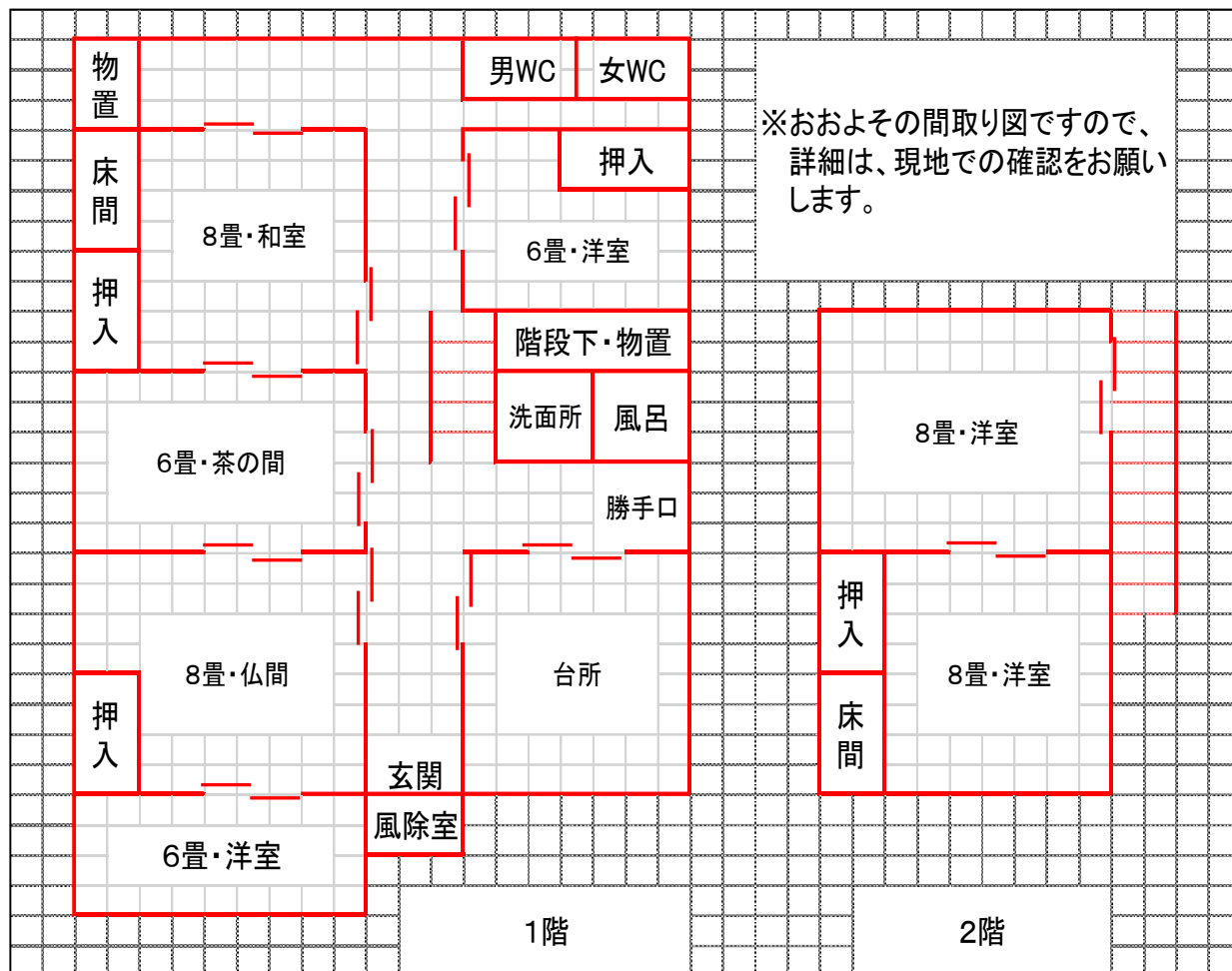


様式第 3 号（第 4 条関係）

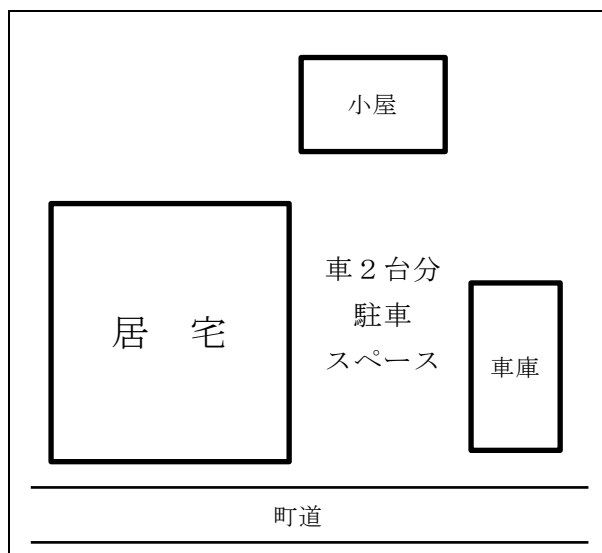
空き家等情報バンク登録物件カード（空き家）

		物件番号 空き家 No. 202303		
空 き 家	所 在	青森県上北郡七戸町字天神林 8 番地 3		
	用 途	☒ 住宅 ☐ 併用住宅 ☐ その他（ ）		
	構 造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他（ ）		
	階 層	☐ 平家建 ☒ 2 階建 ☐ その他（ ）		
	建 築 年	昭和 3 8 年建築 （平成 9 年増築、リフォーム）		
	床 面 積	1 階 122.58 m ² （約 37 坪）	2 階 36.3 m ² （約 11 坪）	計 158.88 m ² （約 48 坪）
	登記の有無	☐ 有（抵当権等の設定の有無 有 ・ 無 ） ☒ 未登記		
	空き家になった時期	平成 2 7 年頃（約 8 年経過）		
	改修の要否	☒ 則入居可 ☐ 改修が必要（改修内容 ）		
	改 修 費	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担		
	設 備	水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他（ ）	
		台 所	☒ ガスコンロ ☐ I Hコンロ ☐ その他（ ） ☐ 無	
		風 呂	☒ ボイラー ☐ ガス ☐ その他（ ） ☐ 無	
		トイレ	☒ 洋式 ☐ 和式 ☐ 無 / ☒ 水洗 ☐ 汲み取り	
