| 施設配置区分 | 単独         |

| 備考 |  |
|----|--|
|    |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | A |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 財政課

|     |       |
|-----|-------|
| 施設名 | 鶴見平会館 |
|-----|-------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 0                | 0                | 0              | 0              | 0            |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 10             | 5              | 12               | 27                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 2   | 1   | 4   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 2   | 1   | 4   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 13  | 11  | 14  |
|                | 修繕・工事費    | 578 | 0   | 0   |
|                | 委託料       | 84  | 84  | 84  |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 40  | 41  | 41  |
|                | 計(B)      | 715 | 136 | 139 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 713 | 135 | 135 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 42  | 8   | 8   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 0  |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 3  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 27 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 3  |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 27 |

| 施設基本情報 |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字鶴見平194 |
| 延床面積   | 160.00㎡    |
| 主要構造   | 木造         |
| 建設年度   | S50        |
| 経過年数   | 41年        |
| 耐震診断   | 不要         |
| 耐震補強   | -          |
| 運営形態   | 管理委託       |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 本館         |
| 用途     | 集会施設       |
| 施設配置区分 | 単独         |

| 備考    |        |
|-------|--------|
| 国有地借受 | 2,385㎡ |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | D |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 町民文化系施設

所管課： 世界遺産対策室

|     |          |
|-----|----------|
| 施設名 | 文化交流センター |
|-----|----------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 3              | 4              | 31           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 6                | 26                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26   | H27   |
|----------------|-----------|-------|-------|-------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0     | 0     | 0     |
|                | 国県支出金     | 0     | 0     | 0     |
|                | その他       | 0     | 0     | 0     |
|                | 計(A)      | 0     | 0     | 0     |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 160   | 0     | 0     |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 649   | 845   | 777   |
|                | 修繕・工事費    | 29    | 105   | 0     |
|                | 委託料       | 302   | 321   | 303   |
|                | 指定管理料     | 0     | 0     | 0     |
|                | その他       | 104   | 107   | 107   |
| 計(B)           | 1,244     | 1,378 | 1,187 |       |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 1,244 | 1,378 | 1,187 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 377 | 782 | 474 |
| 開館日数/年(日)       | 17  | 28  | 16  |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25   | H26   | H27   |
|-------------------|-------|-------|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 3,300 | 1,762 | 2,504 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 73    | 80    | 69    |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 31 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 26 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 45 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 26 |

### 施設基本情報

|        |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字前田32-6 |
| 延床面積   | 2,067.00㎡  |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造  |
| 建設年度   | H7         |
| 経過年数   | 21年        |
| 耐震診断   | 新基準        |
| 耐震補強   | -          |
| 運営形態   | 直営         |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 本館、機械室等    |
| 用途     | 集会施設       |
| 施設配置区分 | 複合         |

### 備考

|               |
|---------------|
| 旧西野小中学校校舎を利活用 |
|---------------|

総合評価

C

## 6. 保健・福祉施設

### 6-1. 保健センター

| 施設名       | 所在地       | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造        | カルテ<br>掲載 |
|-----------|-----------|-----|----------|-----------|-----------|
| 天間林保健センター | 字森ノ上359-5 | H15 | 1,740.00 | 鉄筋コンクリート造 | ○         |

### 6-2. 老人福祉施設

| 施設名                | 所在地       | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造        | カルテ<br>掲載 |
|--------------------|-----------|-----|----------|-----------|-----------|
| 七戸<br>老人福祉センター     | 字立野頭149-1 | S57 | 553.00   | 鉄筋コンクリート造 | ○         |
| 天間林<br>老人福祉センター    | 字森ノ上16-4  | S59 | 1,669.00 | 鉄筋コンクリート造 | ○         |
| 総合福祉センター<br>ゆうずらんど | 字立野頭139-1 | H13 | 1,674.00 | 鉄筋コンクリート造 | ○         |

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 保健・福祉施設

所管課： 健康福祉課

|     |           |
|-----|-----------|
| 施設名 | 天間林保健センター |
|-----|-----------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 6                | 8                | 4              | 4              | 22           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 10             | 8                | 43                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25     | H26     | H27     |
|----------------|-----------|---------|---------|---------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 57      | 63      | 70      |
|                | 国県支出金     | 0       | 0       | 0       |
|                | その他       | 53      | 58      | 53      |
|                | 計(A)      | 110     | 121     | 123     |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 145,791 | 142,468 | 136,937 |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 2,306   | 2,745   | 2,418   |
|                | 修繕・工事費    | 498     | 3,358   | 78      |
|                | 委託料       | 1,094   | 1,132   | 1,139   |
|                | 指定管理料     | 0       | 0       | 0       |
|                | その他       | 1,292   | 1,022   | 715     |
|                | 計(B)      | 150,981 | 150,725 | 141,287 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 150,871 | 150,604 | 141,164 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | 243 | 243 | 242 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25   | H26   | H27   |
|-------------------|-------|-------|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -     | -     | -     |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 8,804 | 8,789 | 8,238 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 22 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 16 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 43 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 38 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 43 |

### 施設基本情報

|        |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字森上359-5 |
| 延床面積   | 1,740.00㎡   |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造   |
| 建設年度   | H15         |
| 経過年数   | 13年         |
| 耐震診断   | 新基準         |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 直営          |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 本館、車庫       |
| 用途     | 保健センター      |
| 施設配置区分 | 単独          |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

A



# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 保健・福祉施設

所管課： 健康福祉課

|     |            |
|-----|------------|
| 施設名 | 七戸老人福祉センター |
|-----|------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 2                | 4                | 3              | 4              | 13           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 10             | 10             | 15               | 35                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 0   | 0   | 0   |
|                | 修繕・工事費    | 220 | 0   | 0   |
|                | 委託料       | 21  | 22  | 22  |
|                | 指定管理料     | 84  | 84  | 84  |
|                | その他       | 33  | 34  | 34  |
|                | 計(B)      | 358 | 140 | 140 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 358 | 140 | 140 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | 243 | 243 | 242 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 21  | 8   | 8   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 13 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 35 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 25 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 35 |

| 施設基本情報 |              |
|--------|--------------|
| 所在地    | 七戸町字立野頭149-1 |
| 延床面積   | 553.00㎡      |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造    |
| 建設年度   | S57          |
| 経過年数   | 34年          |
| 耐震診断   | 新基準          |
| 耐震補強   | -            |
| 運営形態   | 直営           |
| 会計区分   | 一般会計         |
| 主な構成施設 | 本館           |
| 用途     | 老人福祉施設       |
| 施設配置区分 | 単独           |

| 備考                             |  |
|--------------------------------|--|
| 施設老朽化のため、平成29年4月1日より機能を移転、施設休止 |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 保健・福祉施設

所管課： 健康福祉課

|     |             |
|-----|-------------|
| 施設名 | 天間林老人福祉センター |
|-----|-------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 6                | 8                | 2              | 4              | 20           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 10             | 3                | 38                 |

## 3 収支

| 項目             | H25       | H26    | H27    |        |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 2,110  | 1,951  | 1,794  |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 2,110  | 1,951  | 1,794  |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0      | 0      | 0      |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 4,279  | 6,149  | 6,044  |
|                | 修繕・工事費    | 3,862  | 2,611  | 0      |
|                | 委託料       | 815    | 1,031  | 671    |
|                | 指定管理料     | 9,077  | 8,620  | 8,000  |
|                | その他       | 136    | 140    | 140    |
|                | 計(B)      | 18,169 | 18,551 | 14,855 |
| 行政コスト(B) - (A) | 16,059    | 16,600 | 13,061 |        |

## 4 利用状況

| 項目              | H25    | H26    | H27    |
|-----------------|--------|--------|--------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 21,284 | 19,598 | 18,018 |
| 開館日数/年(日)       | 243    | 243    | 242    |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -      | -      | -      |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -      | -      | -      |
| 入居戸数(戸)         | -      | -      | -      |
| 入居可能戸数(戸)       | -      | -      | -      |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 755 | 847 | 725 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 937 | 969 | 762 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 20 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 38 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 32 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 38 |

| 施設基本情報 |                 |
|--------|-----------------|
| 所在地    | 七戸町字森ノ上16-4     |
| 延床面積   | 1,669.00㎡       |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造       |
| 建設年度   | S59             |
| 経過年数   | 32年             |
| 耐震診断   | 新基準             |
| 耐震補強   | -               |
| 運営形態   | 指定管理            |
| 会計区分   | 一般会計            |
| 主な構成施設 | 本館、ふれあいプラザ、作業所等 |
| 用途     | 老人福祉施設          |
| 施設配置区分 | 単独              |

| 備考 |
|----|
|    |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | B |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 保健・福祉施設

所管課： 健康福祉課

|     |                |
|-----|----------------|
| 施設名 | 総合福祉センターゆうずらんど |
|-----|----------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 10             | 9                | 44                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26   | H27   |
|----------------|-----------|-------|-------|-------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 2,164 | 2,283 | 2,222 |
|                | 国県支出金     | 0     | 0     | 0     |
|                | その他       | 0     | 0     | 0     |
|                | 計(A)      | 2,164 | 2,283 | 2,222 |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0     | 0     | 0     |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 0     | 0     | 0     |
|                | 修繕・工事費    | 394   | 0     | 829   |
|                | 委託料       | 329   | 332   | 908   |
|                | 指定管理料     | 7,634 | 7,876 | 7,600 |
|                | その他       | 117   | 120   | 120   |
|                | 計(B)      | 8,474 | 8,328 | 9,457 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 6,310 | 6,045 | 7,235 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25    | H26    | H27    |
|-----------------|--------|--------|--------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 20,915 | 22,095 | 21,461 |
| 開館日数/年(日)       | 243    | 243    | 242    |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -      | -      | -      |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -      | -      | -      |
| 入居戸数(戸)         | -      | -      | -      |
| 入居可能戸数(戸)       | -      | -      | -      |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 302 | 274 | 337 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 368 | 353 | 422 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 16 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 44 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 48 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 44 |

| 施設基本情報 |              |
|--------|--------------|
| 所在地    | 七戸町字立野頭139-1 |
| 延床面積   | 1,674.00㎡    |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造    |
| 建設年度   | H13          |
| 経過年数   | 15年          |
| 耐震診断   | 新基準          |
| 耐震補強   | -            |
| 運営形態   | 指定管理         |
| 会計区分   | 一般会計         |
| 主な構成施設 | 本館、車庫等       |
| 用途     | 総合福祉センター     |
| 施設配置区分 | 単独           |

| 備考 |
|----|
|    |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | A |
|------|---|

## 7. 行政系施設

### 7-1. 庁舎

| 施設名  | 所在地       | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造        | カルテ掲載 |
|------|-----------|-----|----------|-----------|-------|
| 本庁舎  | 字森ノ上131-4 | S43 | 3,766.52 | 鉄筋コンクリート造 | ○     |
| 七戸支所 | 字七戸31-2   | S53 | 3,744.00 | 鉄筋コンクリート造 | ○     |

### 7-2. 消防関係施設

| 施設名      | 所在地         | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造  | カルテ掲載 |
|----------|-------------|-----|----------|-----|-------|
| 天間第1分団屯所 | 字森ノ上52-1    | S43 | 245.00   | 鉄骨造 | ○     |
| 天間第2分団屯所 | 字榎林家ノ前40-1  | H4  | 69.00    | 木造  | ○     |
| 天間第3分団屯所 | 字橋ノ上131-11  | H7  | 69.00    | 木造  | ○     |
| 天間第4分団屯所 | 字花松林ノ根35-1  | H12 | 69.00    | 木造  | ○     |
| 天間第5分団屯所 | 字白石23-1     | S61 | 56.00    | 木造  | ○     |
| 天間第6分団屯所 | 字ニッ森家ノ表113- | H8  | 69.00    | 木造  | ○     |
| 天間第7分団屯所 | 字姥沢2-9      | H9  | 69.00    | 木造  | ○     |
| 七戸第1分団屯所 | 字影津内34-1    | H22 | 58.00    | 木造  | ○     |
| 七戸第2分団屯所 | 字七戸23-1     | H5  | 53.00    | 木造  | ○     |
| 七戸第3分団屯所 | 字館野32-2     | H5  | 53.00    | 木造  | ○     |
| 七戸第4分団屯所 | 字中村55-88    | S53 | 32.00    | 木造  | ○     |
| 七戸第5分団屯所 | 字倉岡56-9     | S56 | 32.00    | 木造  | ○     |
| 七戸第6分団屯所 | 字高屋敷1-1     | H8  | 49.00    | 木造  | ○     |
| 水防倉庫     | 字影津内63-1    | S44 | 20.00    | 鉄骨造 | ×     |

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 財政課

|     |          |
|-----|----------|
| 施設名 | 七戸町役場本庁舎 |
|-----|----------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 6                | 6                | 2              | 2              | 16           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 10             | 10             | 6                | 26                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25     | H26     | H27     |
|----------------|-----------|---------|---------|---------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0       | 0       | 0       |
|                | 国県支出金     | 0       | 0       | 0       |
|                | その他       | 86      | 93      | 97      |
|                | 計(A)      | 86      | 93      | 97      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 642,044 | 550,535 | 547,519 |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 8,806   | 7,748   | 6,904   |
|                | 修繕・工事費    | 12,432  | 5,250   | 665     |
|                | 委託料       | 14,244  | 14,050  | 14,119  |
|                | 指定管理料     | 0       | 0       | 0       |
|                | その他       | 371     | 381     | 381     |
|                | 計(B)      | 677,897 | 577,964 | 569,588 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 677,811 | 577,871 | 569,491 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | 243 | 243 | 242 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25    | H26    | H27    |
|-------------------|--------|--------|--------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -      | -      | -      |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 39,555 | 33,723 | 33,234 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 16 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 9  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 26 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 25 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 26 |

### 施設基本情報

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 七戸町字森ノ上131-4     |
| 延床面積   | 3,766.52㎡        |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造        |
| 建設年度   | S43              |
| 経過年数   | 48年              |
| 耐震診断   | H24実施            |
| 耐震補強   | H29実施予定          |
| 運営形態   | 直営               |
| 会計区分   | 一般会計             |
| 主な構成施設 | 庁舎、車庫、運転手控室、倉庫など |
| 用途     | 庁舎               |
| 施設配置区分 | 単独               |

### 備考

|            |
|------------|
| 耐震性が不足している |
|------------|

総合評価

D

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 支所庶務課

|     |           |
|-----|-----------|
| 施設名 | 七戸町役場七戸支所 |
|-----|-----------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 6                | 8                | 3              | 3              | 20           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 10             | 10             | 9                | 29                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25     | H26     | H27     |
|----------------|-----------|---------|---------|---------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0       | 0       | 0       |
|                | 国県支出金     | 0       | 0       | 0       |
|                | その他       | 79      | 116     | 123     |
|                | 計(A)      | 79      | 116     | 123     |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 293,694 | 352,652 | 359,411 |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 2,179   | 2,286   | 2,487   |
|                | 修繕・工事費    | 7,428   | 1,419   | 5,332   |
|                | 委託料       | 8,077   | 7,720   | 8,034   |
|                | 指定管理料     | 0       | 0       | 0       |
|                | その他       | 248     | 256     | 256     |
|                | 計(B)      | 311,626 | 364,333 | 375,520 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 311,547 | 364,217 | 375,397 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | 243 | 243 | 242 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25    | H26    | H27    |
|-------------------|--------|--------|--------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -      | -      | -      |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 18,181 | 21,254 | 21,907 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 20 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 29 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 32 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 29 |

| 施設基本情報 |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字七戸31-2 |
| 延床面積   | 3,744.00㎡  |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造  |
| 建設年度   | S53        |
| 経過年数   | 38年        |
| 耐震診断   | H24実施      |
| 耐震補強   | H30実施予定    |
| 運営形態   | 直営         |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 庁舎、車庫      |
| 用途     | 庁舎         |
| 施設配置区分 | 単独         |

| 備考         |
|------------|
| 耐震性が不足している |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | D |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

|     |             |
|-----|-------------|
| 施設名 | 天間第1分団（天間館） |
|-----|-------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 4                | 6                | 2              | 2              | 14           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 20             | 5              | 0                | 25                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-------|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0     | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0     | 0   | 0   |
|                | その他       | 0     | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0     | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0     | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 78    | 90  | 99  |
|                | 修繕・工事費    | 1,228 | 0   | 0   |
|                | 委託料       | 0     | 0   | 0   |
|                | 指定管理料     | 0     | 0   | 0   |
|                | その他       | 12    | 12  | 12  |
|                | 計(B)      | 1,318 | 102 | 111 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 1,318 | 102 | 111 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 77  | 6   | 6   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 14 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 3  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 25 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 17 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 25 |

| 施設基本情報 |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字森ノ上52-1 |
| 延床面積   | 245.00㎡     |
| 主要構造   | 鉄骨造         |
| 建設年度   | S43         |
| 経過年数   | 48年         |
| 耐震診断   | 不要          |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 直営          |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 消防詰所        |
| 用途     | 消防施設        |
| 施設配置区分 | 単独          |

| 備考 |  |
|----|--|
|    |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | D |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

|     |            |
|-----|------------|
| 施設名 | 天間第2分団（榎林） |
|-----|------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 20             | 5              | 9                | 34                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 48  | 60  | 68  |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 0   | 0   |
|                | 委託料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 13  | 14  | 14  |
|                | 計(B)      | 61  | 74  | 82  |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 61  | 74  | 82  |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 4   | 4   | 5   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 9  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 34 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 41 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 34 |