	附 帯 施 設	駐車場	☒ 車庫有り（1 台分） ☒ 車庫なし（2 台分） ☐ なし	
その他		☒ 物置 10 m ² （ 坪） ☐ 庭・菜園 約 坪 ☐ その他（ ）		
敷 地	所 在	青森県上北郡七戸町字天神林 8 番 3		
	登 記 地 目	☒ 宅地 ☐ その他（ ）		
	登 記 地 積	4 6 6 . 5 7 m ²		
希 望 条 件		☒ 売却（ 円）・ 要相談 ☐ 賃貸（ 円／月）・ 要相談		
主要施設までの距離		七戸十和田駅（4km） バス停（0.4km） 役場支所（1km） 銀行（1km） こども園・保育園（0.4km） 城南小学校（1km） 七戸中学校（3km） コンビニ（0.9km） スーパー（0.9km） 病院（1km）		
その他の条件・要望		家財（タンス等の家具や家電製品）については、売主と買主の双方で協議のうえ、必要な物がありましたらお譲りします。		

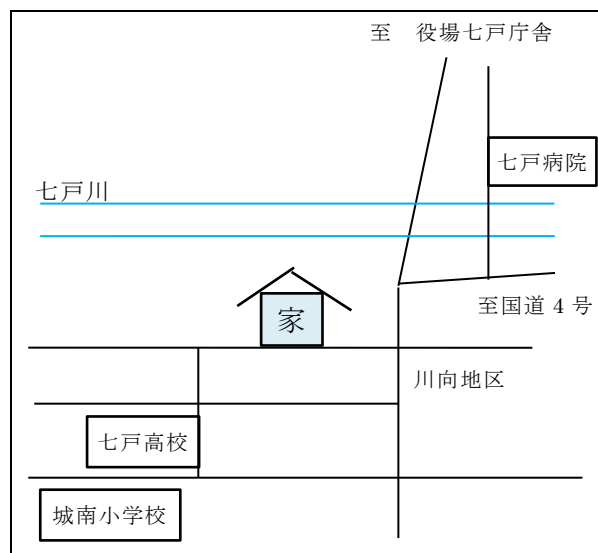
本件を仲介する宅地建物取引業者（※選定している場合は、ご記入ください。）	
名 称	リアルエステート三輪
所 在 地	青森県上北郡七戸町字笹田 7
電話番号	0 1 7 6 - 6 2 - 5 8 6 5



配置図（敷地内における建物の配置がわかるもの）



位置図（町内主要施設等からの案内図）



注1 添付書類 物件の現状を確認することができる写真（外・中 各3枚程度）

固定資産税課税台帳（写し）及び登記簿謄本（写し）

その他物件の状況等が判る書類

2 間取り図、配置図及び位置図は、別に作成しこの様式に添付しても差し支えありません。

3 記載もれにより瑕疵担保責任等が生じた場合、町は一切の責任を負いかねます。