### 施設基本情報

|        |               |
|--------|---------------|
| 所在地    | 七戸町字榎林家ノ前40-1 |
| 延床面積   | 69.00㎡        |
| 主要構造   | 木造            |
| 建設年度   | H4            |
| 経過年数   | 24年           |
| 耐震診断   | 不要            |
| 耐震補強   | -             |
| 運営形態   | 直営            |
| 会計区分   | 一般会計          |
| 主な構成施設 | 消防詰所          |
| 用途     | 消防施設          |
| 施設配置区分 | 単独            |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

C



# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

|     |            |
|-----|------------|
| 施設名 | 天間第3分団（中野） |
|-----|------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>（12点満点） | 屋根・屋上<br>（12点満点） | 外部建具<br>（4点満点） | 内部仕上<br>（4点満点） |              |
| 10               | 12               | 2              | 4              | 28           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>（25点満点） | 配置数<br>（10点満点） | 町民コスト<br>（15点満点） |                    |
| 20             | 5              | 9                | 34                 |

## 3 収支

| 項目           |           | H25 | H26 | H27 |
|--------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>（千円）   | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|              | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|              | その他       | 0   | 0   | 0   |
|              | 計（A）      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>（千円）   | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|              | 光熱水・通信運搬費 | 97  | 98  | 91  |
|              | 修繕・工事費    | 0   | 0   | 0   |
|              | 委託料       | 0   | 0   | 0   |
|              | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|              | その他       | 13  | 14  | 14  |
|              | 計（B）      | 110 | 112 | 105 |
| 行政コスト（B）－（A） |           | 110 | 112 | 105 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年（人） | -   | -   | -   |
| 開館日数/年（日）       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年（コマ）     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年（コマ）   | -   | -   | -   |
| 入居戸数（戸）         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数（戸）       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人（戸）に係るコスト（円） | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト（円）     | 6   | 7   | 6   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数（32点満点）   | 28 |
| ②建物経年点数（18点満点）     | 12 |
| ③サービス状況合計点数（50点満点） | 34 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②（50点満点） | 40 |
| 【B】サービス項目点数 ③（50点満点）  | 34 |

### 施設基本情報

|        |               |
|--------|---------------|
| 所在地    | 七戸町字橋ノ上131-11 |
| 延床面積   | 69.00㎡        |
| 主要構造   | 木造            |
| 建設年度   | H7            |
| 経過年数   | 21年           |
| 耐震診断   | 不要            |
| 耐震補強   | -             |
| 運営形態   | 直営            |
| 会計区分   | 一般会計          |
| 主な構成施設 | 消防詰所          |
| 用途     | 消防施設          |
| 施設配置区分 | 単独            |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

A

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

|     |            |
|-----|------------|
| 施設名 | 天間第4分団（花松） |
|-----|------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>（12点満点） | 屋根・屋上<br>（12点満点） | 外部建具<br>（4点満点） | 内部仕上<br>（4点満点） |              |
| 8                | 12               | 3              | 4              | 27           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>（25点満点） | 配置数<br>（10点満点） | 町民コスト<br>（15点満点） |                    |
| 20             | 5              | 9                | 34                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 129 | 134 | 126 |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 0   | 0   |
|                | 委託料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 13  | 14  | 14  |
| 計(B)           | 142       | 148 | 140 |     |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 142 | 148 | 140 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 8   | 9   | 8   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数（32点満点）   | 27 |
| ②建物経年点数（18点満点）     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 34 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②（50点満点） | 41 |
| 【B】サービス項目点数 ③（50点満点）  | 34 |

| 施設基本情報 |               |
|--------|---------------|
| 所在地    | 七戸町字花松林ノ根35-1 |
| 延床面積   | 69.00㎡        |
| 主要構造   | 木造            |
| 建設年度   | H12           |
| 経過年数   | 16年           |
| 耐震診断   | 不要            |
| 耐震補強   | -             |
| 運営形態   | 直営            |
| 会計区分   | 一般会計          |
| 主な構成施設 | 消防詰所          |
| 用途     | 消防施設          |
| 施設配置区分 | 単独            |

| 備考 |
|----|
|    |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | A |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

|     |            |
|-----|------------|
| 施設名 | 天間第5分団（白石） |
|-----|------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 10             | 5              | 9                | 24                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 62  | 77  | 81  |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 51  | 0   |
|                | 委託料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 11  | 11  | 11  |
|                | 計(B)      | 73  | 139 | 92  |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 73  | 139 | 92  |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 4   | 8   | 5   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 6  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 24 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 38 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 24 |

### 施設基本情報

|        |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字白石23-1 |
| 延床面積   | 56.00㎡     |
| 主要構造   | 木造         |
| 建設年度   | S61        |
| 経過年数   | 30年        |
| 耐震診断   | 不要         |
| 耐震補強   | -          |
| 運営形態   | 直営         |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 消防詰所       |
| 用途     | 消防施設       |
| 施設配置区分 | 単独         |

### 備考

平成29年度より移転

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

|     |               |
|-----|---------------|
| 施設名 | 天間第6分団屯所（ニッ森） |
|-----|---------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 10               | 10               | 3              | 4              | 27           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 20             | 5              | 9                | 34                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 75  | 79  | 85  |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 0   | 0   |
|                | 委託料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 13  | 14  | 14  |
|                | 計(B)      | 88  | 93  | 99  |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 88  | 93  | 99  |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 5   | 5   | 6   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 27 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 34 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 39 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 34 |

| 施設基本情報 |                 |
|--------|-----------------|
| 所在地    | 七戸町字ニッ森家ノ表113-2 |
| 延床面積   | 69.00㎡          |
| 主要構造   | 木造              |
| 建設年度   | H8              |
| 経過年数   | 20年             |
| 耐震診断   | 不要              |
| 耐震補強   | -               |
| 運営形態   | 直営              |
| 会計区分   | 一般会計            |
| 主な構成施設 | 消防詰所            |
| 用途     | 消防施設            |
| 施設配置区分 | 単独              |

| 備考 |  |
|----|--|
|    |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | A |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

|     |              |
|-----|--------------|
| 施設名 | 天間第7分団屯所（甲田） |
|-----|--------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>（12点満点） | 屋根・屋上<br>（12点満点） | 外部建具<br>（4点満点） | 内部仕上<br>（4点満点） |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>（25点満点） | 配置数<br>（10点満点） | 町民コスト<br>（15点満点） |                    |
| 20             | 5              | 9                | 34                 |

## 3 収支

| 項目           |           | H25 | H26 | H27 |
|--------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>（千円）   | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|              | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|              | その他       | 0   | 0   | 0   |
|              | 計（A）      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>（千円）   | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|              | 光熱水・通信運搬費 | 76  | 81  | 83  |
|              | 修繕・工事費    | 0   | 0   | 0   |
|              | 委託料       | 0   | 0   | 0   |
|              | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|              | その他       | 13  | 14  | 14  |
|              | 計（B）      | 89  | 95  | 97  |
| 行政コスト（B）－（A） |           | 89  | 95  | 97  |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年（人） | -   | -   | -   |
| 開館日数/年（日）       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年（コマ）     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年（コマ）   | -   | -   | -   |
| 入居戸数（戸）         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数（戸）       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人（戸）に係るコスト（円） | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト（円）     | 5   | 6   | 6   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数（32点満点）   | 32 |
| ②建物経年点数（18点満点）     | 12 |
| ③サービス状況合計点数（50点満点） | 34 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②（50点満点） | 44 |
| 【B】サービス項目点数 ③（50点満点）  | 34 |

### 施設基本情報

|        |           |
|--------|-----------|
| 所在地    | 七戸町字姥沢2-9 |
| 延床面積   | 69.00㎡    |
| 主要構造   | 木造        |
| 建設年度   | H9        |
| 経過年数   | 19年       |
| 耐震診断   | 不要        |
| 耐震補強   | -         |
| 運営形態   | 直営        |
| 会計区分   | 一般会計      |
| 主な構成施設 | 消防詰所      |
| 用途     | 消防施設      |
| 施設配置区分 | 単独        |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

A

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

|     |               |
|-----|---------------|
| 施設名 | 七戸第1分団屯所（影津内） |
|-----|---------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>（12点満点） | 屋根・屋上<br>（12点満点） | 外部建具<br>（4点満点） | 内部仕上<br>（4点満点） |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>（25点満点） | 配置数<br>（10点満点） | 町民コスト<br>（15点満点） |                    |
| 20             | 5              | 9                | 34                 |

## 3 収支

| 項目           |           | H25 | H26 | H27 |
|--------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>（千円）   | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|              | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|              | その他       | 0   | 0   | 0   |
|              | 計（A）      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>（千円）   | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|              | 光熱水・通信運搬費 | 47  | 52  | 50  |
|              | 修繕・工事費    | 0   | 0   | 0   |
|              | 委託料       | 55  | 57  | 57  |
|              | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|              | その他       | 11  | 11  | 11  |
| 計（B）         | 113       | 120 | 118 |     |
| 行政コスト（B）－（A） |           | 113 | 120 | 118 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年（人） | -   | -   | -   |
| 開館日数/年（日）       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年（コマ）     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年（コマ）   | -   | -   | -   |
| 入居戸数（戸）         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数（戸）       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人（戸）に係るコスト（円） | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト（円）     | 7   | 7   | 7   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数（32点満点）   | 32 |
| ②建物経年点数（18点満点）     | 16 |
| ③サービス状況合計点数（50点満点） | 34 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②（50点満点） | 48 |
| 【B】サービス項目点数 ③（50点満点）  | 34 |

### 施設基本情報

|        |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字影津内34-1 |
| 延床面積   | 58.00㎡      |
| 主要構造   | 木造          |
| 建設年度   | H22         |
| 経過年数   | 6年          |
| 耐震診断   | 不要          |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 直営          |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 消防詰所        |
| 用途     | 消防施設        |
| 施設配置区分 | 単独          |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

A

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

|     |              |
|-----|--------------|
| 施設名 | 七戸第2分団屯所（七戸） |
|-----|--------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 10               | 12               | 4              | 4              | 30           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 20             | 5              | 9                | 34                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 50  | 54  | 53  |
|                | 修繕・工事費    | 36  | 42  | 0   |
|                | 委託料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 10  | 10  | 10  |
|                | 計(B)      | 96  | 106 | 63  |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 96  | 106 | 63  |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 6   | 6   | 4   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 30 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 34 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 42 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 34 |

### 施設基本情報

|        |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字七戸23-1 |
| 延床面積   | 53.00㎡     |
| 主要構造   | 木造         |
| 建設年度   | H5         |
| 経過年数   | 23年        |
| 耐震診断   | 不要         |
| 耐震補強   | -          |
| 運営形態   | 直営         |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 消防詰所       |
| 用途     | 消防施設       |
| 施設配置区分 | 単独         |

### 備考

|    |
|----|
| 備考 |
|----|

総合評価

A

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

|     |              |
|-----|--------------|
| 施設名 | 七戸第3分団屯所（館野） |
|-----|--------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>（12点満点） | 屋根・屋上<br>（12点満点） | 外部建具<br>（4点満点） | 内部仕上<br>（4点満点） |              |
| 10               | 12               | 4              | 4              | 30           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>（25点満点） | 配置数<br>（10点満点） | 町民コスト<br>（15点満点） |                    |
| 20             | 5              | 12               | 37                 |

## 3 収支

| 項目           |           | H25 | H26 | H27 |
|--------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>（千円）   | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|              | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|              | その他       | 0   | 0   | 0   |
|              | 計（A）      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>（千円）   | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|              | 光熱水・通信運搬費 | 22  | 23  | 22  |
|              | 修繕・工事費    | 38  | 0   | 0   |
|              | 委託料       | 0   | 0   | 0   |
|              | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|              | その他       | 10  | 10  | 10  |
|              | 計（B）      | 70  | 33  | 32  |
| 行政コスト（B）－（A） |           | 70  | 33  | 32  |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年（人） | -   | -   | -   |
| 開館日数/年（日）       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年（コマ）     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年（コマ）   | -   | -   | -   |
| 入居戸数（戸）         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数（戸）       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人（戸）に係るコスト（円） | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト（円）     | 4   | 2   | 2   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数（32点満点）   | 30 |
| ②建物経年点数（18点満点）     | 12 |
| ③サービス状況合計点数（50点満点） | 37 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②（50点満点） | 42 |
| 【B】サービス項目点数 ③（50点満点）  | 37 |

### 施設基本情報

|        |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字館野32-2 |
| 延床面積   | 53.00㎡     |
| 主要構造   | 木造         |
| 建設年度   | H5         |
| 経過年数   | 23年        |
| 耐震診断   | 不要         |
| 耐震補強   | -          |
| 運営形態   | 直営         |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 消防詰所       |
| 用途     | 消防施設       |
| 施設配置区分 | 単独         |

### 備考

|    |
|----|
| 備考 |
|----|

総合評価

A



# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

|     |              |
|-----|--------------|
| 施設名 | 七戸第4分団屯所（中村） |
|-----|--------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 10               | 12               | 4              | 3              | 29           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 20             | 5              | 15               | 40                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 20  | 16  | 16  |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 0   | 5   |
|                | 委託料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 6   | 6   | 6   |
|                | 計(B)      | 26  | 22  | 27  |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 26  | 22  | 27  |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 2   | 1   | 2   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 29 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 6  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 40 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 35 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 40 |

| 施設基本情報 |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字中村55-88 |
| 延床面積   | 32.00㎡      |
| 主要構造   | 木造          |
| 建設年度   | S53         |
| 経過年数   | 38年         |
| 耐震診断   | 不要          |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 直営          |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 消防詰所        |
| 用途     | 消防施設        |
| 施設配置区分 | 単独          |

| 備考 |
|----|
|    |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

|     |              |
|-----|--------------|
| 施設名 | 七戸第5分団屯所（倉岡） |
|-----|--------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 8                | 12               | 3              | 4              | 27           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 20             | 5              | 9                | 34                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 47  | 51  | 51  |
|                | 修繕・工事費    | 49  | 0   | 47  |
|                | 委託料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 6   | 6   | 6   |
|                | 計(B)      | 102 | 57  | 104 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 102 | 57  | 104 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 6   | 3   | 6   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 27 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 6  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 34 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 33 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 34 |

### 施設基本情報

|        |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字倉岡56-9 |
| 延床面積   | 32.00㎡     |
| 主要構造   | 木造         |
| 建設年度   | S56        |
| 経過年数   | 35年        |
| 耐震診断   | 不要         |
| 耐震補強   | -          |
| 運営形態   | 直営         |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 消防詰所       |
| 用途     | 消防施設       |
| 施設配置区分 | 単独         |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 行政系施設

所管課： 総務課

|     |               |
|-----|---------------|
| 施設名 | 七戸第6分団屯所（高屋敷） |
|-----|---------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>（12点満点） | 屋根・屋上<br>（12点満点） | 外部建具<br>（4点満点） | 内部仕上<br>（4点満点） |              |
| 10               | 12               | 3              | 4              | 29           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>（25点満点） | 配置数<br>（10点満点） | 町民コスト<br>（15点満点） |                    |
| 10             | 5              | 12               | 27                 |

## 3 収支

| 項目           |           | H25 | H26 | H27 |
|--------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>（千円）   | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|              | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|              | その他       | 0   | 0   | 0   |
|              | 計（A）      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>（千円）   | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|              | 光熱水・通信運搬費 | 33  | 32  | 32  |
|              | 修繕・工事費    | 0   | 0   | 0   |
|              | 委託料       | 0   | 0   | 0   |
|              | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|              | その他       | 9   | 10  | 10  |
|              | 計（B）      | 42  | 42  | 42  |
| 行政コスト（B）－（A） |           | 42  | 42  | 42  |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年（人） | -   | -   | -   |
| 開館日数/年（日）       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年（コマ）     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年（コマ）   | -   | -   | -   |
| 入居戸数（戸）         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数（戸）       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人（戸）に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 2   | 2   | 2   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数（32点満点）   | 29 |
| ②建物経年点数（18点満点）     | 12 |
| ③サービス状況合計点数（50点満点） | 27 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②（50点満点） | 41 |
| 【B】サービス項目点数 ③（50点満点）  | 27 |

| 施設基本情報 |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字高屋敷1-1 |
| 延床面積   | 49.00㎡     |
| 主要構造   | 木造         |
| 建設年度   | H8         |
| 経過年数   | 20年        |
| 耐震診断   | 不要         |
| 耐震補強   | -          |
| 運営形態   | 直営         |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 消防詰所       |
| 用途     | 消防施設       |
| 施設配置区分 | 単独         |

| 備考 |
|----|
|    |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|

## 8. 観光施設

| 施設名                 | 所在地       | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造        | カルテ掲載 |
|---------------------|-----------|-----|----------|-----------|-------|
| イベント広場              | 字七戸282-1  | H3  | 255.00   | 鉄筋コンクリート造 | ○     |
| 東八甲田家族旅行村           | 字左組 地内    | S52 | 2,841.00 | 木造        | ○     |
| 観光交流センター            | 字荒熊内207   | H22 | 1,165.36 | 鉄骨造       | ○     |
| わんだむらんど             | 字山館30-30  | H7  | 207.00   | 木造        | ○     |
| 町営スキー場              | 字左組 地内    | H5  | 779.00   | 木造        | ○     |
| 七戸町文化村<br>(物産館等)    | 字荒熊内67-94 | H6  | 2,884.76 | 鉄骨造       | ○     |
| 南部縦貫鉄道<br>レールバス展示施設 | 字笹田46-2 外 | S39 | 477.74   | 木造        | ○     |

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 観光施設

所管課： 商工観光課

|     |        |
|-----|--------|
| 施設名 | イベント広場 |
|-----|--------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 8                | 12               | 2              | 4              | 26           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 12               | 32                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27   |
|----------------|-----------|-----|-----|-------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0     |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0     |
|                | その他       | 0   | 0   | 0     |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0     |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0     |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 481 | 596 | 392   |
|                | 修繕・工事費    | 73  | 205 | 7,548 |
|                | 委託料       | 0   | 0   | 0     |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0     |
|                | その他       | 36  | 37  | 37    |
|                | 計(B)      | 590 | 838 | 7,977 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 590 | 838 | 7,977 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | 358 | 358 | 358 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 34  | 49  | 466 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 26 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 32 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 40 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 32 |

### 施設基本情報

|        |                   |
|--------|-------------------|
| 所在地    | 七戸町字七戸282-1       |
| 延床面積   | 255.00㎡           |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造         |
| 建設年度   | H3                |
| 経過年数   | 25年               |
| 耐震診断   | 新基準               |
| 耐震補強   | -                 |
| 運営形態   | 直営                |
| 会計区分   | 一般会計              |
| 主な構成施設 | 屋外ステージ、広場、あずまや、土蔵 |
| 用途     | 観光施設              |
| 施設配置区分 | 単独                |

### 備考

|    |
|----|
| 備考 |
|----|

総合評価

A

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 観光施設

所管課： 商工観光課

|     |           |
|-----|-----------|
| 施設名 | 東八甲田家族旅行村 |
|-----|-----------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 9                | 29                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26   | H27    |
|----------------|-----------|-------|-------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0     | 0     | 0      |
|                | 国県支出金     | 0     | 0     | 0      |
|                | その他       | 0     | 0     | 0      |
|                | 計(A)      | 0     | 0     | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0     | 0     | 0      |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 0     | 0     | 0      |
|                | 修繕・工事費    | 609   | 419   | 1,501  |
|                | 委託料       | 2,873 | 2,791 | 1,496  |
|                | 指定管理料     | 5,147 | 5,147 | 10,300 |
|                | その他       | 705   | 786   | 746    |
|                | 計(B)      | 9,334 | 9,143 | 14,043 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 9,334 | 9,143 | 14,043 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25   | H26   | H27   |
|-----------------|-------|-------|-------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 7,476 | 5,114 | 4,490 |
| 開館日数/年(日)       | 166   | 173   | 169   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -     | -     | -     |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -     | -     | -     |
| 入居戸数(戸)         | -     | -     | -     |
| 入居可能戸数(戸)       | -     | -     | -     |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25   | H26   | H27   |
|-------------------|-------|-------|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 1,249 | 1,788 | 3,128 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 545   | 534   | 820   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 6  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 29 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 38 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 29 |

### 施設基本情報

|        |                        |
|--------|------------------------|
| 所在地    | 七戸町字左組 地内              |
| 延床面積   | 2,841.00㎡              |
| 主要構造   | 木造                     |
| 建設年度   | S52                    |
| 経過年数   | 39年                    |
| 耐震診断   | 不要                     |
| 耐震補強   | -                      |
| 運営形態   | 指定管理                   |
| 会計区分   | 一般会計                   |
| 主な構成施設 | 管理棟、キャンプ場、休憩舎、創造の森、ケビン |
| 用途     | 観光施設                   |
| 施設配置区分 | 単独                     |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

C

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 観光施設

所管課： 商工観光課

|     |          |
|-----|----------|
| 施設名 | 観光交流センター |
|-----|----------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 5              | 3                | 33                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0      | 0      | 0      |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 145    | 152    | 158    |
|                | 計(A)      | 145    | 152    | 158    |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 2,878  | 2,414  | 2,755  |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 9,485  | 10,008 | 8,705  |
|                | 修繕・工事費    | 958    | 644    | 2,633  |
|                | 委託料       | 25,569 | 24,989 | 23,074 |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 2,126  | 2,089  | 4,341  |
|                | 計(B)      | 41,016 | 40,144 | 41,508 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 40,871 | 39,992 | 41,350 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | 365 | 365 | 365 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25   | H26   | H27   |
|-------------------|-------|-------|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -     | -     | -     |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 2,385 | 2,334 | 2,413 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 18 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 33 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 50 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 33 |

### 施設基本情報

|        |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字荒熊内207 |
| 延床面積   | 1,165.36㎡  |
| 主要構造   | 鉄骨造        |
| 建設年度   | H22        |
| 経過年数   | 6年         |
| 耐震診断   | 新基準        |
| 耐震補強   | -          |
| 運営形態   | 直営         |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 本館、車庫      |
| 用途     | 観光施設       |
| 施設配置区分 | 併設         |

### 備考

JR七戸十和田駅と併設

総合評価

A

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 観光施設  
所管課： 商工観光課

|     |         |
|-----|---------|
| 施設名 | わんだむらんど |
|-----|---------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 5              | 5              | 15               | 25                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26   | H27   |
|----------------|-----------|-------|-------|-------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0     | 0     | 0     |
|                | 国県支出金     | 0     | 0     | 0     |
|                | その他       | 0     | 0     | 0     |
|                | 計(A)      | 0     | 0     | 0     |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0     | 0     | 0     |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 0     | 0     | 0     |
|                | 修繕・工事費    | 990   | 969   | 1,019 |
|                | 委託料       | 990   | 969   | 1,019 |
|                | 指定管理料     | 523   | 724   | 724   |
|                | その他       | 83    | 85    | 85    |
|                | 計(B)      | 2,586 | 2,747 | 2,847 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 2,586 | 2,747 | 2,847 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25   | H26   | H27   |
|-----------------|-------|-------|-------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 1,590 | 1,500 | 1,500 |
| 開館日数/年(日)       | 64    | 64    | 64    |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -     | -     | -     |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -     | -     | -     |
| 入居戸数(戸)         | -     | -     | -     |
| 入居可能戸数(戸)       | -     | -     | -     |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25   | H26   | H27   |
|-------------------|-------|-------|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 1,626 | 1,831 | 1,898 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 151   | 160   | 166   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 25 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 44 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 25 |

| 施設基本情報 |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字山館30-30 |
| 延床面積   | 207.00㎡     |
| 主要構造   | 木造          |
| 建設年度   | H7          |
| 経過年数   | 21年         |
| 耐震診断   | 新基準         |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 指定管理        |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 休憩施設        |
| 用途     | 観光施設        |
| 施設配置区分 | 単独          |

| 備考 |  |
|----|--|
|    |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|



# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 観光施設  
所管課： 商工観光課

|     |        |
|-----|--------|
| 施設名 | 町営スキー場 |
|-----|--------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 10               | 8                | 4              | 4              | 26           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 9                | 29                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26   | H27    |
|----------------|-----------|--------|-------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0      | 0     | 0      |
|                | 国県支出金     | 0      | 0     | 0      |
|                | その他       | 0      | 0     | 0      |
|                | 計(A)      | 0      | 0     | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0      | 0     | 0      |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 0      | 0     | 0      |
|                | 修繕・工事費    | 5,209  | 3,341 | 10,847 |
|                | 委託料       | 5      | 11    | 5      |
|                | 指定管理料     | 4,700  | 4,700 | 7,200  |
|                | その他       | 331    | 494   | 492    |
|                | 計(B)      | 10,245 | 8,546 | 18,544 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 10,245 | 8,546 | 18,544 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25    | H26    | H27    |
|-----------------|--------|--------|--------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 19,814 | 19,993 | 15,225 |
| 開館日数/年(日)       | 72     | 79     | 56     |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -      | -      | -      |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -      | -      | -      |
| 入居戸数(戸)         | -      | -      | -      |
| 入居可能戸数(戸)       | -      | -      | -      |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27   |
|-------------------|-----|-----|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 517 | 427 | 1,218 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 598 | 499 | 1,082 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 26 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 29 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 38 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 29 |

| 施設基本情報 |                        |
|--------|------------------------|
| 所在地    | 七戸町字左組 地内              |
| 延床面積   | 779.00㎡                |
| 主要構造   | 木造                     |
| 建設年度   | H5                     |
| 経過年数   | 23年                    |
| 耐震診断   | 不要                     |
| 耐震補強   | -                      |
| 運営形態   | 指定管理                   |
| 会計区分   | 一般会計                   |
| 主な構成施設 | ヒュッテ、ポニーリフト、ペアリフト、格納庫等 |
| 用途     | 観光施設                   |
| 施設配置区分 | 単独                     |

| 備考 |
|----|
|    |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 観光施設  
所管課： 商工観光課

|     |              |
|-----|--------------|
| 施設名 | 七戸町文化村（物産館等） |
|-----|--------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 5              | 9                | 39                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26     | H27    |
|----------------|-----------|-----|---------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0       | 0      |
|                | 国県支出金     | 0   | 0       | 0      |
|                | その他       | 0   | 0       | 0      |
|                | 計(A)      | 0   | 0       | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0       | 0      |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 0   | 0       | 0      |
|                | 修繕・工事費    | 173 | 107,569 | 19,059 |
|                | 委託料       | 0   | 4,580   | 2,633  |
|                | 指定管理料     | 0   | 0       | 0      |
|                | その他       | 532 | 547     | 547    |
|                | 計(B)      | 705 | 112,696 | 22,239 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 705 | 112,696 | 22,239 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | 363 | 363 | 363 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26   | H27   |
|-------------------|-----|-------|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -     | -     |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 41  | 6,577 | 1,298 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 39 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 46 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 39 |

| 施設基本情報 |                        |
|--------|------------------------|
| 所在地    | 七戸町字荒熊内67-94 他         |
| 延床面積   | 2,884.76㎡              |
| 主要構造   | 鉄骨造                    |
| 建設年度   | H6                     |
| 経過年数   | 22年                    |
| 耐震診断   | 新基準                    |
| 耐震補強   | -                      |
| 運営形態   | 指定管理                   |
| 会計区分   | 一般会計                   |
| 主な構成施設 | 物産館、花き展示館、しちのへ秋祭り山車展示館 |
| 用途     | 観光施設                   |
| 施設配置区分 | 併設                     |

| 備考      |  |
|---------|--|
| 美術館等と併設 |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | A |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 観光施設

所管課： 商工観光課

|     |                 |
|-----|-----------------|
| 施設名 | 南部縦貫鉄道レールバス展示施設 |
|-----|-----------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 0                | 0                | 0              | 0              | 0            |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 10             | 5              | 15               | 30                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26   | H27   |
|----------------|-----------|-----|-------|-------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0     | 0     |
|                | 国県支出金     | 0   | 0     | 0     |
|                | その他       | 0   | 0     | 0     |
|                | 計(A)      | 0   | 0     | 0     |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0     | 0     |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 55  | 91    | 106   |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 4,400 | 558   |
|                | 委託料       | 163 | 800   | 472   |
|                | 指定管理料     | 0   | 0     | 0     |
|                | その他       | 42  | 60    | 67    |
|                | 計(B)      | 260 | 5,351 | 1,203 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 260 | 5,351 | 1,203 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | 313 | 313 | 313 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 15  | 312 | 70  |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 0  |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 3  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 30 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 3  |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 30 |

| 施設基本情報 |              |
|--------|--------------|
| 所在地    | 七戸町字笹田46-2 外 |
| 延床面積   | 477.74㎡      |
| 主要構造   | 木造           |
| 建設年度   | S39          |
| 経過年数   | 52年          |
| 耐震診断   | 不要           |
| 耐震補強   | -            |
| 運営形態   | 直営           |
| 会計区分   | 一般会計         |
| 主な構成施設 | 機関庫          |
| 用途     | 観光施設         |
| 施設配置区分 | 単独           |

| 備考                       |  |
|--------------------------|--|
| 平成25年度に南部縦貫(株)より取得、観光施設化 |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | D |
|------|---|

9. 上水道施設

| 施設名      | 所在地         | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造        | カルテ掲載 |
|----------|-------------|-----|----------|-----------|-------|
| 天間林第一浄水場 | 字五庵ノ下226-4  | S53 | 2,376.00 | 鉄骨造       | ×     |
| 天間林第二浄水場 | 字鉢森平181-266 | H16 | 77.00    | 鉄骨造       | ×     |
| 七戸町浄水場   | 字鶴児平1地内     | S45 | 424.00   | 鉄骨造       | ×     |
| 七戸町浄水場倉庫 | 字蛇坂57-24    | H1  | 69.00    | 木造        | ×     |
| 荒屋上川目浄水場 | 字渡ノ上71      | S57 | 50.00    | 鉄骨造       | ×     |
| 見町配水上    | 字見町56-42    | H2  | 69.00    | 鉄筋コンクリート造 | ×     |
| 鍛冶林ポンプ場  | 字鍛冶林27      | S55 | 44.00    | 鉄筋コンクリート造 | ×     |
| 鶴児平ポンプ場  | 字鶴児平1-108   | H13 | 30.00    | 鉄筋コンクリート造 | ×     |

10. 下水道施設

| 施設名                     | 所在地         | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造        | カルテ掲載 |
|-------------------------|-------------|-----|----------|-----------|-------|
| 天間林浄化センター               | 字森ノ下13-10   | H14 | 1,252.69 | 鉄筋コンクリート造 | ×     |
| 七戸浄化センター                | 字大池158-1 ほか | H14 | 1,527.00 | 鉄筋コンクリート造 | ×     |
| 中野西地区<br>農業集落排水<br>処理施設 | 字橋ノ上57-8    | H18 | 227.52   | 鉄筋コンクリート造 | ×     |
| 四ヶ村地区<br>農業集落排水<br>処理施設 | 字野崎揚地北109-2 | H14 | 292.82   | 鉄筋コンクリート造 | ×     |

## 11. 公園

公園については建物面積ではなく、公園敷地の面積をあらわしています。

| 施設名           | 所在地          | 整備年 | 公園面積       | 種別    | カルテ掲載 |
|---------------|--------------|-----|------------|-------|-------|
| 柏葉公園          | 字七戸、字町 地内    | S54 | 45,971.47  | 都市公園  | ×     |
| 天神林児童公園       | 字天神林18-3     | S56 | 2,292.00   | 〃     | ×     |
| 倉越児童公園        | 字倉越66-6、66-8 | S58 | 2,360.00   | 〃     | ×     |
| 銀南木農村公園       | 字銀南木15-1     | H5  | 2,810.00   | 農村公園  | ×     |
| 治部袋農村公園       | 字放森3-6       | H6  | 2,257.00   | 〃     | ×     |
| 野々上農村公園       | 字沼ノ沢101-2    | H14 | 2,748.00   | 〃     | ×     |
| 見町農村公園        | 字見町 地内       | H14 | 16,032.92  | 〃     | ×     |
| ニッ森農村公園       | 字ニッ森家ノ後1-2   | H7  | 2,481.00   | 〃     | ×     |
| 四ヶ村農村公園       | 字花松林ノ根35-1の内 | H17 | 集会施設敷地内    | 〃     | ×     |
| 中野地区農村公園      | 字手代森52-2の内   | S57 | 集会施設敷地内    | 〃     | ×     |
| 白石地区農村公園      | 字堰代2-1の内     | H7  | 集会施設敷地内    | 〃     | ×     |
| 榎林地区農村公園      | 字榎林家ノ前 地内    | H9  | 1,170.64   | 〃     | ×     |
| 天間舘地区農村公園     | 字家ノ下 地内      | H17 | 1,139.36   | 〃     | ×     |
| ニッ森貝塚史跡公園     | 字貝塚家ノ前 地内    | H7  | 37,986.84  | 史跡公園  | ×     |
| 中央公園          | 字中野16-1      | H8  | 145,616.00 | その他公園 | ※2    |
| 森林公園          | 字志茂川原224     | S47 | 53,310.00  | 〃     | ×     |
| 尾山頭<br>ふれあいの森 | 字菩提木56-1 地内  | H16 | 33,667.00  | 〃     | ×     |
| 駅前多目的広場       | 字荒熊内208      | H21 | 5,985.00   | 〃     | ×     |
| 駅北街区公園        | 字荒熊内204-2    | H21 | 1,352.00   | 〃     | ×     |
| 駅西街区公園        | 字荒熊内210      | H21 | 3,000.00   | 〃     | ×     |
| 駅南街区公園        | 字荒熊内213-5    | H21 | 2,502.00   | 〃     | ×     |
| 旧健康広場         | 字影津内114-3 他  | H6  | 1,014.31   | 〃     | ×     |

※ 七戸運動公園、天間林運動公園は「3. スポーツ施設」に掲載。

※2 バンガロー等の施設カルテは、「3. スポーツ施設」の中央公園に合算して掲載。

## 1 2. 社会教育系施設

### 1 2-1. 図書館

| 施設名     | 所在地     | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造  | カルテ掲載 |
|---------|---------|-----|----------|-----|-------|
| 七戸中央図書館 | 字寺裏22-1 | S21 | 174.27   | 鉄骨造 | ○     |

### 1 2-2. 博物館等

| 施設名       | 所在地         | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造        | カルテ掲載 |
|-----------|-------------|-----|----------|-----------|-------|
| 鷹山宇一記念美術館 | 字荒熊内67-94 他 | H6  | 942.00   | 鉄筋コンクリート造 | ○     |
| 絵馬館       | 字荒熊内67-94 他 | H5  | 134.00   | 鉄筋コンクリート造 | ○     |
| スペイン民芸資料館 | 字荒熊内67-94 他 | H7  | 315.00   | 鉄筋コンクリート造 | ○     |

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 社会教育系施設

所管課： 生涯学習課

|     |         |
|-----|---------|
| 施設名 | 七戸中央図書館 |
|-----|---------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 10               | 10               | 4              | 1              | 25           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 20             | 5              | 15               | 40                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26   | H27   |
|----------------|-----------|-------|-------|-------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0     | 0     | 0     |
|                | 国県支出金     | 0     | 0     | 0     |
|                | その他       | 0     | 0     | 0     |
|                | 計(A)      | 0     | 0     | 0     |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 6,044 | 6,476 | 6,475 |
|                | 光熱水・通信運搬費 | -     | -     | -     |
|                | 修繕・工事費    | -     | -     | -     |
|                | 委託料       | -     | -     | -     |
|                | 指定管理料     | -     | -     | -     |
|                | その他       | -     | -     | -     |
| 計(B)           | 6,044     | 6,476 | 6,475 |       |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 6,044 | 6,476 | 6,475 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25   | H26   | H27   |
|-----------------|-------|-------|-------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 4,165 | 4,516 | 4,711 |
| 開館日数/年(日)       | 327   | 330   | 331   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -     | -     | -     |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -     | -     | -     |
| 入居戸数(戸)         | -     | -     | -     |
| 入居可能戸数(戸)       | -     | -     | -     |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25   | H26   | H27   |
|-------------------|-------|-------|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 1,451 | 1,434 | 1,374 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 353   | 378   | 378   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 25 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 3  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 40 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 28 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 40 |

| 施設基本情報 |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字寺裏22-1 |
| 延床面積   | 174.27㎡    |
| 主要構造   | 鉄骨造        |
| 建設年度   | S21        |
| 経過年数   | 53年        |
| 耐震診断   | 不要         |
| 耐震補強   | -          |
| 運営形態   | 直営         |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 図書館        |
| 用途     | 図書館        |
| 施設配置区分 | 併設         |

| 備考                                |  |
|-----------------------------------|--|
| 七戸南公民館併設<br>人件費以外の経費は七戸南公民館に合算で記載 |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 社会教育系施設

所管課： 生涯学習課

|     |              |
|-----|--------------|
| 施設名 | 七戸町文化村（美術館等） |
|-----|--------------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点（32点満点）     |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 10               | 4              | 4              | 30           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点（50点満点）   |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 5              | 8                | 38                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0      | 0      | 0      |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 0      | 0      | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0      | 0      | 0      |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 0      | 0      | 0      |
|                | 修繕・工事費    | 14,438 | 726    | 3,909  |
|                | 委託料       | 2,300  | 0      | 205    |
|                | 指定管理料     | 19,963 | 23,508 | 22,875 |
|                | その他       | 131    | 135    | 135    |
|                | 計(B)      | 36,832 | 24,369 | 27,124 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 36,832 | 24,369 | 27,124 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25   | H26    | H27   |
|-----------------|-------|--------|-------|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 8,573 | 12,370 | 9,706 |
| 開館日数/年(日)       | 302   | 249    | 299   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -     | -      | -     |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -     | -      | -     |
| 入居戸数(戸)         | -     | -      | -     |
| 入居可能戸数(戸)       | -     | -      | -     |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25   | H26   | H27   |
|-------------------|-------|-------|-------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 4,296 | 1,970 | 2,795 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 2,149 | 1,422 | 1,583 |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 30 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 14 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 38 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 44 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 38 |

### 施設基本情報

|        |                         |
|--------|-------------------------|
| 所在地    | 七戸町字荒熊内67-94 他          |
| 延床面積   | 1,391.00㎡               |
| 主要構造   | 鉄筋コンクリート造               |
| 建設年度   | H4                      |
| 経過年数   | 24年                     |
| 耐震診断   | 新基準                     |
| 耐震補強   | -                       |
| 運営形態   | 指定管理                    |
| 会計区分   | 一般会計                    |
| 主な構成施設 | 絵馬館、鷹山宇一記念美術館、スペイン民芸資料館 |
| 用途     | 博物館等                    |
| 施設配置区分 | 併設                      |

### 備考

|   |
|---|
| 1階バリアフリー実施済み<br>土足利用可能<br>多目的トイレ設置済み<br>物産館等と併設 |
|---|

総合評価

A



### 13. 子育て支援施設

#### 13-1. 幼稚園

| 施設名   | 所在地       | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造 | カルテ掲載 |
|-------|-----------|-----|----------|----|-------|
| 七戸幼稚園 | 字影津内98-59 | H5  | 632.00   | 木造 | ○     |

#### 13-2. 児童館・児童センター

| 施設名       | 所在地       | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造 | カルテ掲載 |
|-----------|-----------|-----|----------|----|-------|
| 城南児童館     | 字館野32-2   | S56 | 305.00   | 木造 | ○     |
| 城北児童センター  | 字天王67-2   | H27 | 289.83   | 木造 | ○     |
| 天間西児童センター | 字森ノ上180-7 | H28 | 289.83   | 木造 | ○     |

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 子育て支援施設

所管課： 学務課

|     |       |
|-----|-------|
| 施設名 | 七戸幼稚園 |
|-----|-------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 10               | 12               | 4              | 4              | 30           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 10             | 5              | 6                | 21                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0      | 0      | 0      |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 0      | 0      | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 29,205 | 34,889 | 33,493 |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 1,567  | 1,229  | 1,201  |
|                | 修繕・工事費    | 174    | 2,673  | 143    |
|                | 委託料       | 188    | 121    | 131    |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 175    | 180    | 180    |
|                | 計(B)      | 31,309 | 39,092 | 35,148 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 31,309 | 39,092 | 35,148 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 32  | 29  | 19  |
| 開館日数/年(日)       | 200 | 200 | 200 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25     | H26       | H27       |
|-------------------|---------|-----------|-----------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 978,406 | 1,348,000 | 1,849,895 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 1,827   | 2,281     | 2,051     |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 30 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 12 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 21 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 42 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 21 |

| 施設基本情報 |              |
|--------|--------------|
| 所在地    | 七戸町字影津内98-59 |
| 延床面積   | 632.00㎡      |
| 主要構造   | 木造           |
| 建設年度   | H5           |
| 経過年数   | 23年          |
| 耐震診断   | 新基準          |
| 耐震補強   | -            |
| 運営形態   | 直営           |
| 会計区分   | 一般会計         |
| 主な構成施設 | 幼稚園舎         |
| 用途     | 幼稚園・保育園・こども園 |
| 施設配置区分 | 単独           |

| 備考 |
|----|
|    |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | C |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 子育て支援施設

所管課： 社会生活課

|     |       |
|-----|-------|
| 施設名 | 城南児童館 |
|-----|-------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 10               | 4              | 2              | 28           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 20             | 5              | 3                | 28                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25    | H26    | H27    |
|----------------|-----------|--------|--------|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0      | 0      | 0      |
|                | 国県支出金     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 0      | 0      | 0      |
|                | 計(A)      | 0      | 0      | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 53,228 | 30,395 | 23,384 |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 571    | 462    | 440    |
|                | 修繕・工事費    | 749    | 290    | 448    |
|                | 委託料       | 102    | 110    | 107    |
|                | 指定管理料     | 0      | 0      | 0      |
|                | その他       | 79     | 82     | 82     |
|                | 計(B)      | 54,729 | 31,339 | 24,461 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 54,729 | 31,339 | 24,461 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 131 | 127 | 125 |
| 開館日数/年(日)       | 295 | 294 | 295 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25     | H26     | H27     |
|-------------------|---------|---------|---------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 417,779 | 246,764 | 195,688 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 3,194   | 1,829   | 1,427   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 28 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 6  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 28 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 34 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 28 |

### 施設基本情報

|        |            |
|--------|------------|
| 所在地    | 七戸町字館野32-2 |
| 延床面積   | 305.00㎡    |
| 主要構造   | 木造         |
| 建設年度   | S56        |
| 経過年数   | 35年        |
| 耐震診断   | 不要         |
| 耐震補強   | -          |
| 運営形態   | 直営         |
| 会計区分   | 一般会計       |
| 主な構成施設 | 本館、倉庫      |
| 用途     | 幼児・児童施設    |
| 施設配置区分 | 単独         |

### 備考

|  |
|--|
|  |
|--|

総合評価

D

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 子育て支援施設

所管課： 社会生活課

|     |          |
|-----|----------|
| 施設名 | 城北児童センター |
|-----|----------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 25             | 5              | 15               | 45                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27    |
|----------------|-----------|-----|-----|--------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0      |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0      |
|                | その他       | 0   | 0   | 0      |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0      |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0      |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 0   | 0   | 0      |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 0   | 0      |
|                | 委託料       | 0   | 0   | 14,175 |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0      |
|                | その他       | 0   | 0   | 150    |
|                | 計(B)      | 0   | 0   | 14,325 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 0   | 0   | 14,325 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | 148 |
| 開館日数/年(日)       | 0   | 0   | 294 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27    |
|-------------------|-----|-----|--------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | 96,791 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 0   | 0   | 836    |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 18 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 45 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 50 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 45 |

| 施設基本情報 |          |
|--------|----------|
| 所在地    | 七戸町字天王67 |
| 延床面積   | 289.83㎡  |
| 主要構造   | 木造       |
| 建設年度   | H27      |
| 経過年数   | 1年       |
| 耐震診断   | 新基準      |
| 耐震補強   | -        |
| 運営形態   | 指定管理     |
| 会計区分   | 一般会計     |
| 主な構成施設 | 本館       |
| 用途     | 幼児・児童施設  |
| 施設配置区分 | 単独       |

| 備考           |
|--------------|
| 平成27年度より供用開始 |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | A |
|------|---|

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： 子育て支援施設

所管課： 社会生活課

|     |           |
|-----|-----------|
| 施設名 | 天間西児童センター |
|-----|-----------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 12               | 12               | 4              | 4              | 32           |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 15             | 5              | 15               | 35                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25 | H26 | H27 |
|----------------|-----------|-----|-----|-----|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 国県支出金     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(A)      | 0   | 0   | 0   |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0   | 0   | 0   |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 0   | 0   | 0   |
|                | 修繕・工事費    | 0   | 0   | 0   |
|                | 委託料       | 0   | 0   | 0   |
|                | 指定管理料     | 0   | 0   | 0   |
|                | その他       | 0   | 0   | 0   |
|                | 計(B)      | 0   | 0   | 0   |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 0   | 0   | 0   |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | -   | -   | -   |
| 開館日数/年(日)       | -   | -   | -   |
| 利用コマ数/年(コマ)     | -   | -   | -   |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | -   | -   | -   |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25 | H26 | H27 |
|-------------------|-----|-----|-----|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | -   | -   | -   |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 0   | 0   | 0   |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 32 |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 18 |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 35 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 50 |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 35 |

### 施設基本情報

|        |              |
|--------|--------------|
| 所在地    | 七戸町字森ノ上180-7 |
| 延床面積   | 289.83㎡      |
| 主要構造   | 木造           |
| 建設年度   | H28          |
| 経過年数   | 0年           |
| 耐震診断   | 新基準          |
| 耐震補強   | -            |
| 運営形態   | 指定管理         |
| 会計区分   | 一般会計         |
| 主な構成施設 | 本館           |
| 用途     | 幼児・児童施設      |
| 施設配置区分 | 単独           |

### 備考

平成28年度より供用開始

総合評価

A

## 14. その他

### 14-1. 研修施設

| 施設名       | 所在地      | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造        | カルテ掲載 |
|-----------|----------|-----|----------|-----------|-------|
| 七戸職業能力開発校 | 字蛇坂57-23 | S47 | 877.55   | 鉄骨造       | ○     |
| 就業改善センター  | 字蛇坂57-60 | S50 | 581.00   | 鉄筋コンクリート造 | ※     |

※「3. スポーツ施設」の七戸体育館に合算して掲載

### 14-2. 貸付建物

| 施設名     | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造          | カルテ掲載 |
|---------|-----|----------|-------------|-------|
| 旧小学校校舎  | S37 | 1,774.00 | 木造          | ×     |
| 旧工場建物   | S63 | 1,054.00 | 鉄骨造         | ×     |
| 旧工場建物   | S48 | 128.82   | 鉄骨造         | ×     |
| 転作物加工施設 | S59 | 100.00   | コンクリートブロック造 | ×     |
| 旧消防屯所   | S44 | 39.60    | 木造          | ×     |

### 14-3. 遊休施設

| 施設名       | 所在地            | 建築年 | 延床面積 (㎡) | 構造        | カルテ掲載 |
|-----------|----------------|-----|----------|-----------|-------|
| 旧小学校校舎    | 字鶴児平174-1      | S30 | 501.00   | 木造        | ×     |
| 旧生活改善センター | 字中村55-117      | S56 | 199.00   | 木造        | ×     |
| 旧教職員住宅    | 字鉢森平181-26     | 不明  | 123.00   | 木造        | ×     |
| 旧教職員住宅    | 字蛇坂57-36       | S49 | 60.00    | 木造        | ×     |
| 旧教育センター   | 字蛇坂57-26       | S48 | 734.00   | 鉄骨造       | ×     |
| 旧集会所      | 字寺下20-1        | S24 | 145.00   | 木造        | ×     |
| 旧保健所      | 字蛇坂57-27       | S49 | 1,047.76 | 鉄筋コンクリート造 | ×     |
| 旧倉庫等      | 字舟場向川久保243-1 他 | S62 | 36.43    | 木造        | ×     |

### 14-4. その他施設

| 施設分類等         | 延床面積 (㎡) | 施設数  | カルテ掲載 |
|---------------|----------|------|-------|
| 車庫・倉庫等        | 1,725.00 | 5箇所  | ×     |
| 霊園、墓地         | 94.00    | 8箇所  | ×     |
| スクールバス亭       | 204.50   | 41箇所 | ×     |
| バス待合所         | 28.63    | 6箇所  | ×     |
| 史跡関係施設（あずまや等） | 68.59    | 4箇所  | ×     |

# 施設カルテ

H28.3.31 時点

大分類： その他  
 所管課： 商工観光課

|     |           |
|-----|-----------|
| 施設名 | 七戸職業能力開発校 |
|-----|-----------|

## 1 施設劣化状況

| 部位別評点 (32点満点)    |                  |                |                | 施設状況<br>合計点数 |
|------------------|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 構造・外壁<br>(12点満点) | 屋根・屋上<br>(12点満点) | 外部建具<br>(4点満点) | 内部仕上<br>(4点満点) |              |
| 0                | 0                | 0              | 0              | 0            |

## 2 サービス状況

| 項目別評点 (50点満点)  |                |                  | サービス<br>状況<br>合計点数 |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|
| 利用性<br>(25点満点) | 配置数<br>(10点満点) | 町民コスト<br>(15点満点) |                    |
| 10             | 5              | 8                | 23                 |

## 3 収支

| 項目             |           | H25   | H26   | H27   |
|----------------|-----------|-------|-------|-------|
| 収入<br>(千円)     | 利用料       | 0     | 0     | 0     |
|                | 国県支出金     | 0     | 0     | 0     |
|                | その他       | 0     | 0     | 0     |
|                | 計(A)      | 0     | 0     | 0     |
| 支出<br>(千円)     | 人件費       | 0     | 0     | 0     |
|                | 光熱水・通信運搬費 | 0     | 0     | 0     |
|                | 修繕・工事費    | 0     | 0     | 0     |
|                | 委託料       | 11    | 63    | 76    |
|                | 指定管理料     | 990   | 990   | 990   |
|                | その他       | 0     | 0     | 0     |
|                | 計(B)      | 1,001 | 1,053 | 1,066 |
| 行政コスト(B) - (A) |           | 1,001 | 1,053 | 1,066 |

## 4 利用状況

| 項目              | H25 | H26 | H27 |
|-----------------|-----|-----|-----|
| 利用者・児童・生徒数/年(人) | 2   | 7   | 7   |
| 開館日数/年(日)       | 240 | 240 | 240 |
| 利用コマ数/年(コマ)     | 430 | 430 | 430 |
| 利用可能コマ数/年(コマ)   | 430 | 430 | 430 |
| 入居戸数(戸)         | -   | -   | -   |
| 入居可能戸数(戸)       | -   | -   | -   |

## 5 利用者のコスト状況

| 項目                | H25     | H26     | H27     |
|-------------------|---------|---------|---------|
| 利用者一人(戸)に係るコスト(円) | 500,500 | 150,429 | 152,286 |
| 町民一人に係るコスト(円)     | 58      | 61      | 62      |

## 6 施設評価

|                    |    |
|--------------------|----|
| ①施設状況合計点数(32点満点)   | 0  |
| ②建物経年点数(18点満点)     | 6  |
| ③サービス状況合計点数(50点満点) | 23 |

## 7 総合評価

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 【A】建築物項目点数 ①+②(50点満点) | 6  |
| 【B】サービス項目点数 ③(50点満点)  | 23 |

| 施設基本情報 |             |
|--------|-------------|
| 所在地    | 七戸町字蛇坂57-23 |
| 延床面積   | 877.55㎡     |
| 主要構造   | 鉄骨造         |
| 建設年度   | S47         |
| 経過年数   | 44年         |
| 耐震診断   | 検討中         |
| 耐震補強   | -           |
| 運営形態   | 指定管理        |
| 会計区分   | 一般会計        |
| 主な構成施設 | 本館、作業所      |
| 用途     | 研修施設        |
| 施設配置区分 | 単独          |

| 備考   |  |
|--|--|
| 厚生労働省令に定める基準に適合した認定職業訓練を実施。<br>(毎週1回を基本とするが、必要に応じて追加実施あり。) |  |

|      |   |
|------|---|
| 総合評価 | D |
|------|---|